

21/102/03/23

תכנית שיכון ציבורי אופקים

הוכנה על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים

(הוראת השעה) תשנ"ד - 1964

תכנית מס' 4/12/13 ושנוי מס' 11 ל-4/12/13

מחוד: הדרום

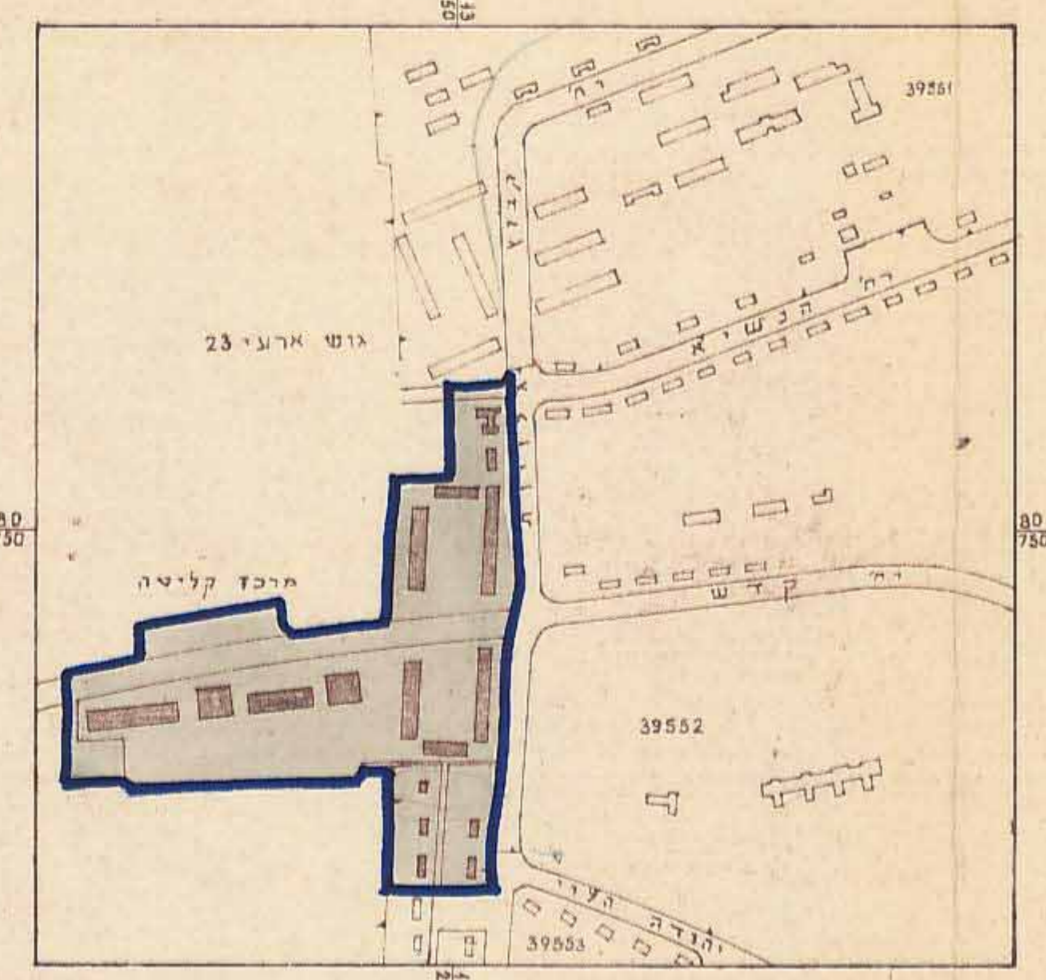
נפה: באר-שבע

מקום: אופקים

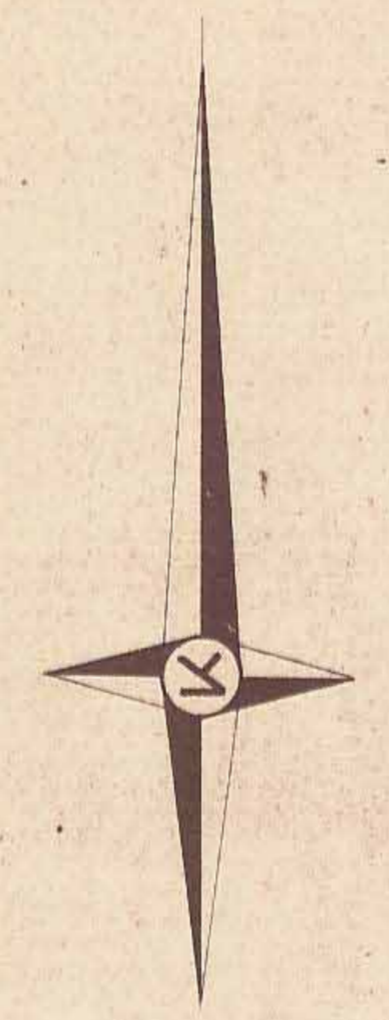
גוש: 39552 (ארעי) 23

חלקה: 59, 52, 1

שטח התכנית: 41.156



תרשים הסביבה 1:5000



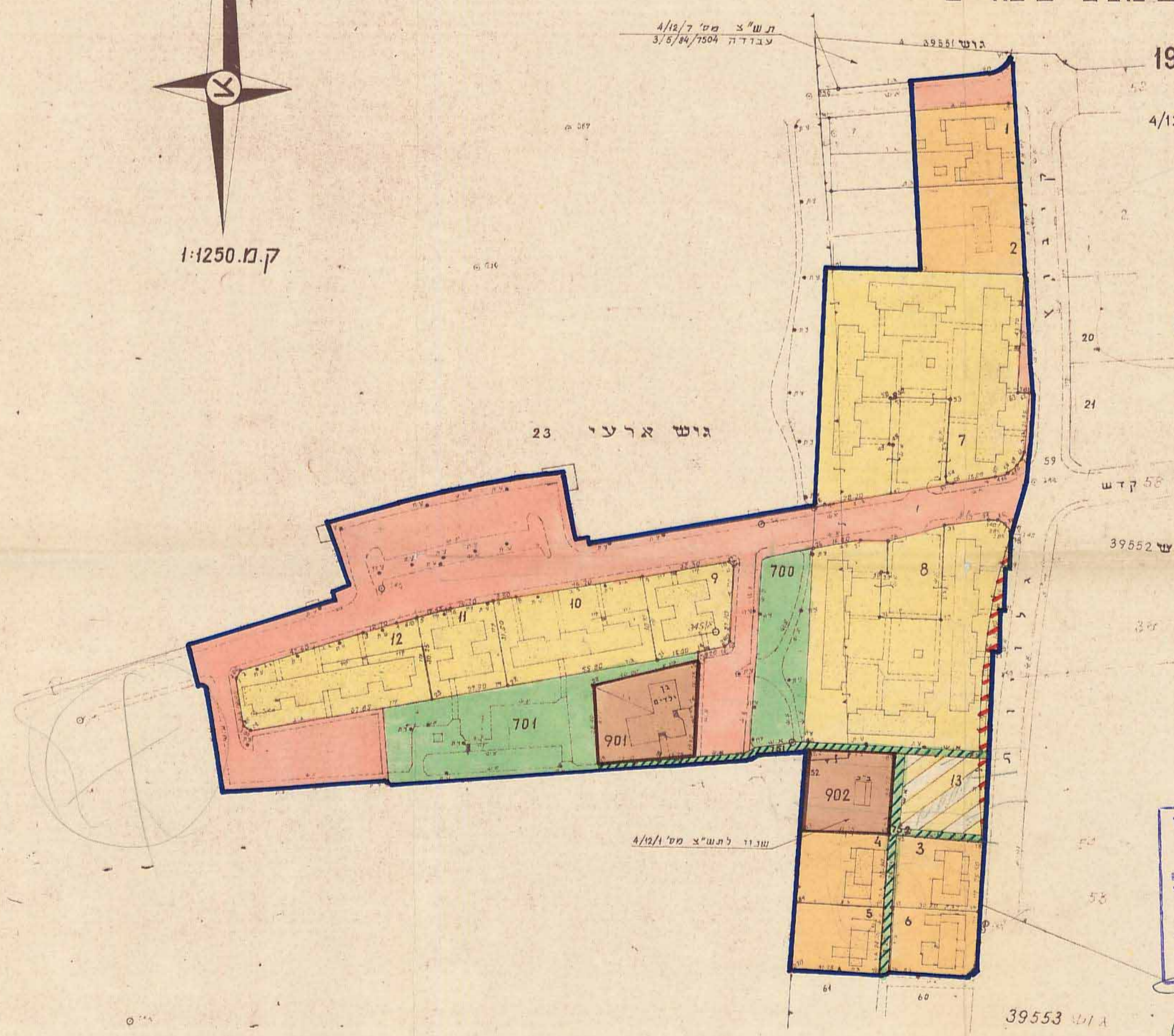
ק.מ. 1:1250

מקרא

	גבול התכנית
	אזור מגורים קומה 1
	אזור מגורים 3-4 קומות
	שטח לבנין ציבורי
	שטח ציבורי פתוח
	דרך וחניה ציבורית
	דרך לביטול
	שטח לתכנון בעתיד
	שביל להולכי רגל

טבלת אדורים ושטחים

שם האזור	מס' המגורים	השטח בדונמים	השטח ב-%
אזור מגורים קומה 1	1-6	5.519	13.4
אזור מגורים 3-4 קומות	7-12	16.710	40.6
שטח לבנין ציבורי	901-902	2.103	5.1
שטח ציבורי פתוח ושביל	700-701 751-752	4.714	11.5
שטח לתכנון בעתיד	13	0.840	2.0
דרך וחניה ציבורית	-	11.270	27.4
ס"ה	-	41.156	100.0



דוק וישום שכונת ציבורית
הוראת השעה - תשנ"ד - 1964
ועדת תכנון
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 15.12.77

חתימת היוזם והמגיש: משרד התיכנון והשיכון

חתימת בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

הצעת החלוקה מבוססת על מדידות מצב קיים בשטח ע"י אגף המדידות הממשלתי מס' עבודה 3/5/84/8106 תאריך 11.4.77