

על תכנית זו חלות הוראות חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות שנה תשנ"ט 1990) וחוק התכנון והבניה תשל"ה 1965

# מרכז צוחר

תעודת המחוות לתכנון  
מס' 28-20-1007  
מבצע מ"ר

מרחב תכנון מקומי שמעונים

תכנית מס. 7/במ/48  
המהווה שינוי-לתכנית מתאר מופקדת 302/02/7  
ולתכנית מפורטת 152/03/7 (ד/405 א')

קנ. מ. 1 : 2 500

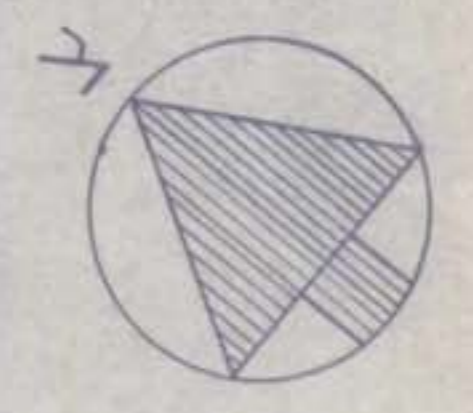
מחוז הדרום  
נפה באר שבע  
מועצה אזורית אשכול  
בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל  
היוזם משרד הבינוי והשכון  
גושים 100 299 (חלקי)  
חלקות 21, 22, 33  
שטח התכנית 255.80 דונם  
המתכנן מחלקת התכנון-תק"מ אד"ה חנן הברון

תאריך 10.12.90; 20.10.90

### טבלת שטחים

באחוזים	שטח בדונם	קיים	מוצע
50.02	127.94		
29.58	74.35	75.66	202.930
	12.02		52.280
20.40	52.205		
	2.05		20.510
100.0	100.0	255.80	255.80

- מקרא**
- נבול תכנית
  - אזור מגורים א'
  - שטח צבוי פתוח
  - אזור מלאכה ותעשייה זעירה
  - דרך מוצעת וחניה
  - דרך קיימת וחניה
  - סה"כ
  - דרך לביטוח
  - חניה לביטוח



משרד הפנים מחוז ירושלים  
תום הליכי תכנון ובניה נכונות עמדת המשרד  
תוספת תכנית מס' 48/א/2  
תעודת כנייה למגורים מס' 10  
החלטת ביום 25/11/90 לקבוע את התכנית

משרד הפנים מחוז הדרום  
תום הליכי תכנון ובניה נכונות עמדת המשרד  
מס' 10/10/90  
תעודת כנייה למגורים מס' 10  
החלטת ביום 25/11/90 לקבוע את התכנית

