6008261

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
הוועדה הארצית לתכנון ובניה של תשתיות לאומיות

תת"ל מס' 51
"שניאור" - תחנה תרמו-סולארית - צאלים

מחוז דרום
מרחב תכנון מקומי :שמעונים
רשות מקומית: מועצה אזורית אשכול
מועצה אזורית מרחבים
נפה: באר שבע
ישוב: קיבוץ צאלים

תשריט מצב מוצע

שטח התכנית	4117.15 דונם
נ.צ מרכזי	Y = 567250 X = 152550 רשת ישראל החדשה
קנ"מ	1:5000
מהדורה	2
תאריך	24.9.2013

משרד הפנים
הועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תכנית לתשתית לאומית מס' 51
המאושרת ע"י הממשלה לפי החלטה
מס' 132 מיום 8/6/15
מזכיר הועדה
תאריך 5/3/15

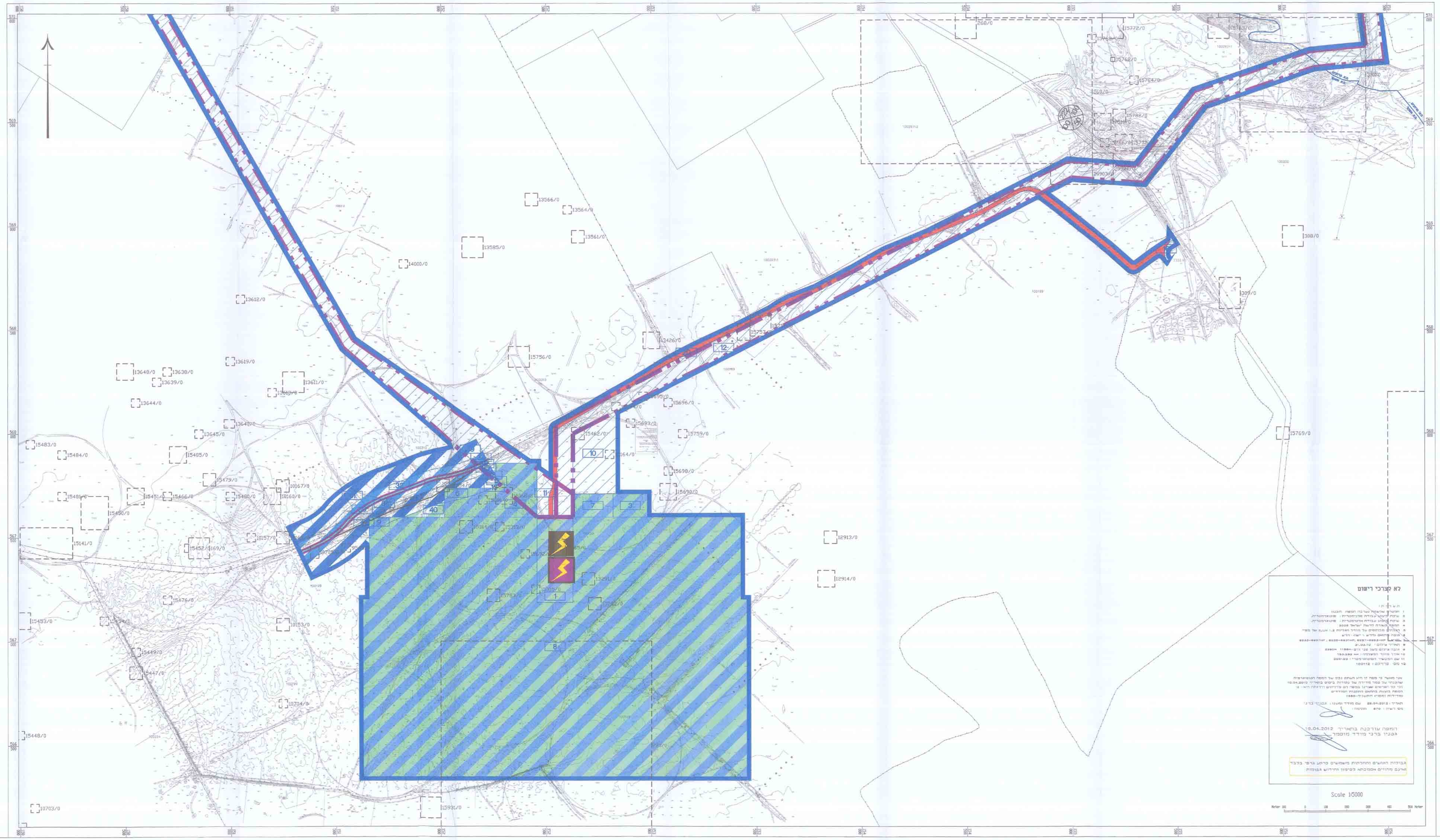
טבלת גושים חלקות בתכנית:

