חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0594929

תא/4695 - מגרשים פינתיים ברחוב איינשטיין

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	07/05/2018 14:12
שטח התכנית	45.748 דונם קנה מידה 1:500

אישורים

מקרא

- גבול תכנית
- גבול שטח מוסמך
- גבול גוש מוסמך 1234
- גבול חלקה מוסמכת
- כיוון הדפסה
- מאונך לדרך
- קו מתח
- ישר לדרך

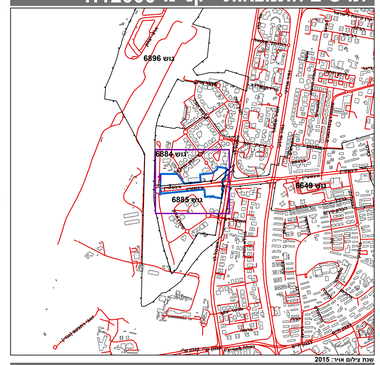
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגורים ומסחר
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מגרש המחולק לתאי שטח
- קו-בנין
- ציר מערכת הסעת המונים
- מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- גבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיץ / רשת
- גדר אבן/חיבר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ במדן
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפע סבוי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (0.5, 2.5, 5.0 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 5.0 מ') 123
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זוית
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עירייית תל אביב
מגיש התכנית	תאגיד: מייצג בא כח, עו"ד יצחק חג'ג' רישיון :
עורך ראשי	משה צור תאגיד: משה צור אדריכלים בוני ערים

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6649	חלק	376,380	
6884	חלק	16,40-41,47-48	3
6885	חלק	3,31-32,38-41	
6896	חלק	161	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22.10.2017 והיא הותכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה גרפית

דן שלטינגר	644	
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

הופק מערכת 12.2015