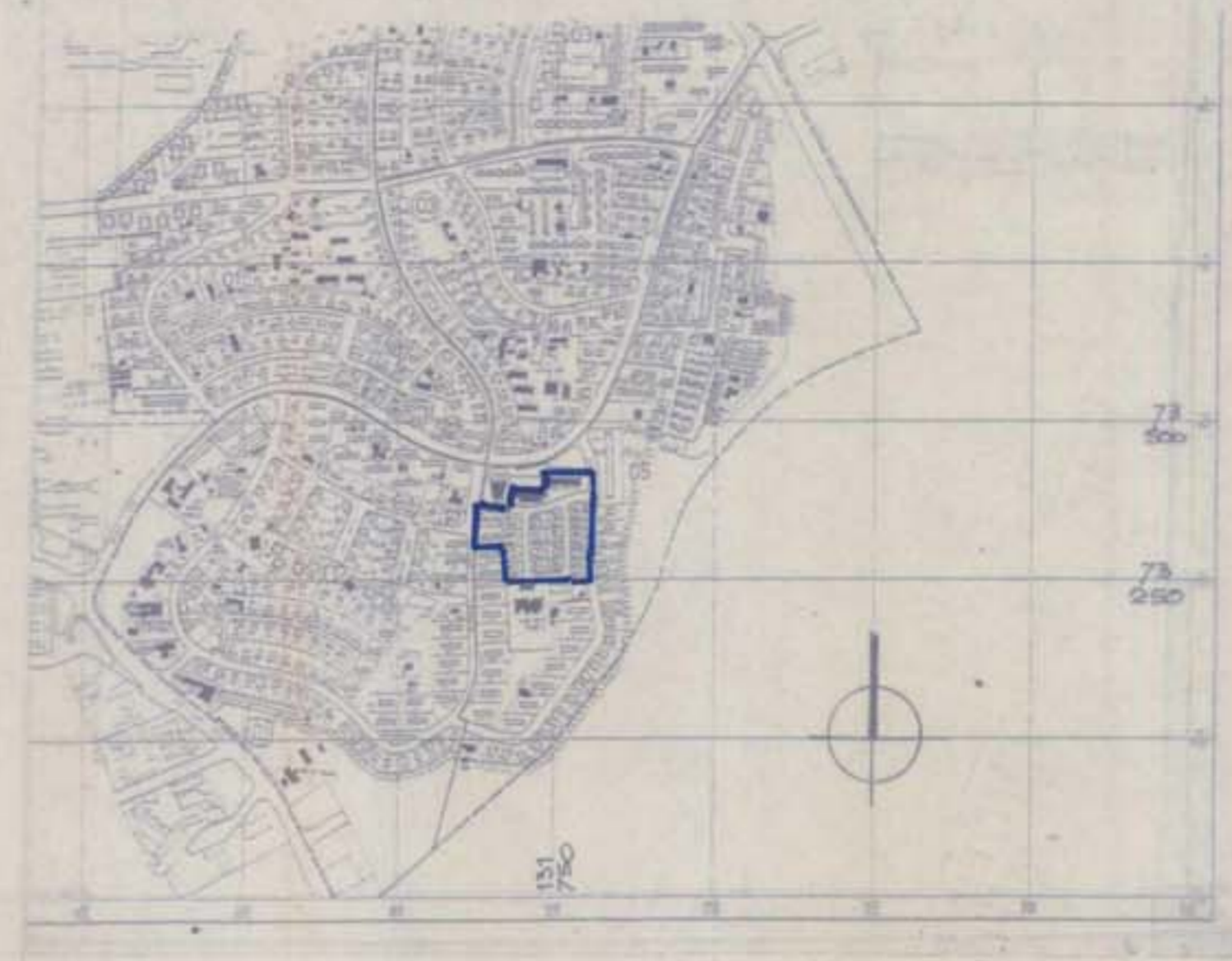


משרד הפנים מחוז הדרום
 הלכי הכנון ובניה נפרדת שנת תשנ"ט
 ת"ר 66/במ/5
 תעודת הבניה למגורים (מס' 38031)
 תעודת ביום 95/108/03/5
 משרד הפנים מחוז הדרום
 ת"ר 66/במ/5
 תעודת הבניה למגורים (מס' 38031)
 תעודת ביום 95/108/03/5
 משרד הפנים מחוז הדרום
 ת"ר 66/במ/5
 תעודת הבניה למגורים (מס' 38031)
 תעודת ביום 95/108/03/5

מרחב תכנון מקומי באר שבע
 על תכנית זן תלות הוראת חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה תש"ן-1990) וחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1985