### חתימות

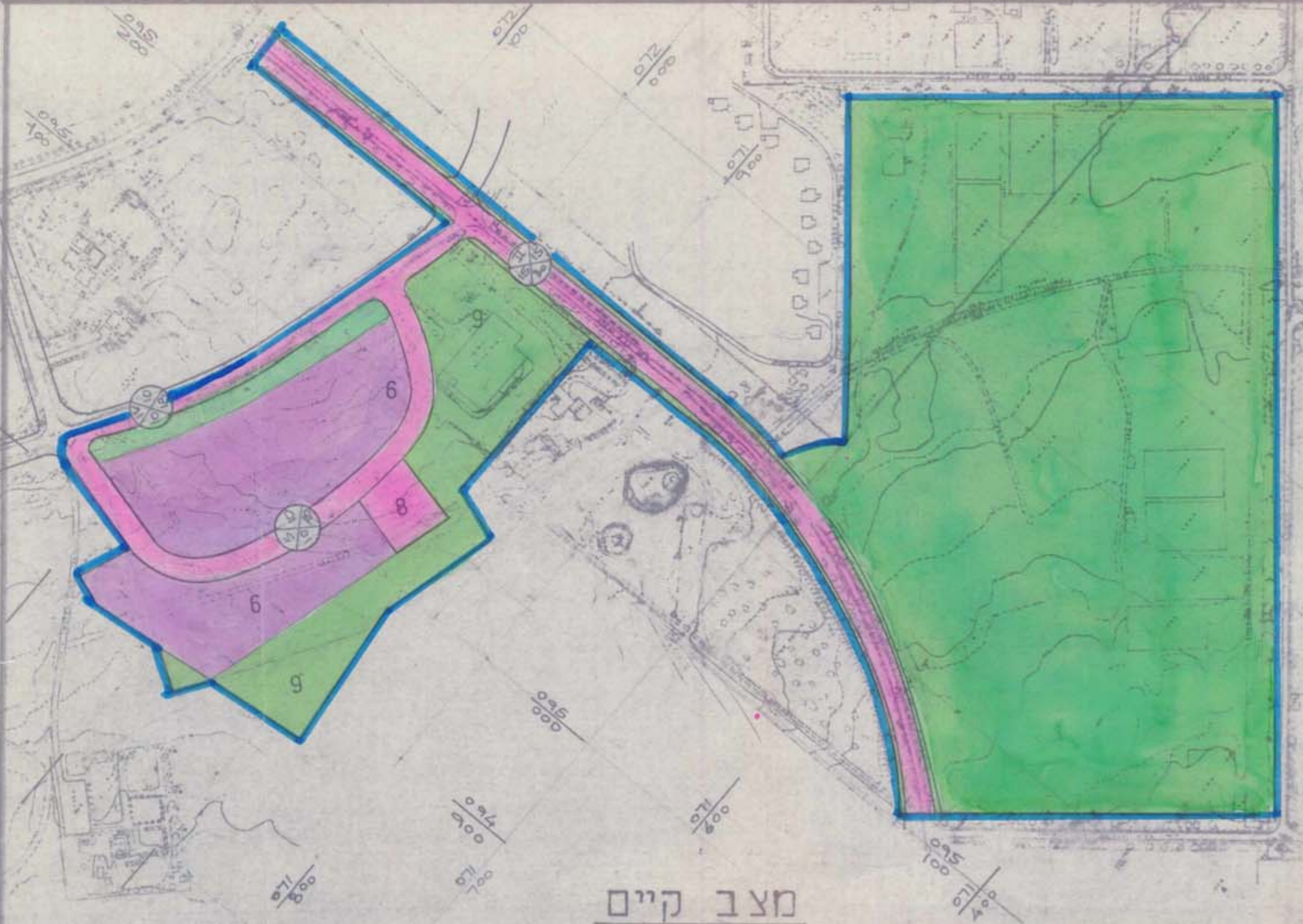
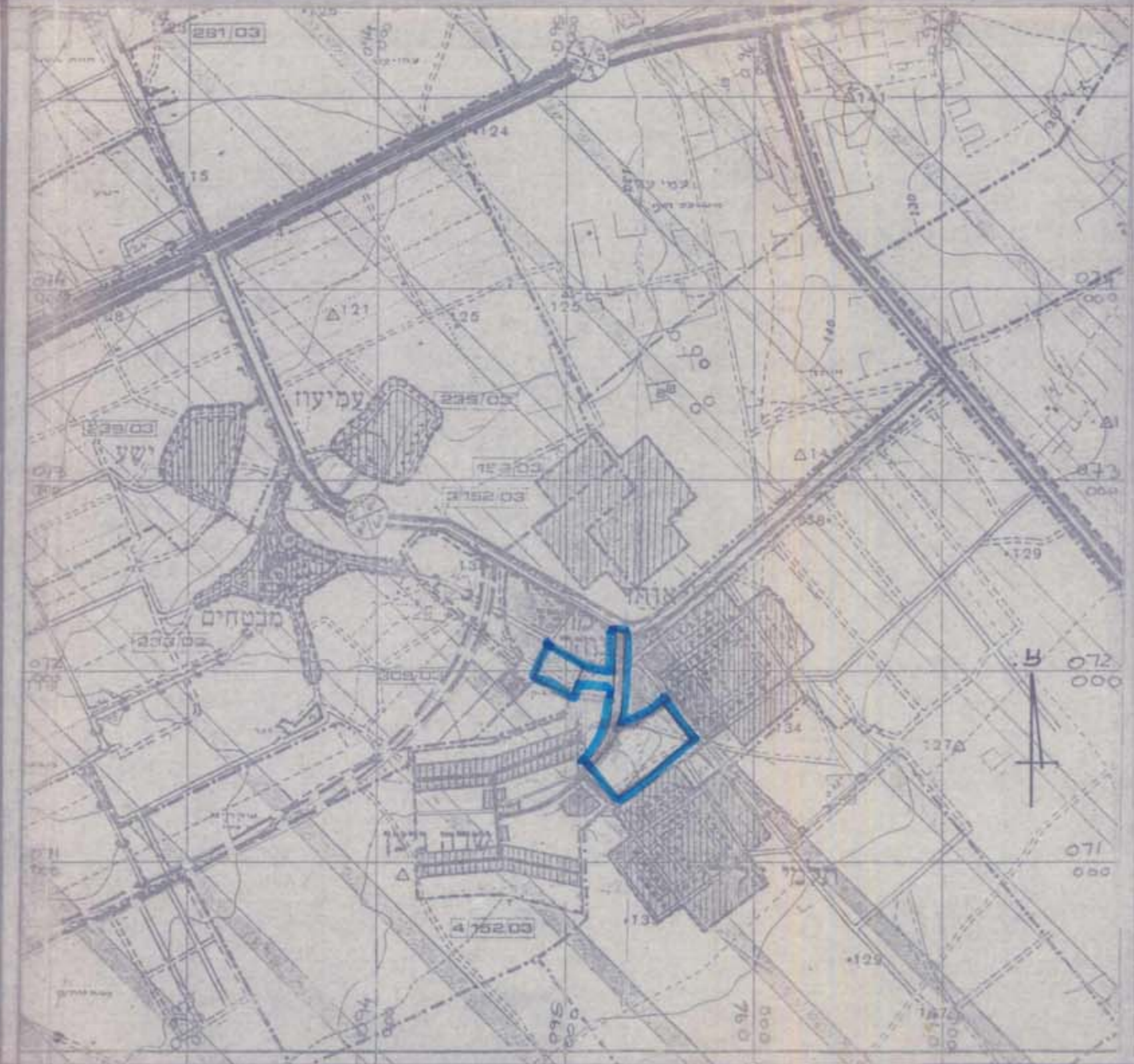
**היוזם**  
משרד הבינוי והשכון  
מנהל מקרקעי ישראל  
אד"ה חנן הברון

