חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 252-0616227

ג/24078 הסדרת יעודי קרקע בחלקה 56 בגוש 18886 - ירכא

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	הגליל המרכזי
רשות מקומית	ירכא
ישוב	ירכא
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	התכנית/בחלק מתחום התכנית איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	6
מועד הפקה	28/03/2019 15:50
שטח התכנית	11.155 דונם קנה מידה 1:500

שמות*

מגיש תכנית	רשות מקומית תאגיד: מועצה מקומית ירכא
עורך ראשי	אנוור שואה תאגיד: שואה אנוור משרד להנדסה אזרחית.

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
חוכר	תאגיד: מועצה מקומית ירכא

אישורים בתכנית מס' 252-0616227

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
18886	חלק	56	54
18887	חלק		30

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ובניה
27/04/2019
תאריך אישור הועדה המחוזית

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בחוברת שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על פי תקנות ... והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר - מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר גירסת תשריט: 6 מספר תוכנית: 252-0616227

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחב הדרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

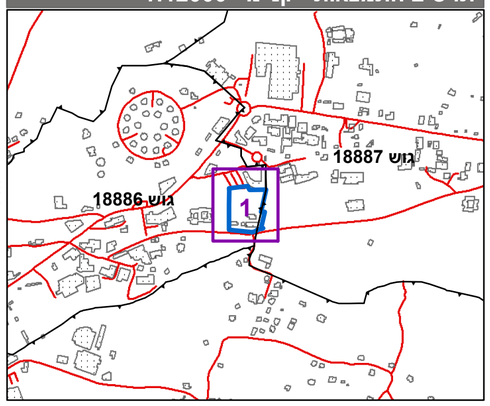
מגורים ב
מבנים ומוסדות ציבור
דרך מאושרת
דרך מוצעת
מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
עץ/עצים להעתקה
עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

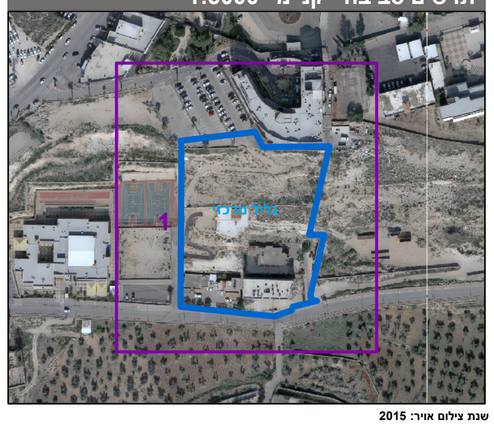
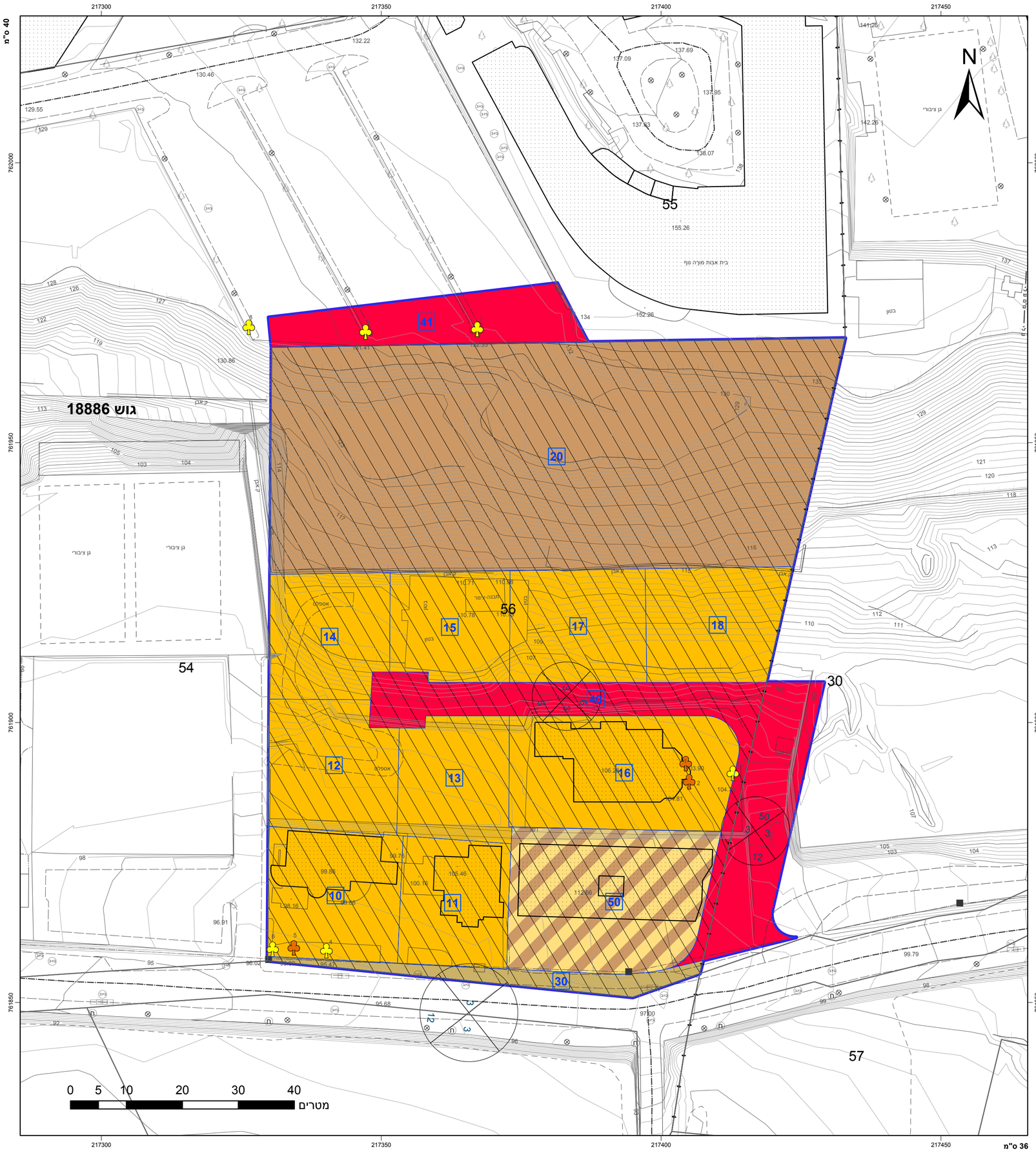
מקרא:

מבנה
צריף/סככה/חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ במון
שפת ואדי
מדרון עליון/ שיפוע מבער
עץ
נקודת גובה אופיינית 12.85
קו גובה משני (0.5, 1.0, 2.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 10.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



שנת צילום אויר: 2015