

תכנית בניין ערים מפורטת ח'ם 64/102/03/21
שנתי תכנית 102/03/21

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
גוש : 1900 דשום
חלקות : 33-42, 69-70, 71 (חלק).

יזום התכנית : מ. מ. שדרות
מגיש התכנית : "נגב - ת"ם"
שטח : 9,955 מ"ה
ק.נ.מ. : 1:500
תאריך : 27.7.88
1.3.89

עבדת שטחים במ"ד

מצב קיים		מצב מוצע		חלקות בשטח	הפרשים
שטח מ"ר	אחוז בעה	שטח מ"ר	אחוז בעה	מצב קיים	מצב מוצע
6903.20	69.35 %	6905.15	69.37 %	33, 42	33, 42
1092.80	10.98 %	628.55	6.31 %	69	69, 70
1959.00	19.67 %	1959.00	19.67 %	71	71
		260.55	2.62 %	42	1
		204.75	2.03 %	37	2
9955.00	100 %	9955.00	100 %		

מועצה מקומית שדרות
אשר מועצה המקומית לתכנון ובנין
10.2.97 10
מחלקת
מנהל הערים

- | | |
|---|------------------|
|  | מספר דרך |
| | קו בניין |
| | רוחב דרך |
|  | גבול התכנית |
|  | אזור מגורים א' |
|  | שביל לחוצי רגל |
|  | דרך |
|  | שטח מסחרי |
|  | שטח לבנין ציבורי |
|  | חזית קדמית |
|  | להורסה |

חתימות בעל הקרקע

חתימת היוזם

חגיגות המתכנן

חוקים מודד מוטמך

Architectural site plan of a residential complex in Tel Aviv. The plan shows a rectangular building footprint divided into several blocks by internal courtyards and corridors. The building is colored yellow, and the courtyards are green. The plan includes various labels in Hebrew, including street names and area descriptions. Key features include:

- Streets and Roads:**
 - Top: **רח' דוד' קושקמה** (David Koshkma Street)
 - Left: **רח' בן-שוקרון** (Ben-Shokron Street)
 - Right: **רח' בועז קושקמה** (Boaz Koshkma Street)
 - Bottom: **רח' שביס להולכי רגל** (Shabis Leholכי Ragle Street)
- Internal Features:**
 - Internal courtyards and corridors are marked with green lines.
 - Numbered circles (33-42) are placed throughout the plan, likely indicating specific units or areas.
 - Labels like **מגרש חניה** (Parking Lot) are present.
- Dimensions and Scale:**
 - Scale bar at the bottom left: **0 10 20 מטר** (0 10 20 Meters).
 - Dimensions are given in meters (מטר).
- Other Labels:**
 - בית ספר - מקיף דתי** (Religious Comprehensive School) at the bottom left.
 - מגרש חניה** (Parking Lot) at the bottom right.
 - גדר** (Wall) and **עמדה** (Post) are also labeled.

