



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
רחב הדרך	4		

מלונאות (אכסון מלונאי)

שטח לאיחוד וחלוקה חדשה

מידות

חזית מסחרית

קו-בנין

עץ/עצים לשימור

### אישורים בתכנית מס' 507-0912105

מספר גוש	6920
מספר חלקה	27-29
מספר חלקות בחלקיות	1

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 23.6.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

גטניו ברני מודד מוסמך	שם המודד
570	חתימה
מספר רישיון	תאריך

שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 507-0912105, מספר גירסת תשריט: 10

### חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

#### תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0912105

### ת/א/מק/5011 - מונטיפיורי 9-11

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל חחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקדה	20/06/2021
שטח התכנית	1.322 דונם
קנה מידה	1:500

### שמות\*

מגיש תכנית	תאגיד: העיר הלבנה מונטיפיורי בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ
עורך ראשי	גדעון בר אוריין
יזם	תאגיד: בר אוריין אדריכלים
יזם	תאגיד: העיר הלבנה מונטיפיורי בע"מ
יזם	תאגיד: ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ

### בעלי ענין בקרקע\*

אחר	יצחק בן שהם
אחר	תאגיד: העיר הלבנה מונטיפיורי בע"מ
אחר	ארז לליצ'וק
אחר	תאגיד: משה מגיד
אחר	תאגיד: ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ
אחר	מוראל מסלון
אחר	תאגיד: קארין פרמינגר
אחר	תאגיד: תאגיד: ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלקה	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיות
6920	27-29	חלק	1	1

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500



שנת צילום אוויר: 2017-2018