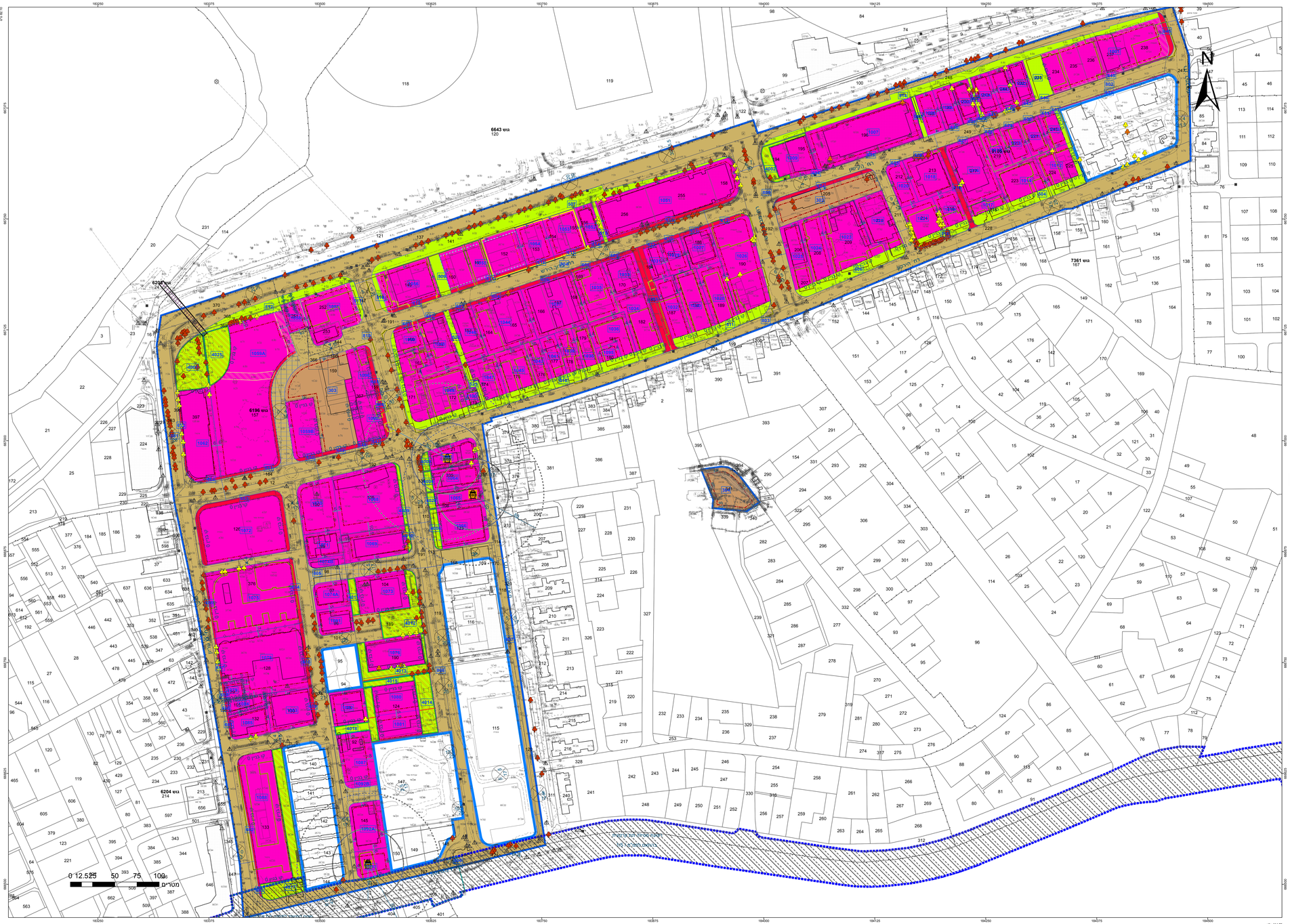

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 501-0511154

תכנית מתאר BBC

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 2
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	בני ברק
רשות מקומית	בני ברק
ישוב	בני ברק
תכנית במסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	50
מועד הפקה	20/04/2020 12:51
שטח התכנית	393.919 דונם קנה מידה 1:1250

מקרא

- שטח שהתכנית איננה חלה עליו
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח פרטי פתוח
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים ומסחרות ציבור
- תעשיה
- תחום מחוכמת קרקעות
- תחום השפעה
- משולש מעבר עילי
- קו בנין
- דיקת הגאה למעבר ברגב
- דיקת הגאה למעבר רגלי
- דיקת הגאה למעבר רגלי
- חניה
- רוחות ממע"ל חת-קרקעות
- מבנה להריסה
- מדרגות
- קו עיר1
- גבול תכנית משאשרת
- קו בנין תחת/מעל קרקעי
- קו בנין עילי
- קו-בנין
- תחנת תחלוף
- עקומות לשיטור
- עקומות לחלקה
- עקומות לעכירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:36000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:9000

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	**עדה מקומית** **הלאה: עדה מקומית לתכנון ולבניה בני ברק**
עורך ראשי	**עדן בר** **הלאה: בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים ב**
יזם	**עדה מקומית** **הלאה: עדה מקומית לתכנון ולבניה בני ברק**

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6105	חלק	137, 141, 144, 156, 147, 192-158, 201-194, 221-205, 225-223, 228-239, 232, 243-245, 249-248, 256-251	84-83, 247-246
6122	חלק	1761, 946	1819
6196	חלק	12, 21, 26, 92-93, 102-96, 115, 119-118, 144-140, 150-148, 168-170, 320, 332, 339, 341, 374, 104-105, 107-108, 110, 114-113, 121-120, 124-123, 126, 130-128, 133-132, 146-145, 157, 159, 164-163, 166, 192-189, 196-195, 337-335, 370-366, 376, 397-396	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום _____ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך