

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 505-0529974

ח/מק/176 רח' פנחס לבון 33

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	חולון
רשות מקומית	חולון
ישוב	חולון

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	26/07/2018 11:27
שטח התכנית	0.585 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	אבי לנציאנו תאגיד:
עורך ראשי	בלינקה נסים ביסטריצקי תאגיד: בלינקה נסים-ביסטריצקי

בעלי עניין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6043	חלק	1891	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15.03.2017, והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	חוסאם מצארוה	מספר רישיון	894	חתימה	תאריך
----------	--------------	-------------	-----	-------	-------

תורמת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית	100
חוק שטח ומספר	בגוש 1234
גבול חלקה ומספרה	5

רומבוס דרך	2134
מספר דרך	2134
קו ים	2134
חצות דרך	2134

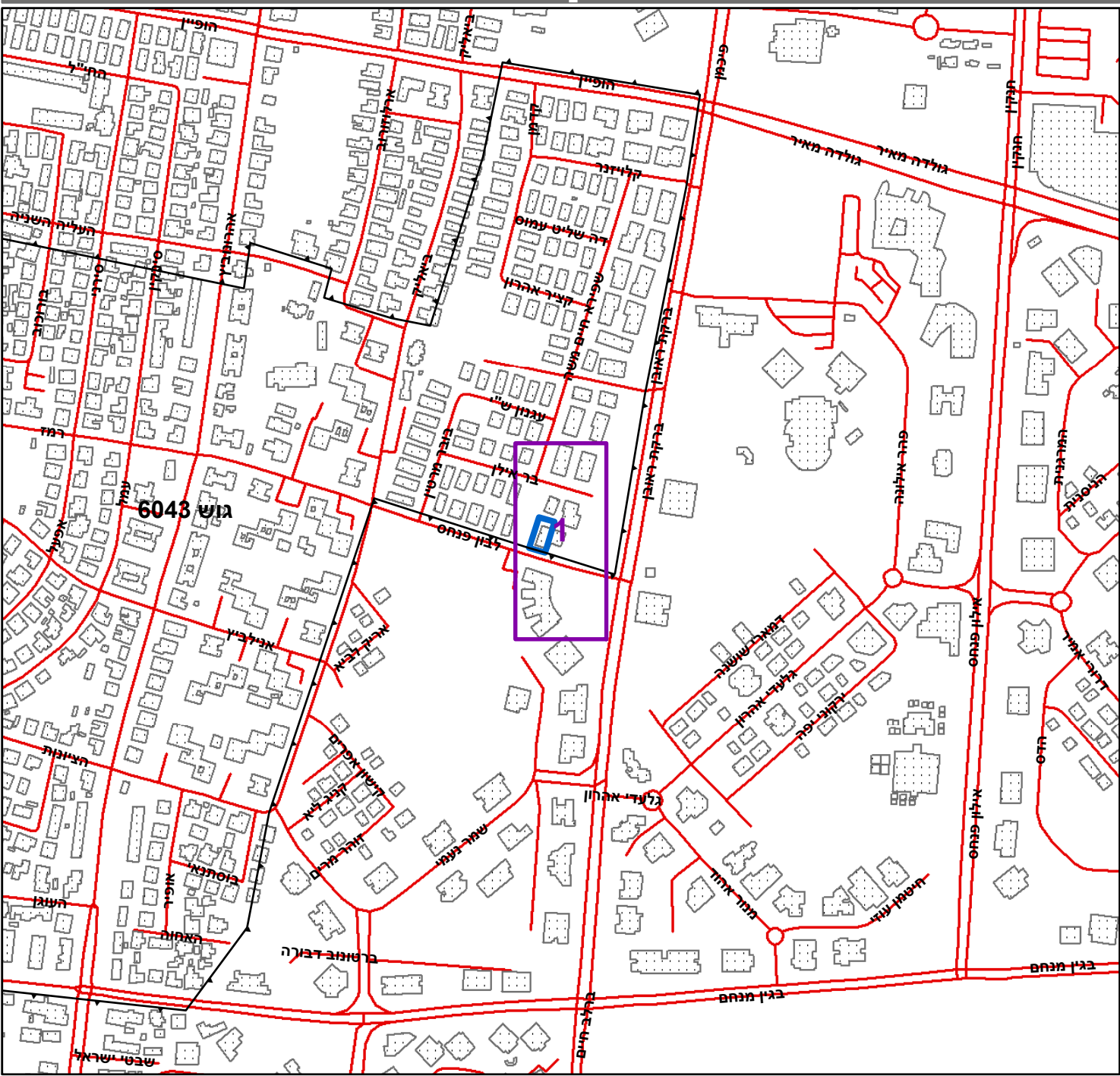
מגורים ב	
זיקת -הנאה	
קו-בבין	
מידות	

מקרא מפת מדידה

מבנה	⊞
צריף/סככה/חוממה	□
אספלט	—
אבו שפה	—
דרך עפר	—
גדר חצי ו רשת	—
גדר אבן/קיר	—
גדר אבן/ קיר אבן/ גדרו בטון	—
שפת ואדי	—
מדרון עליון/ שיפוע טבעי	—
עץ	—
נקודת גובה אופיינית	12.85
קו גובה משני >1.0, <0.5 מ"י	—
קו גובה ראשי >5.0, <2.5, <1.0 מ"י	—