**בעל הקרקע**  
מנהל מקרקעי ישראל  
מנהל אשכול

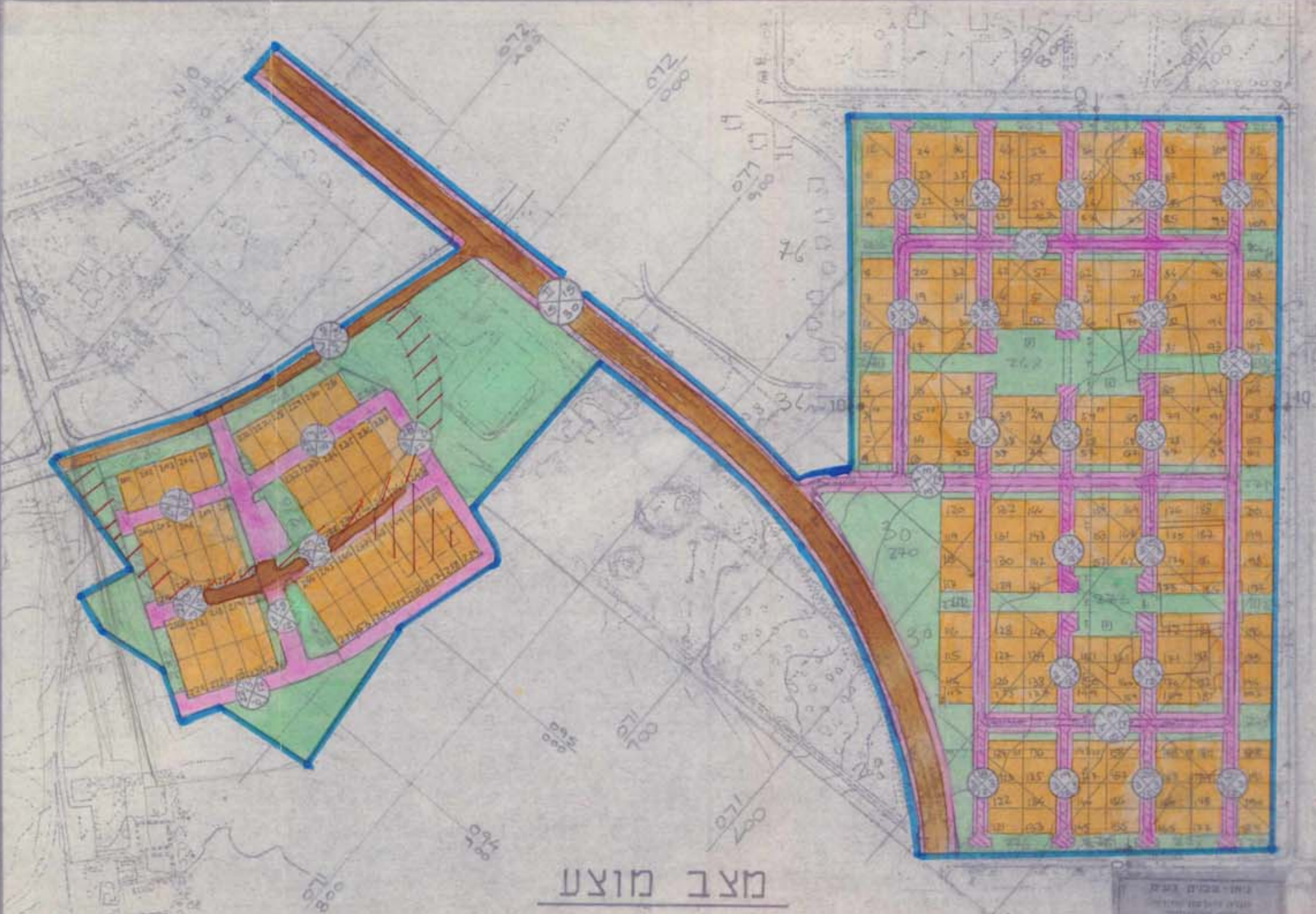
**המתכנן**  
משרד הבינוי והשכון  
מחלקת התכנון-תק"מ  
אד"ה חנן הברון

**המבצע**  
משרד הבינוי והשכון  
מנהל מקרקעי ישראל  
אד"ה חנן הברון

1 : 20.000 תרשים סביבה



מצב קיים



מצב מוצע