גושים			חלקות	
מספר גוש	סוג גוש	חלק/כל גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
100310	מוסדר	חלק		1-3,7,9,28,29,35,36
100311	מוסדר	חלק		3
100199/1	מוסדר	חלק		1,2
100200/1	מוסדר	חלק		1
100293/1	מוסדר	חלק		8,11
100296	מוסדר	חלק		22,26
400065	מוסדר	חלק		1,3
אזור מעון גוש 60	שומה	חלק		1,4
100205/1	מוסדר	חלק		1,2,3
100206/1	מוסדר	חלק		2
100290/1	מוסדר	חלק		2
100291/1	מוסדר	חלק		1
400245	מוסדר	חלק		1
400594	מוסדר	חלק		2
אזור חלוצה גוש 9	שומה	חלק		2
אזור חלוצה גוש 12	שומה	חלק		1

מצב מוצע

קנ"מ 1:5000

חלק א'



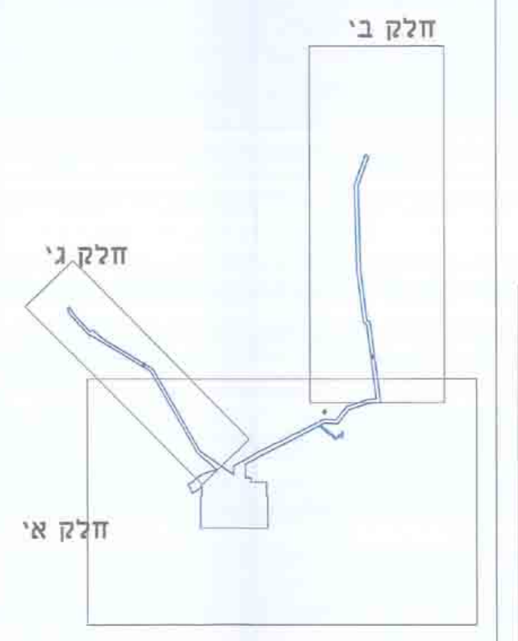
מקרא מצב מוצע

קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים	▨
קרקע חקלאית	▨
מגבלות בניה ופיתוח	▨
מגבלות בניה ופיתוח ב'	▨
דרך מוצעת	🟥
יעוד עפ"י תכנית מאושרת	▨
גבול מסדרון תשתיות עילי	
גבול מסדרון תשתיות ת"ק	
קו גז	
קווי עזר קו גז לביטול	
תחנת כח	⚡
תחנת השנאה	⚡
מצפה / מצפור	
תחום שטח עתיקות	
גבול תכנית אמיתי	
גבול תכנית	
מספר תא שטח	0000
גבול גוש	
גבול חלקה קיימת	
מספר חלקה רשום	3

חלק ב'

