

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0321018

רח' הנצי"ב 16 - תא/4209

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו	
רשות מקומית	תל אביב-יפו	
ישוב	תל אביב-יפו	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	25	
מועד הפקה	10/12/2018	16:40
שטח התכנית	0.686 דונם	קנה מידה 1:250
אישורים		

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז תל-אביב
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
28/05/2018
להפקיד את התכנית
12/12/2018

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב יפו
עורך ראשי	נילי פור תאגיד: נילי פור
יזם	רשות מקומית תאגיד: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב יפו

בעלי עניין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
7109	חלק	278	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

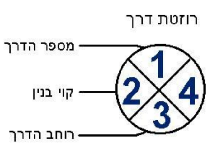
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 30.07.2017, והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	ראובן לאופר	574	מספר רשיון	חתימה	תאריך
----------	-------------	-----	------------	-------	-------

רשת מטרית 12.2015

מקרא

גבול תכנית	גבול שטח ומספר	גבול חלקה ומספרה
1234	גוש	5

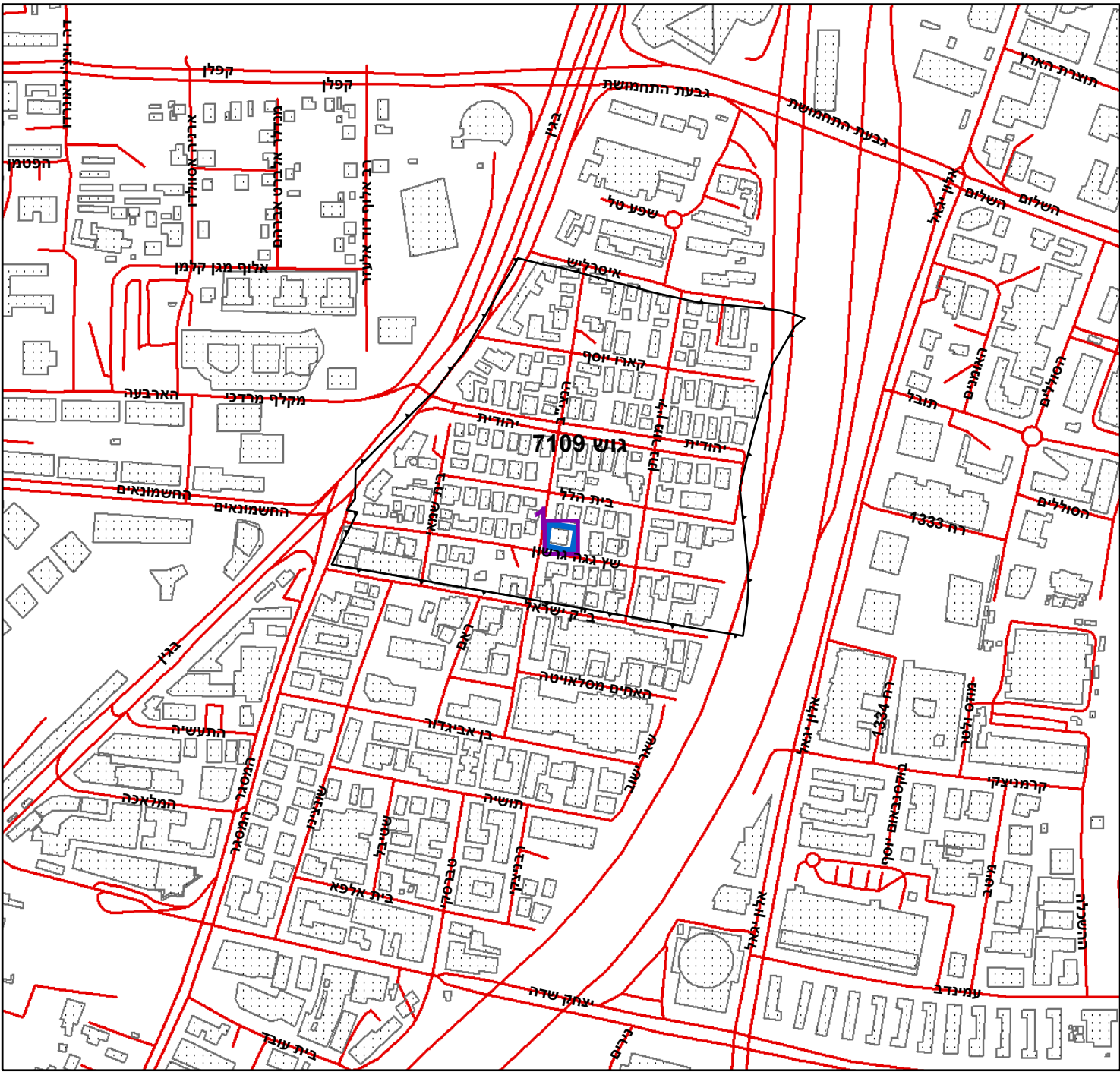


- מגורים ד
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו-בנין
- חזית מסחרית

