חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0635813

תא/מק/4785 ניוד זכויות מביה"ס "תל נורדאו" לבן אביגדור 12-14

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקה	01/11/2018 10:12
שטח התכנית	8.663 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	תאריך: אור-של החזקות בע"מ
מגיש התכנית	תאריך: ויספל בע"מ
עורך ראשי	גדעון בר אורין תאריך: בר אורין אדריכלים
יזם	תאריך: אור-של החזקות בע"מ
יזם	תאריך: ויספל בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

חוכר	תאריך: ויספל בע"מ
חוכר	תאריך: אור-של החזקות בע"מ
בבעלות רשות מקומית	תאריך: עיריית תל אביב

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6906	חלק	35-36	
7107	חלק	270	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית, בהתאם שמוגשים בעתונות ובהשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי **בשם** מתא מס' 09.2018/11 והכוכה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ראשון לאומית נתלה	
574945	

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

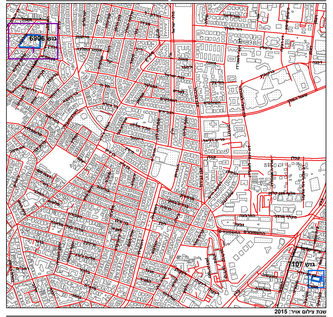
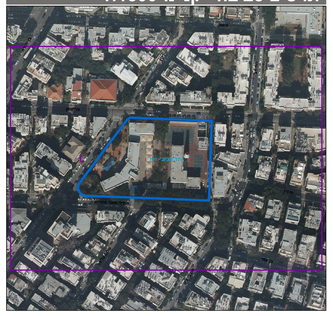
- גבול תכנית
- יחס שטחים מוסמך
- 1234 מס' מגרש
- מגרש חלקה מוסמך
- רוחב דרך
- מרחק מרבי מגרש
- מרחק מרבי בין בנינים
- יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- מבנה לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר מיל ר רשת
- גדר אבניתיר
- גדר אבנ/ טיר אבנ/ גדר/ במון
- שפת אדי
- מדרון עליון/ שיפוע מבע
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- עק גובה מישר (0.0, 0.5 מ')
- עק גובה ראש (0.0, 2.5 מ')
- שוחת ביקורת כלית
- עמוד כלי
- ארון כלי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל במון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זרוע
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:9500



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500