

2/114/03/27

24.10.83

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון  
תכנית מפורטת מס 2/114/03/27  
מועצה מקומית מצפה רמון

~~תכנית שכונ ציבורי~~  
~~צפנת רמון~~

~~הוכנה על פי חוק רישום שינויים ציבוריים  
ראת השעה) תשס"ד - 1964~~

~~תכנית מס' 4/17/3  
(שינוי מס' 2 לתה.ע.צ. ו/4/7)~~

מחוז הדרום  
באר שבע

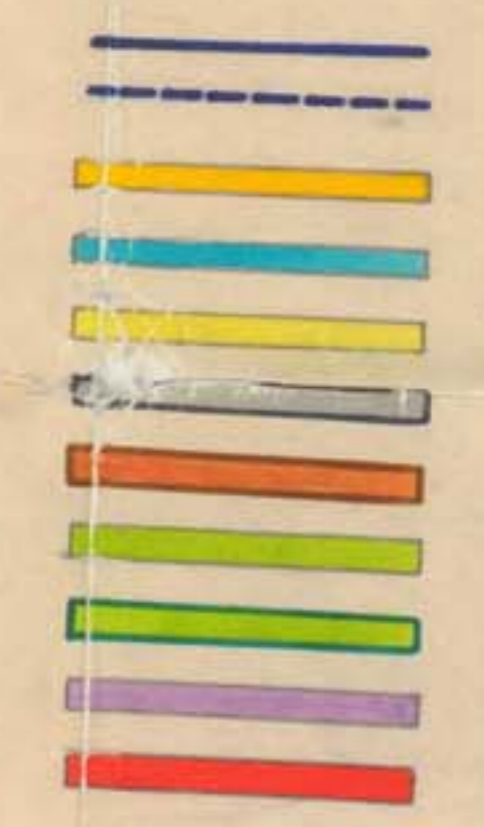
מחוז  
נפה

מצפה רמון  
39590 39591 39592 39593  
מנהל מקרקעי ישראל  
מועצה מקומית מחלקת הנדסה  
מועצה מקומית מחלקת הנדסה  
295 800 מ"ר

ישוב  
גושים:  
בעל הקרקע  
יזום התכנית  
עורך התכנית  
שטח התכנית  
ק.מ.

1:1250

מקרא



- גבול התכנית
- גבול תכנית קיימת
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- אזור מסווג
- שטח לבנין צבוע
- שטח צבועי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- אזור תעשייה
- דרך או הרחבה מוצעת
- מספר הדרך
- כוונון
- רחב הדרך
- דרך הוכנה רגל
- שטח לתכנון בעתיד
- למלונאות ונופש
- שטח ספורט
- מבנים להדפסה
- הוכנה

~~מחוז: הדרום  
נפה: באר שבע  
מקום: מצפה רמון  
גושים: 39594, 39592 (בהסדר)  
שטח התכנית: 36,450 דונם~~

סדר האזור	השטח בד'	% האזור בד'	% יח"י
מגורים א'	23.0	7.8	
מגורים ב'	5.6	1.9	
מגורים ג'	71.1	24.0	
שטח לבנין צבוע	42.0	14.2	
שטח צבועי פתוח	63.4	21.4	
שטח פרטי פתוח	11.5	3.5	
אזור מסווג	4.0	1.4	
דרכים ותחנות	62.2	21.0	
שטח לתכנון בעתיד	6.8	2.5	
למלונאות ונופש	6.2	2.1	
סה"כ	295.8	100.0	

חתימות  
חתימת המתכנן

חתימת היזם

חתימת בעל הקרקע

אישורים

חוק התכנון והבניה תשל"ה - 1955  
משרד המבנה והערים  
מנהל מקרקעי ישראל  
מועצה מקומית מחלקת הנדסה  
מועצה מקומית מחלקת הנדסה  
295 800 מ"ר



מצב קיים