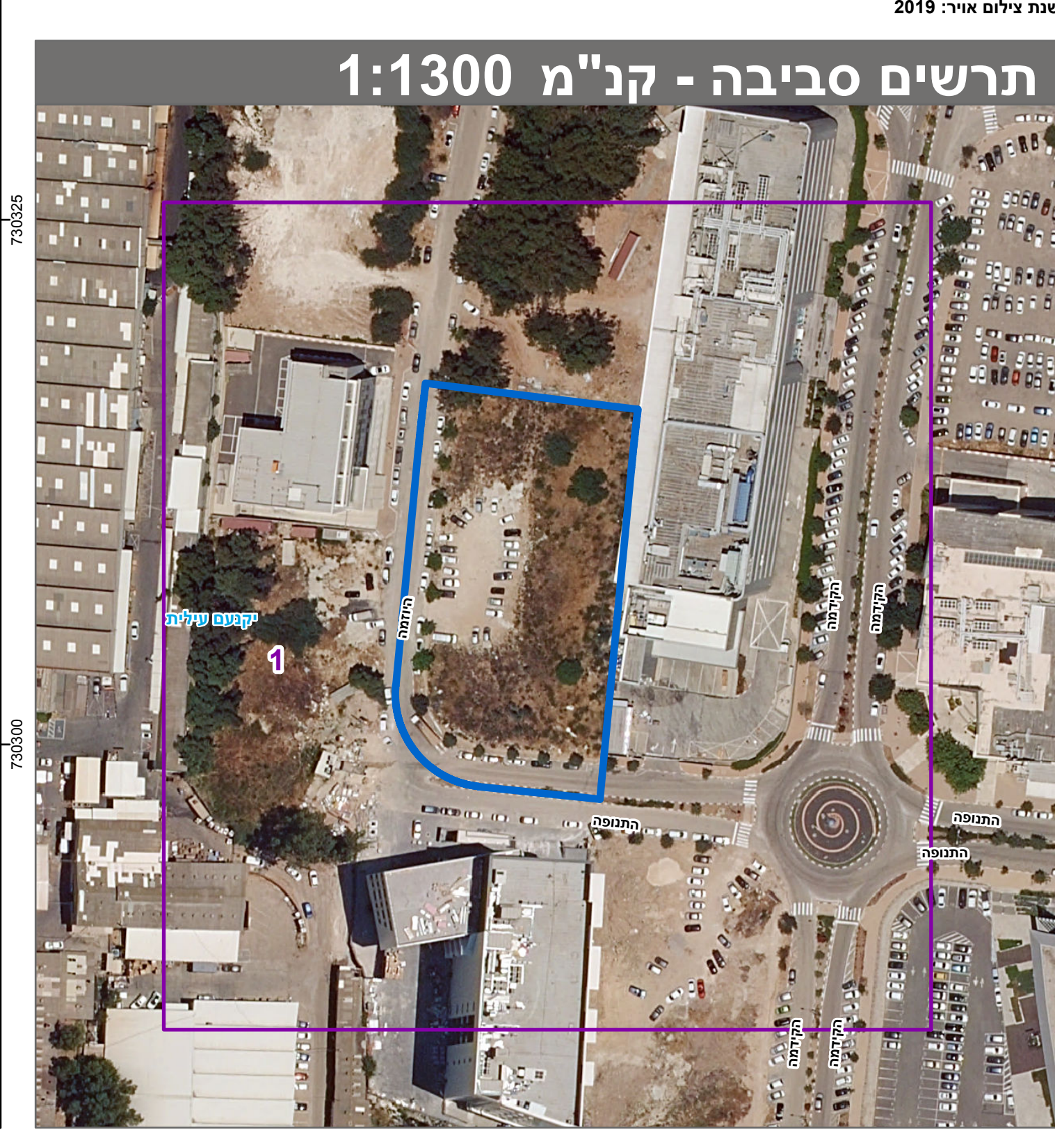
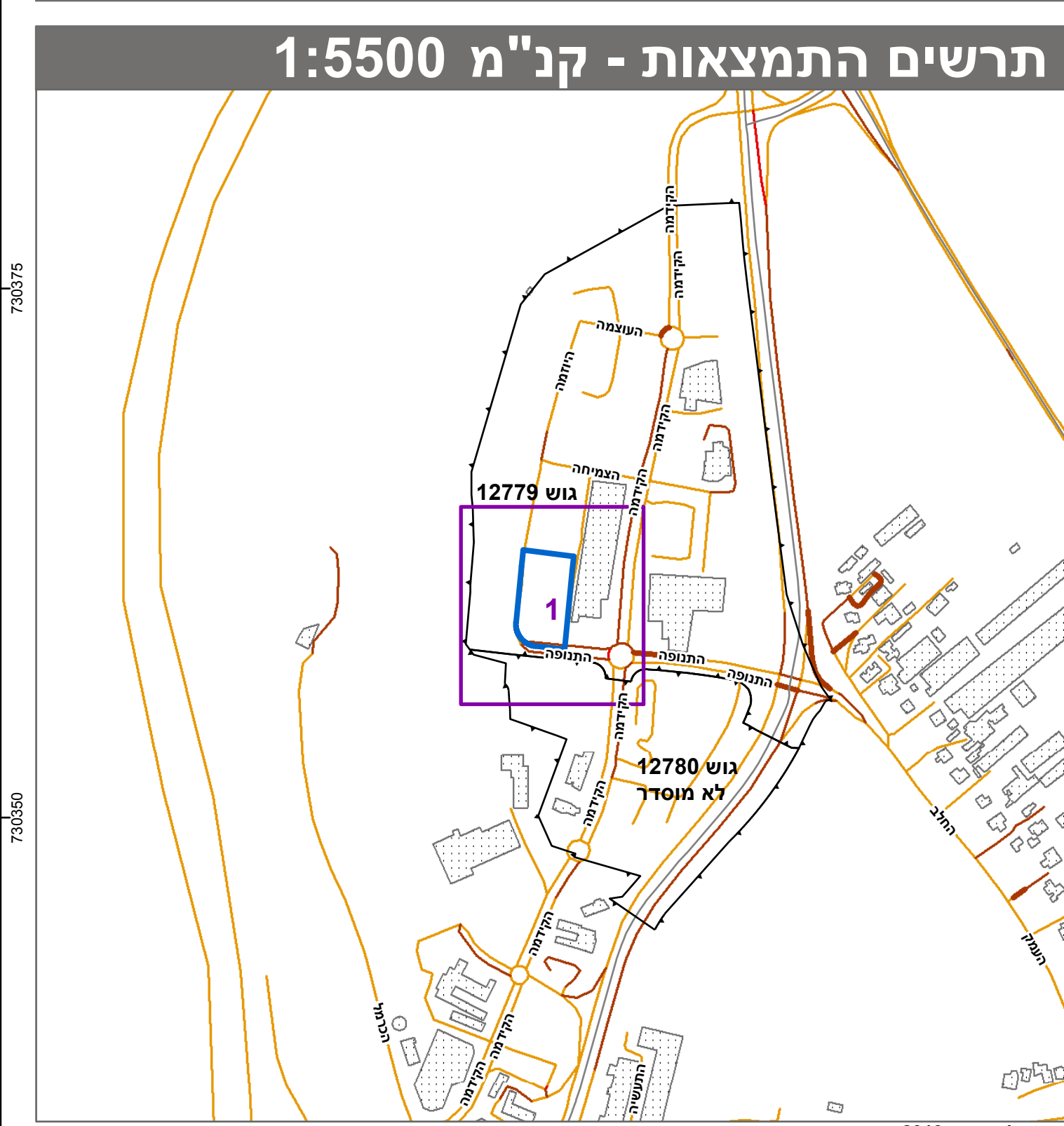
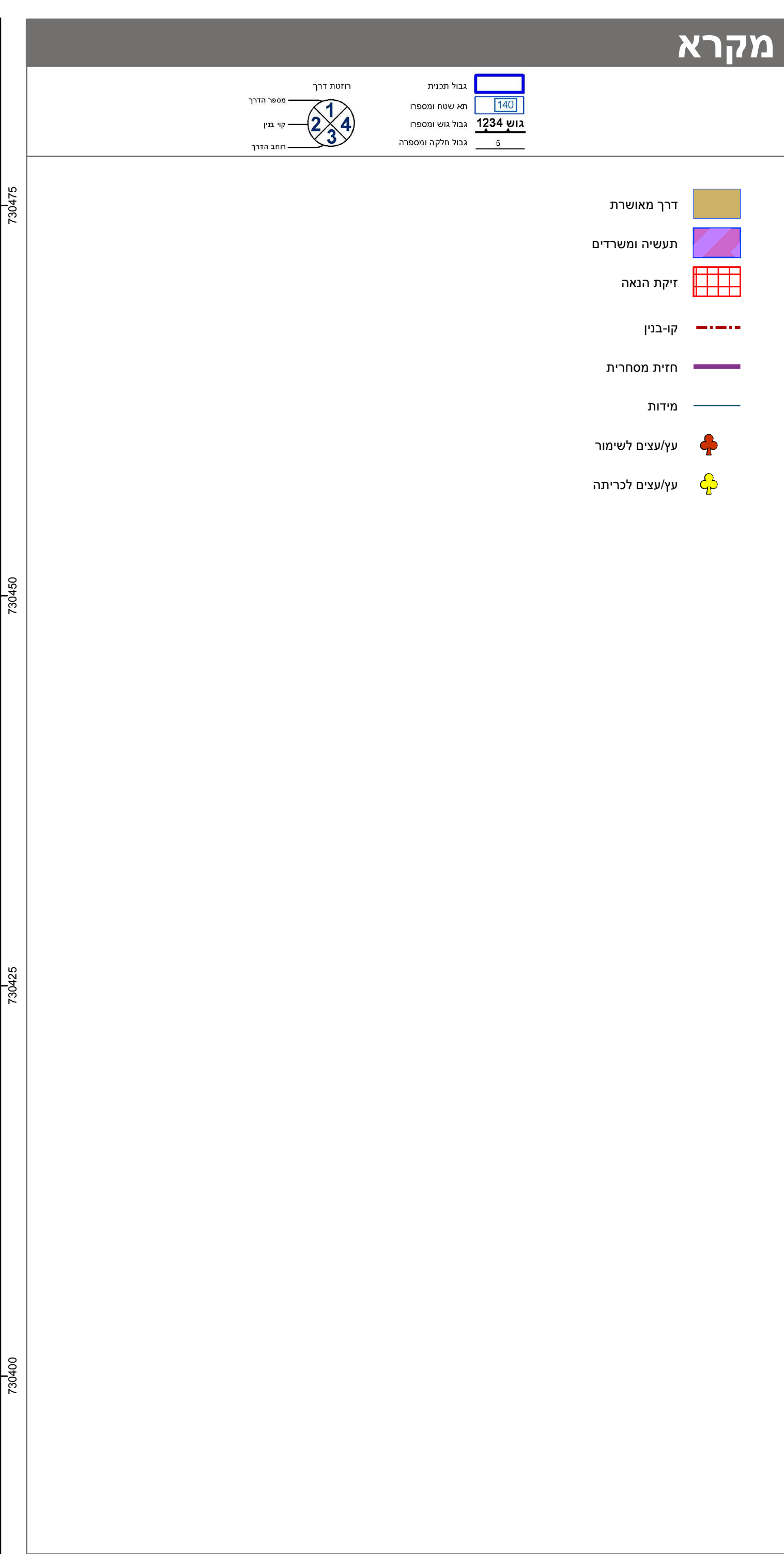
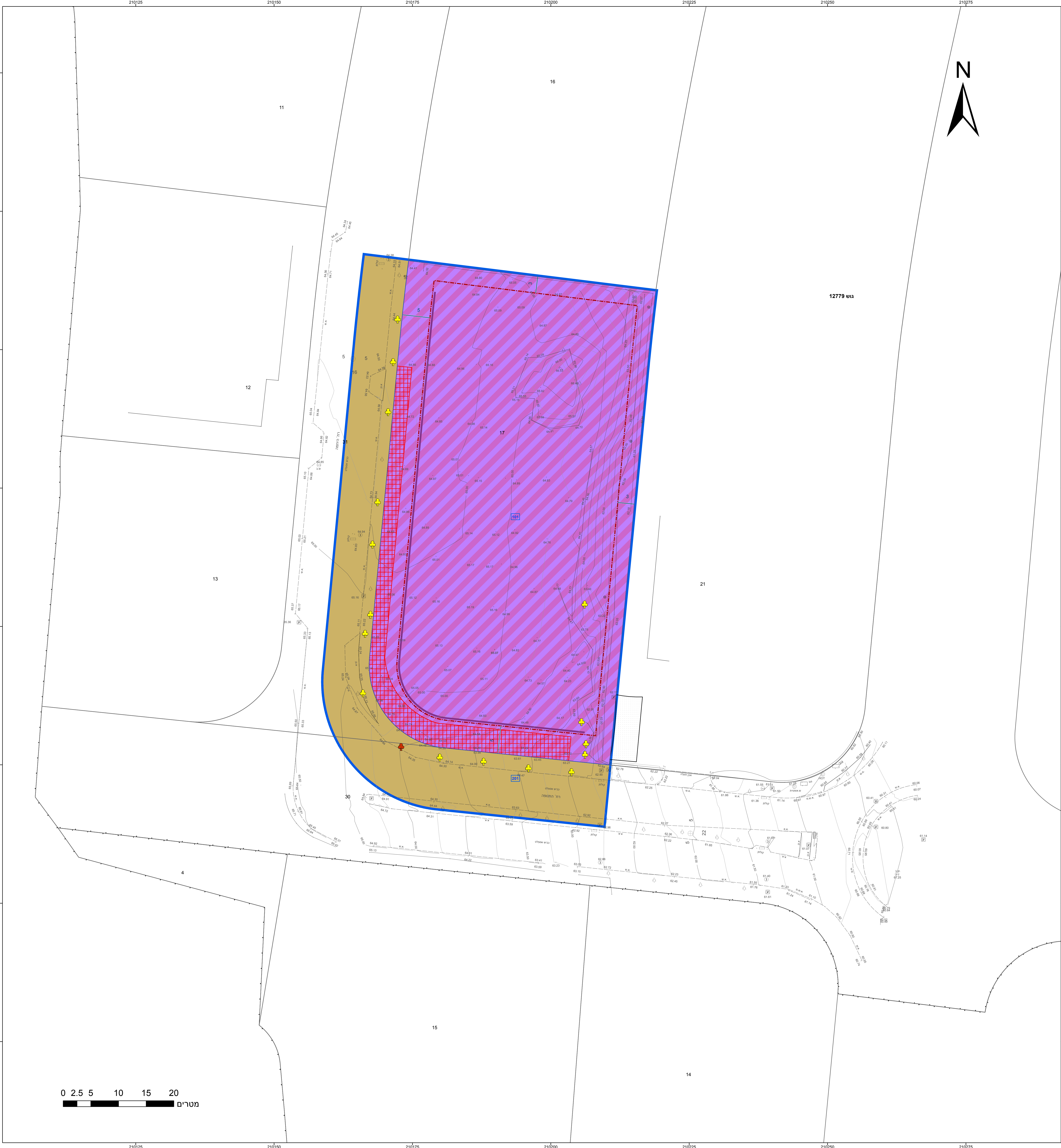




|                                                                                                                                                                        |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965<br>תכנית מתאר מקומית                                                                                                                  |                                           |
| מס' 222-1047117                                                                                                                                                        |                                           |
| יקנעם ביזנס סנטר                                                                                                                                                       |                                           |
| תשריט מצב מוצע                                                                                                                                                         |                                           |
| גיליון 1 מתוך 1                                                                                                                                                        |                                           |
