



27.70 מ"ס

644950

644925

644900

644950

644925

644900

מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול חלקה	5
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	1
קווי בנין	2, 3, 4
רחב הדרך	3

- מגורים ב
- מידות
- קו בנין תחתית/תקוע
- קו בנין

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מתאר מקומית

מס' 420-0951343

מד/מק/5 - תוספת זכויות בניה
נחל שקמה 5

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	מודיעין-מכבים-רעות
רשות מקומית	מודיעין-מכבים-רעות
ישוב	מודיעין-מכבים-רעות

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקדה	16/12/2021
שטח התכנית	0.254 דונם קנה מידה 1:250

שמות*

מגיש תכנית	עפרה לינצ'בסקי תאגיד
עורך ראשי	סלי בודנהיימר תאגיד טלי בודנהיימר
יזם	עפרה לינצ'בסקי תאגיד

אישורים בתכנית מס' 420-0951343

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	עפרה לינצ'בסקי תאגיד
-------	----------------------

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	חלק	מספר חלקות
5692	36	חלק	36

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2019

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא טופוגרפית ושל המפה ה...
 על סמך מדידה שהסתיימה ביום 05.01.2021
 בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוי
 במפתה מדויקים לפי 3 האמור : דרגת דיוק 20 היא 15 : דרגת דיוק 10 היא 5 : דרגת דיוק 0
 המפה הוכנה לפי תקנות **מטריה** (פנינת התעשייה) ת"ת 1389 התכנית

בדיר יזיד 1389

1389	יזיד בדיר
מספר רישיון	שם המודד
תאריך	חתימה