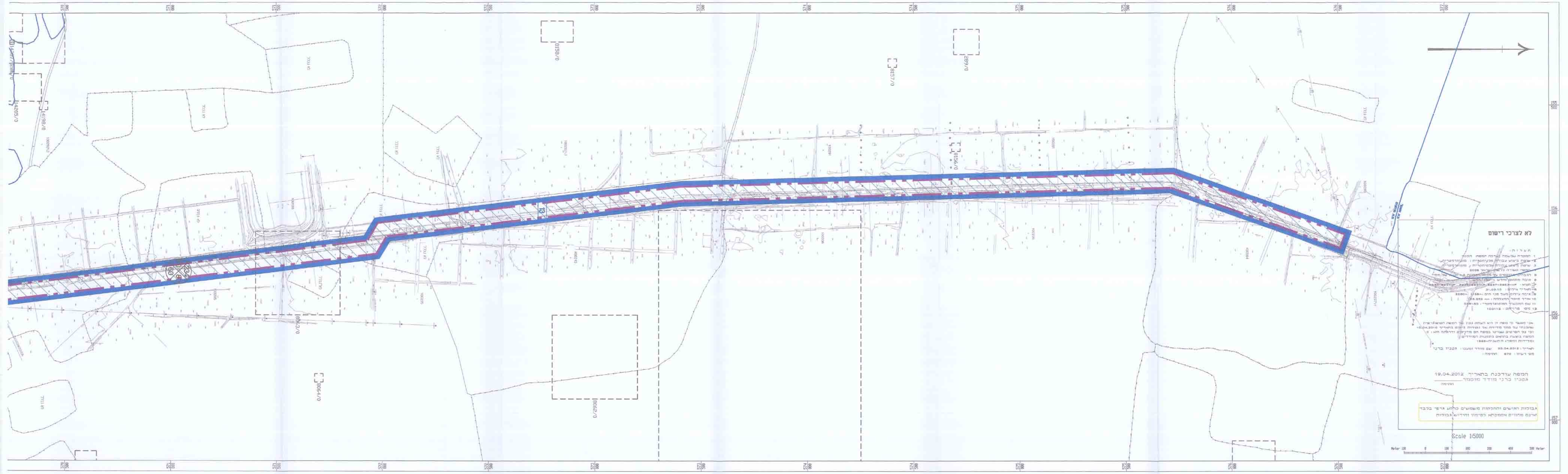
חלק ג'

חלק א'

