חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 508-0245696

התחדשות עירונית - פינוי בינוי מתחם הצבר/ הרקפת

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	קרית אונו
רשות מקומית	קרית אונו
ישוב	קרית אונו
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	66
מועד הפקה	10/06/2020 19:08
שטח התכנית	51.122 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 508-0245696

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאריך: הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אונו
מגיש התכנית	תאריך: אשדר חברה לבניה בע"מ
עורך ראשי	ישראל רחזין תאריך: רחזין אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
יזם	ועדה מקומית תאריך: הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית אונו
יזם	תאריך: אשדר חברה לבניה בע"מ
יזם	תאריך: מגדלי הרקפת בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

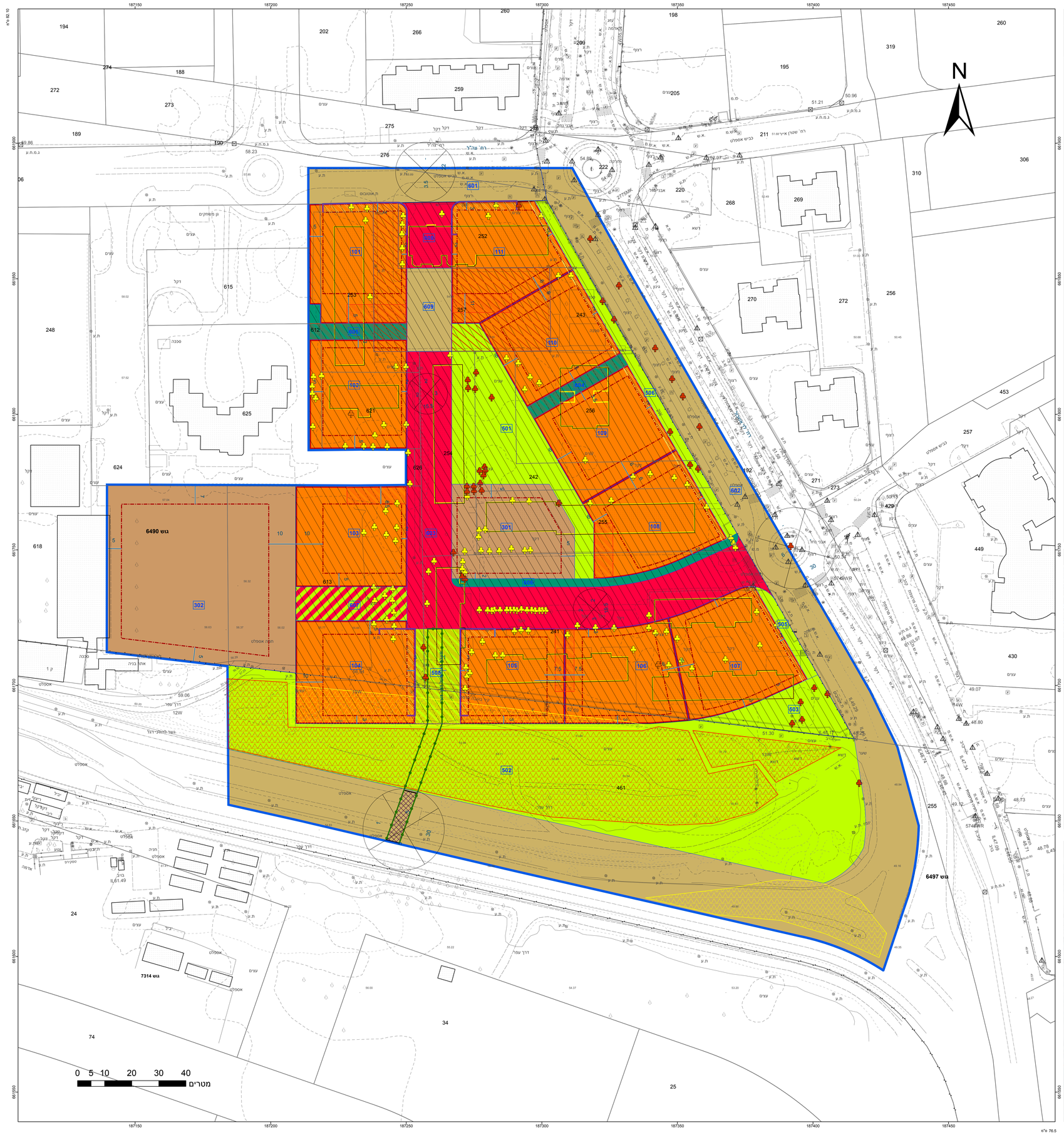
מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6490	חלק	241-243, 252-257, 612-613, 621, 626	206, 276, 618, 625
6497	חלק		192, 222, 461

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.03.19 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

אריה פישמן	368		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 508-0245696, מספר גרסת תשריט: 66

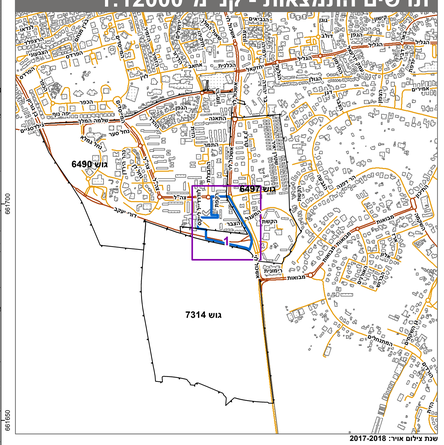


מקרא

גבול תכנית	
מס' גוש	6490
גוש/ גוש מוסדר	1234
גבול חלקה/מספרה	1
חשמל דרך	
מספר בתוך	
מספר קו בתוך	
חיבור בתוך	

- שביל
- דרך משולבת
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים ומוסדות ציבור
- מגורים ד
- חורשה לעקירה
- חורשה לשימור
- נשר/מעבר עילי
- דרך/מסילה לביטול
- דיקת הצאה למעבר ברכב
- דיקת הצאה למעבר רגלי
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- מדידות
- ציר הולכי רגל
- חזית מסחרית
- קו-בנין
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000