תכנית מס" 66/במ/5
 שינוי לתכנית מפורסת מס" 95/108/03/5

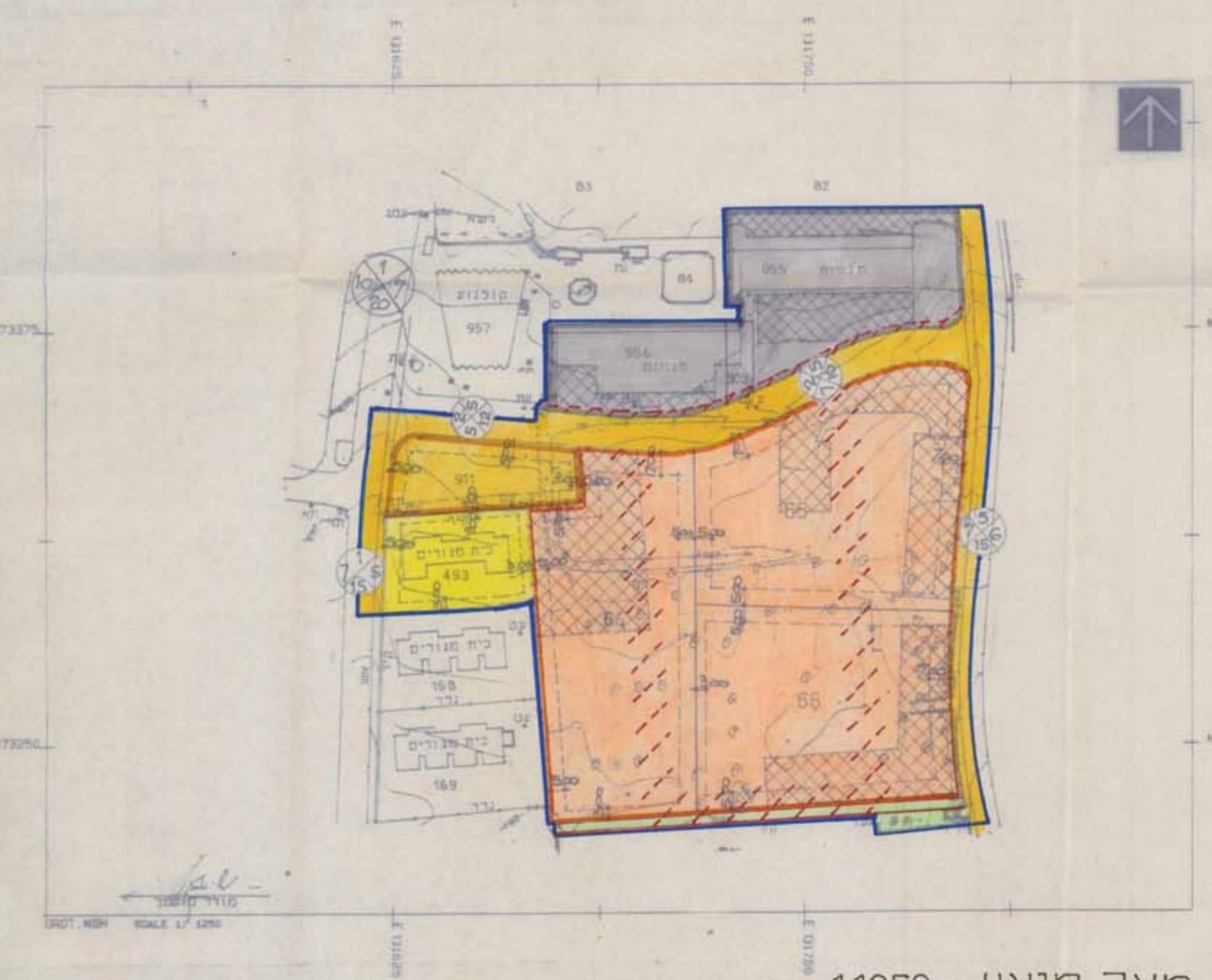
מחוז הדרום
 נפה באר שבע
 ישוב שכונה "ג"
 גוש 38031
 בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
 יוזם התכנית משרד הבינוי והשיכון
 מחוז הנגב