| מחוז                                                                                                                                                                   | צפון                                      |
| מרחב תכנון מקומי                                                                                                                                                       | יקנעם עילית                               |
| רשות מקומית                                                                                                                                                            | יקנעם עילית                               |
| ישוב                                                                                                                                                                   | יקנעם עילית                               |
| תכנית בסמכות                                                                                                                                                           | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה                                                                                                                                                           | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות                                                                                                                                                       | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט                                                                                                                                                      | 12                                        |
| מועד הפקה                                                                                                                                                              | 25/06/2023                                |
| שטח התכנית                                                                                                                                                             | 5.057 דונם קנה מידה 1:250                 |
| אישורים בתכנית מס' 222-1047117                                                                                                                                         |                                           |
| מינהל התכנון<br>חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965<br>מחוז - צפון<br>הועדה המחוזית החליטה ביום : 20/02/2023<br>להפקיד את התכנית<br>04/07/2023<br>תשריט י"ר הועדה המחוזית |                                           |

| שמות*       |                                           |
|-------------|-------------------------------------------|
| מגיש התכנית | תאגיד: רוחים נאים בע"מ                    |
| עורך ראשי   | גיא אורצקי<br>תאגיד: אורצקי אדריכלים בע"מ |
| יזם         | תאגיד: רוחים נאים בע"מ                    |

| טבלת גושים וחלקות*                                                                                                                                                        |             |                     |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| מספר גוש                                                                                                                                                                  | כל הגוש חלק | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
| 12779                                                                                                                                                                     | חלק 17      | 30-31               |                      |
| * הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות                                                                                                   |             |                     |                      |
| הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 31-7-2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. |             |                     |                      |
| דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר                                                                                                                      |             |                     |                      |
| נידאל פואחרי 925                                                                                                                                                          |             |                     |                      |
| שם המודד                                                                                                                                                                  | מספר רשיון  | חתימה               | תאריך                |