



מקרא

תא שטח ומספרו: 1
 מספר הדרך: 2, 1, 4, 3
 קווי בנין: 2, 1, 4, 3
 רחב הדרך: 2, 1, 4, 3

גבול התכנית: 1234 גוש ומספרו
 גבול חלקה ומספרה: 5

- מגורים ב: [Yellow Box]
- מגורים ג: [Orange Box]
- זיקת הנאה למעבר רגלי: [Green Box]
- מידות: [Blue Line]
- להריסה: [Yellow Line]
- חזית מסחרית: [Purple Line]
- קו בנין עלילי: [Red Dotted Line]
- קו-בנין: [Red Dashed Line]

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 451-0955872

שינוי הוראות בניה ושינוי בקווי בנין

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	3
מועד הפקדה	22/03/2021
שטח התכנית	1.173 דונם
קנה מידה	1:250

שמות*

מגיש תכנית	אשרף עבדאללה טאהא
עורך ראשי	אחסאן בדר
יזם	אשרף עבדאללה טאהא

אישורים בתכנית מס' 451-0955872

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 27.2.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

מזהר עיטא	809
שם המודד	מספר רישיון
חתימה	תאריך

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות בחלקות	מספר חלקות בשלמותן	חלק/כל הגוש
8864	47	63	חלק
8871	114		חלק

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2017-2018