

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 508-0158055

התחדשות עירונית - מתחם רחוב התאנה קרית אונ

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	קרית אונ
רשות מקומית	קרית אונ
ישוב	קרית אונ

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ולט חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	58
מועד הפקה	30/11/2018 14:46
שטח התכנית	15.066 דונם קנה מידה 1:500
אישורים	

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז תל-אביב
הועדה המחוזית להליטה ביום :
30/04/2018
להפקיד את התכנית
25/12/2018
תאריך י"ר הועדה המחוזית

שמות*	ועדה מקומית תאגיד: ועדה מקומית קריית אונ
מגיש התכנית	תאגיד: עב ייזום - התאנה
מגיש התכנית	ישראל רחיו
עורך ראשי	תאגיד: רחיו אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
יזם	תאגיד: עב ייזום - התאנה

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*	מספר גוש 6490	כל הגוש חלק	מספר חלקות בשלמותן 285-286,297,307,310-313,321	מספר חלקות בחלקיתן
--------------------	---------------	-------------	--	--------------------

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20.11.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	טל אלקלעי	1017
מספר רשיון	חתימה	תאריך

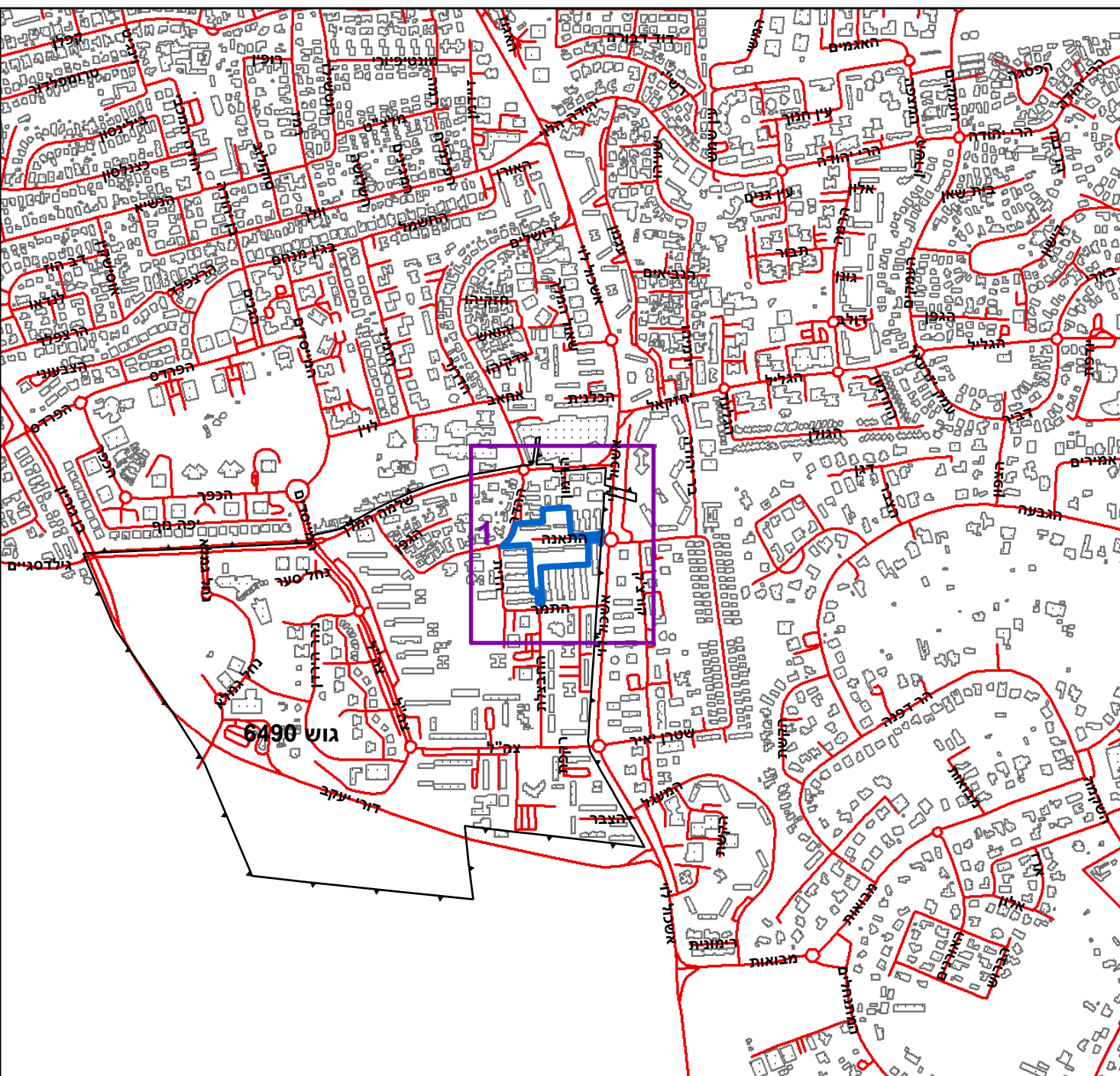
מקרא

- מגורים ד
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- כבר עירונית
- דרך מאושרת
- שביל
- זיקת האנה למעבר ברכב
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

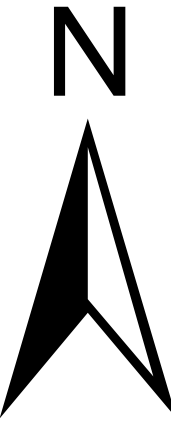
מקרא מפת מדידה

- מבנה
 - צריף/סככה/תחממה
 - אספלט
 - אבן שפה
 - דרר עפר
 - גדר חצי ו רשת
 - גדר אבן/קיר
 - גדר אבן קיר אבן גדרו בסון
 - שפת ואדי
 - מדרון עקוין שיפוע טבעי
 - עץ
 - נקודת גובה אופיינית
 - קו גובה משני (ס. 0.5 מ')
 - קו גובה ראשי (ס. 0.5, 2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כלכית
 - עמוד כלכי
 - ארוז כלכי
 - עמוד תאורה
 - עמוד תקשורת
 - ע. חשמל עץ
 - ע. חשמל בסון
 - ע. חשמל חעלה
 - ע.חשמל. דודית
 - שוחת גוב מים
 - שוחת כווב
 - שוחת ניקוד
 - גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



0 5 10 20 30 40 מטרים