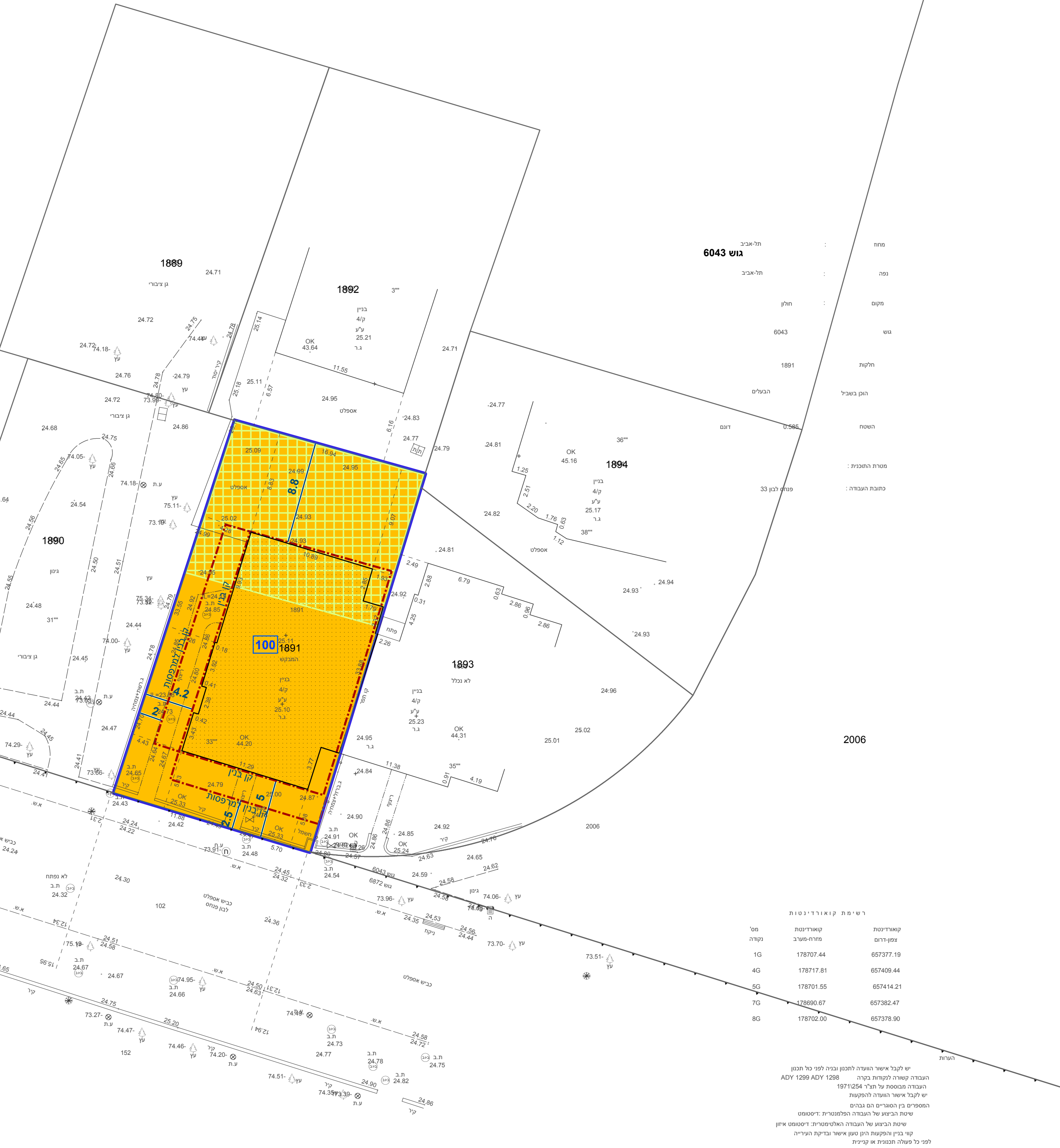
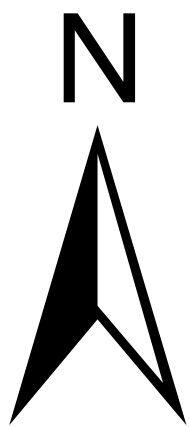
שוחת ביקורת כנכית	⊞
עמוד כללי	⊞
ארון כללי	⊞
עמוד תאורה	⊞
עמוד תמסורת	⊞
ע. חשמל עץ	⊞
ע. חשמל בטון	⊞
ע. חשמל חעלה	⊞
ע.חשמל, דוית	⊞
שוחת/ גוב מים	⊞
שוחת בויב	⊞
שוחת ניקוז	⊞
גוב תקשורת	⊞

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אוויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים