חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 221-0582965

מתחם ה"קאנטרי קלאב" במגדל העמק

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	מגדל העמק
רשות מקומית	מגדל העמק
ישוב	מגדל העמק
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	15
מועד הפקה	02/07/2019 10:05
שטח התכנית	29.735 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 221-0582965

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז צפון
הועדה המחוזית החליטה ביום :
11/03/2019
להפקיד את התכנית
08/09/2019
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: אשל הירדן יזום ובנין בע"מ
עורך ראשי	יעקב מאור תאגיד:
יזם	תאגיד: אשל הירדן יזום ובנין בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
חוכר	תאגיד: אשל הירדן יזום ובנין בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
17451	חלק		4-5, 35, 92
17452	חלק		51
17454	חלק		103

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11/07/2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

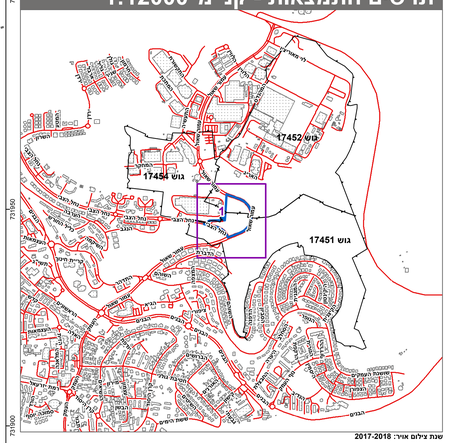
חיים שבח	584		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

- גבול תכנית
- מס' שטח מוסמך
- גוש 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה מוסמך
- רחוק דרך
- מספר הדרך
- שם יער
- רחוב הדרך

- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מסחר ספורט ונופש
- תחום השפעה
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- קו-בנין
- ציר נחל
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

N

0 5 10 20 30 40 מטרים