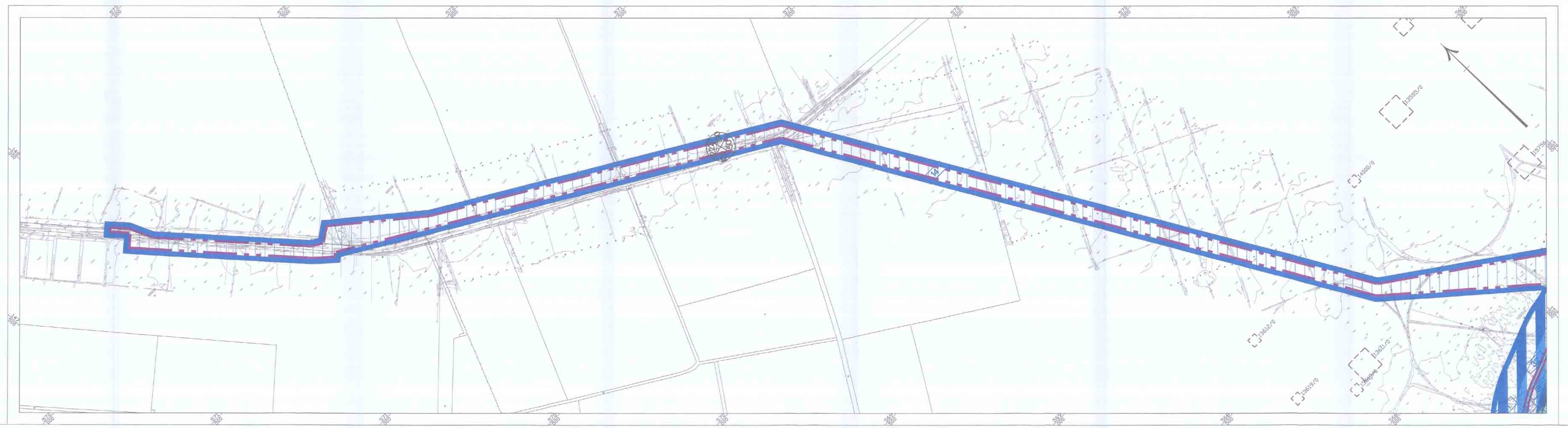


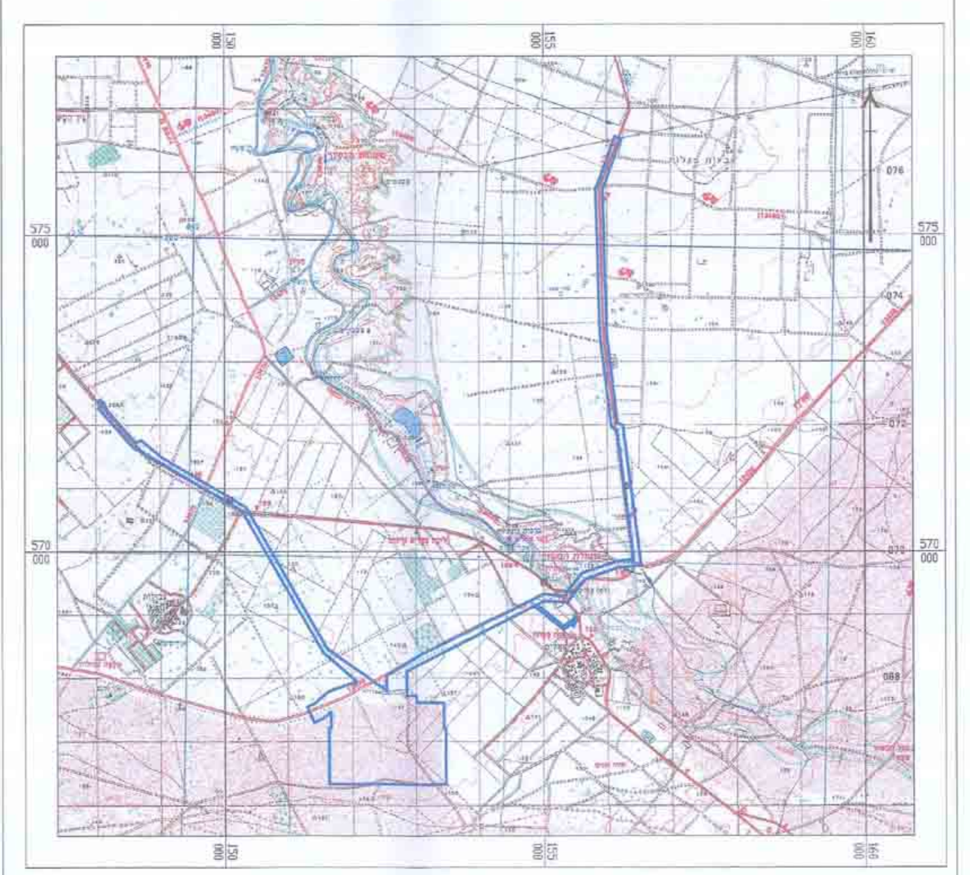
קבוצת דטהמפ DATAMAP GROUP
דטהמפ אגרומפ אירומפ גטניר ושות'
רח' הירקון 57, בני-ברק 51208 טל. 03-7541000 פקס. 03-7518356
57 Hayarkon St. Bne-Brak 51208 Tel.03-7541000 Fax.03-7518356

חלק ב'



חלק ג'





גבול התכנית על רקע מיפוי ישראל
קנ"מ 1:50000

הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

חתימות	משרד הפנים הועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות חוק התכנון והבניה, התשכ"ח 1965 20-05-2013 הוחלט להעביר תת"ל מס' 51 מזכיר הועדה
מגיש התכנית	חברת שיכון ובינוי אורגיה מתחדשת הירדן 1 קרית שדה התעופה טל' 052-3660240 פקס
חתימות	שיכון ובינוי אורגיה מתחדשת בע"מ
עורך התכנית	אדריכל דני בר קמה א.ב. מתכנים ח.פ 511536575 דרך מנחם בגין 116 ת"א טל' 03-6233750 פקס 03-6233700
חתימות	מתכננים בע"מ
יזם	חברת שיכון ובינוי אורגיה מתחדשת הירדן 1 קרית שדה התעופה טל' 052-3660240 פקס
חתימות	שיכון ובינוי אורגיה מתחדשת בע"מ
מודד מוסמך	קבוצת דטהמפ בע"מ מודד מוסמך ברנרד גטניר מ.ר. 570 טל' 03-7541000
חתימות	ברנרד גטניר מודד מוסמך רשיון מס' 570