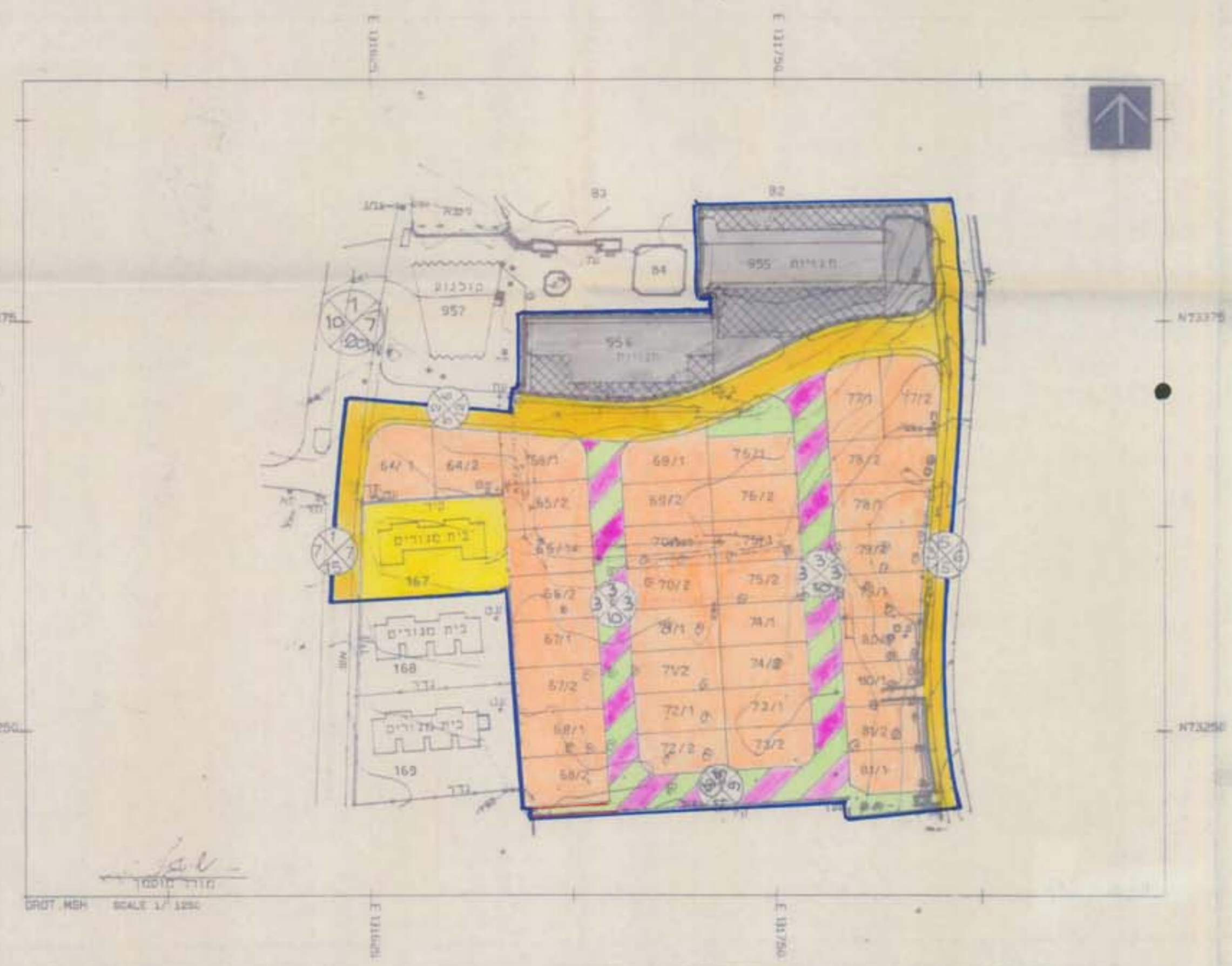
תרשים סביבה 1:10000

טבלת שמורים

יעד השמירה	מסגרות	מסלול/דיוור	שטח המגורים		מסלול/דיוור		שטח המגורים	
			דונם	%	דונם	%		
מגורים "א"	12	493	4.71	1.19	49.34	12.48	4.71	1.19
מגורים מיוחד	84	64	4.99					
	64	65	4.95					
	84	66	4.85					
סדר	955	2.15						
	956	1.34						
	955	2.15						
	956	1.34						
בנייה צמוד	911	0.20	14.75	3.73	13.80	3.40	1.34	0.20
ענף	2.89	0.73	0.59	0.15				
דרך משולבת	11.31	2.86						
ענפים	1.46	0.37	4.55	1.15				
דרכים	16.40	4.17	15.46	3.91				
	100	25.29	100	25.29				



מצב מוצע 1:1250



מצב קיים 1:1250

משרד הבינוי והשיכון
 מחוז הנגב
 25.29 ד
 17-12-90
 יהודה ליכס - אדריכל
 1:1250

שטח התכנית
 תאריך
 מתכנן
 ק"מ

- מקרא
- גבול התכנית
- מבנה להריסה
- אזור מגורים "א"
- אזור מגורים "ג"
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מסחר
- שטח בינייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך משולבת
- שביל להולכי רגל
- דרך לביסוס
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת
- חניה פרטית

מחוז מדינות והנדסה בע"מ
 מרכז הנגב 4
 באר שבע
 טל: 79157 - 79256