מקרא מפת מדידה

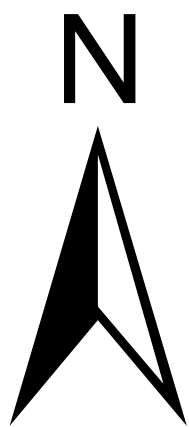
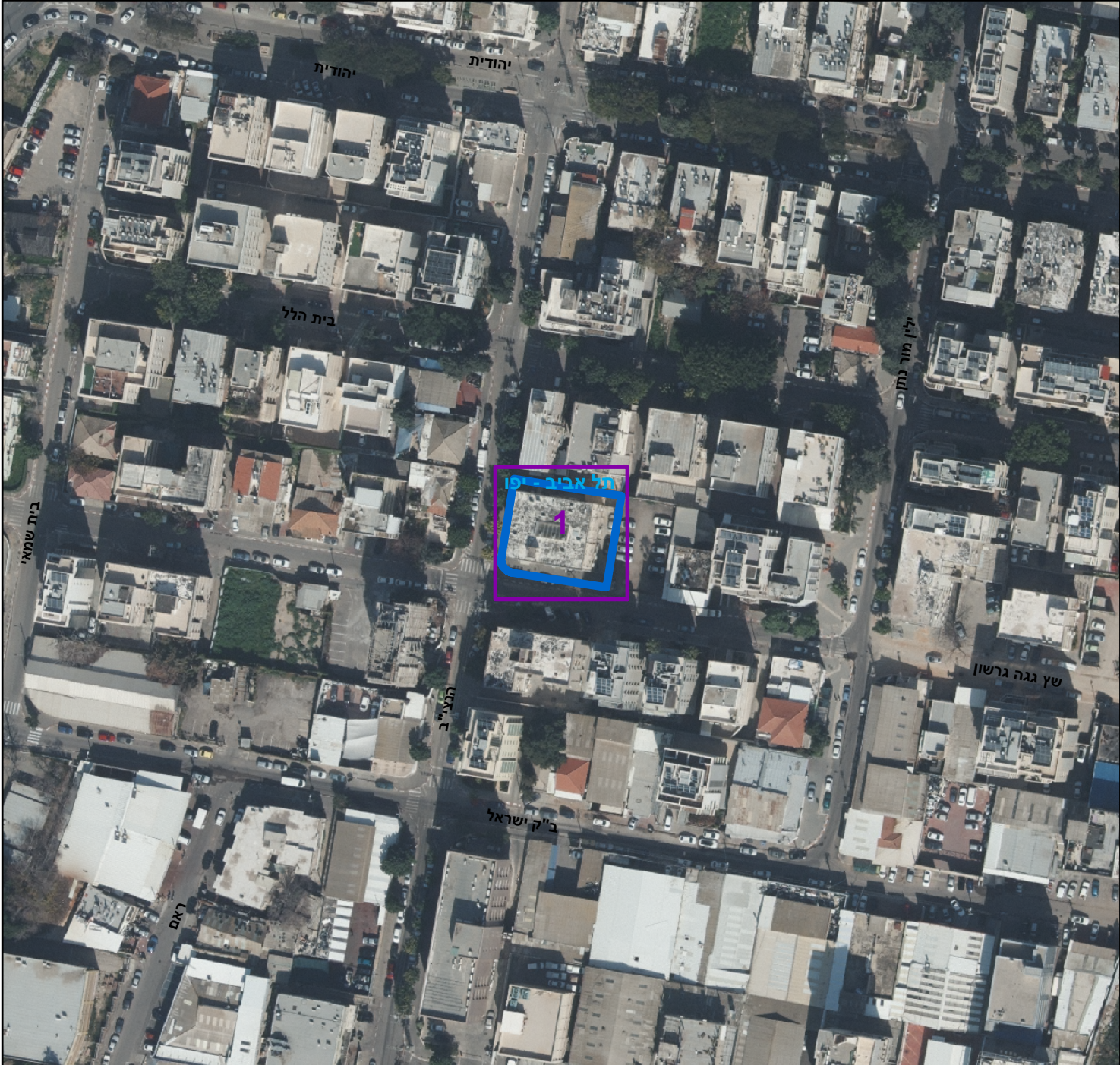
- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חצי ו רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עכיון/ שיפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 1.0, 2.0 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 5.0, 10 מ')
- שוחת ביקורת כנכית
- עמוד כללי
- ארוו כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תמסורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, דוית
- שוחת/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תמסורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אוויר 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים