

מסמך תכנוני
תאריך: 27.09.2016
מספר: 6003
מחבר: א.א.ב.י.
מיקום: תל אביב-יפו
מחוז: תל אביב-יפו
מסלול: 13
מחזור: 26

תכנון לתשתית לאומית

מס' תת"ל 70 א'

רכבת קלה במטרופולין ת"א
"הקו הסגול"

תשריט מצב מאושר ומצב מוצע גליון 13 מתוך 26

מחזור	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל-אביב-יפו, גבעתיים, רמת-גן, קריית-אנון גבעת שמואל
תכנית בסמכות	הועדה הארצית לתכנון ובניה של תשתיות לאומיות
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מועד הפקה	1/09/2016
שלב	העברה להעשרת והשגות מהדורה 1
שטח התכנית	865,848 מ"ר
קנה מידה	1:1,250
תחולה	מצב מוצע-חייב מצב מאושר-מסמך רקע נילווח לתכנית

שמות וחתימות:

יורם התוכנית	שם: נ.ת.ע.	חתימה:
	שם: נ.ת.ע.	חתימה:
מגיש התוכנית	שם: נ.ת.ע.	חתימה:
	שם: נ.ת.ע.	חתימה:
עורך התוכנית	שם: נ.ת.ע.	חתימה:
	שם: נ.ת.ע.	חתימה:

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול שיפוט
- גבול מחוז
- מס' גוש
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- רצועת מתעין
- מחלקים הנדסים
- דרך מאשרת
- דרך מוצעת
- יעוד ע"פ תכנית מאשרת אחרת (שטח הוצאה)
- בנינים להריסה

6003

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול שיפוט
- גבול מחוז
- מס' גוש
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- מגורים א'
- מגורים איו
- מגורים ב'
- מגורים ג'
- מגורים ד'
- מגורים מיוחד
- תעסוקה
- מסחר
- תעשייה
- מתקנים הנדסיים
- מבנים
- מחסות ציבור
- חינוך
- שטח ציבורי פתוח
- פרסי פתוח
- נחל/עמק
- מאגר מים
- דרך מאשרת
- דרך מוצעת
- דרך משוכבת
- שביל
- מסלול רכבת
- מאשרת
- שטח תכנון
- מסחר ומגורים
- מחסות ציבור
- תעסוקה ומגורים
- מחסות ציבור
- מבנים ומחסות ציבור
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- שטח לתכנון מפורט
- שימור נוף
- נתיב ריקי תח-קרקעי
- חניה
- סיפוק נוף
- ציבור מיוחד
- הנחות מיוחדות
- זיקת הנאה
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו בנין
- גבול תכנית מאשרת
- קו בנין עיני
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתי תחת-קרקעי
- מבנה לשמור
- בנינים להריסה

300

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

מצב מוצע

קנה"מ 1:1,250

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול שיפוט
- גבול מחוז
- מס' גוש
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- מגורים א'
- מגורים איו
- מגורים ב'
- מגורים ג'
- מגורים ד'
- מגורים מיוחד
- תעסוקה
- מסחר
- תעשייה
- מתקנים הנדסיים
- מבנים
- מחסות ציבור
- חינוך
- שטח ציבורי פתוח
- פרסי פתוח
- נחל/עמק
- מאגר מים
- דרך מאשרת
- דרך מוצעת
- דרך משוכבת
- שביל
- מסלול רכבת
- מאשרת
- שטח תכנון
- מסחר ומגורים
- מחסות ציבור
- תעסוקה ומגורים
- מחסות ציבור
- מבנים ומחסות ציבור
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- שטח לתכנון מפורט
- שימור נוף
- נתיב ריקי תח-קרקעי
- חניה
- סיפוק נוף
- ציבור מיוחד
- הנחות מיוחדות
- זיקת הנאה
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו בנין
- גבול תכנית מאשרת
- קו בנין עיני
- חזית מסחרית
- קו בנין תחתי תחת-קרקעי
- מבנה לשמור
- בנינים להריסה

300

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

200

מצב מאושר

קנה"מ 1:1,250