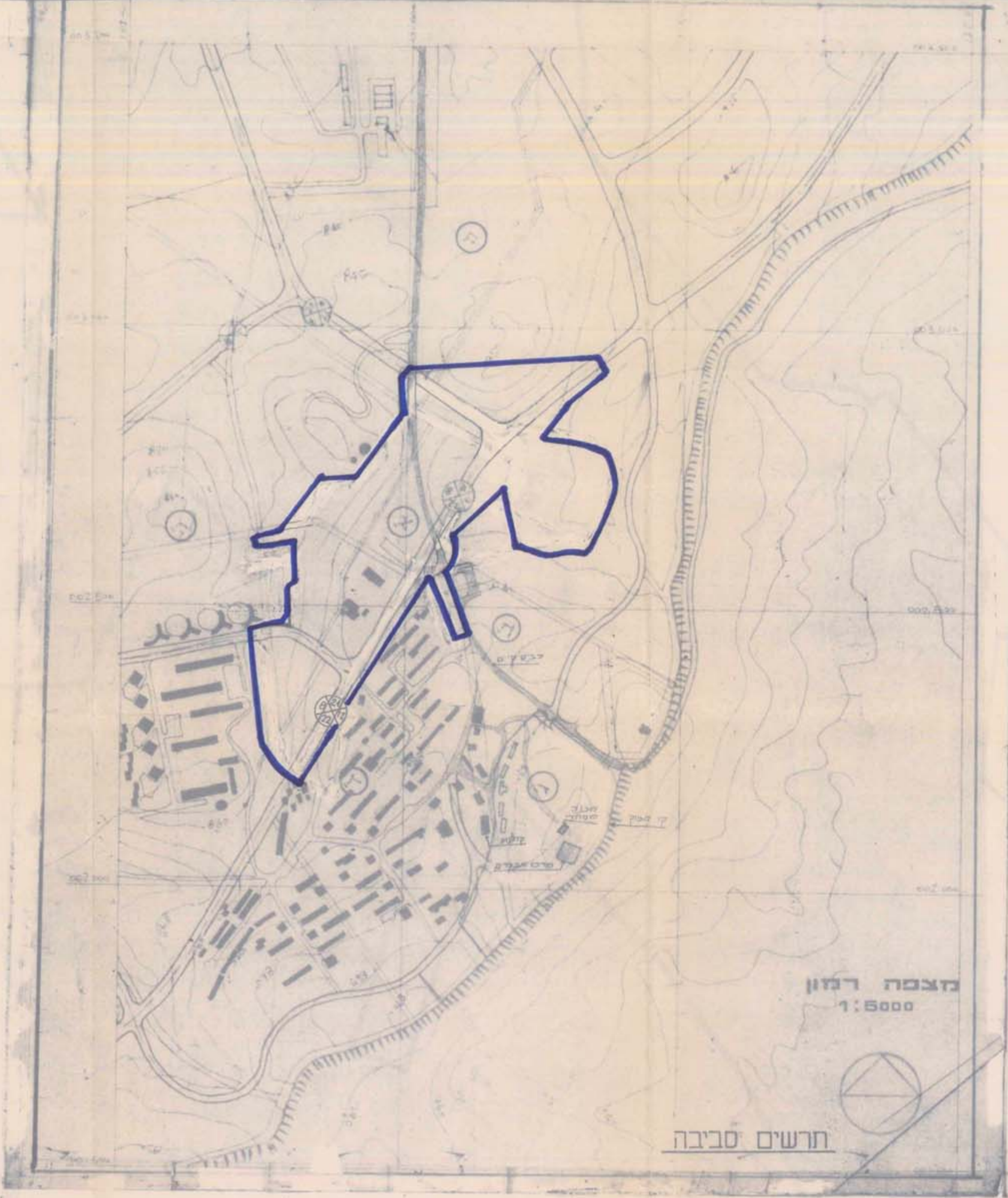


מרחב תכנון מקומי מצפה-רמון

תכנית מתאר מס' 10/101/2/27
 שתי לתכנית מתאר מס' 1/101/02/27
 ותכנית מפורטת מס' 108/03/27 ו-126/03/27

- מחוז - הדרום
- נפה - באר שבע
- ישוב - מצפה רמון
- גוש -
- בעל הקרקע - מנהל מקרקעי ישראל
- יזם התכנית - משרד הבינוי והשיכון והמועצה המקומית מצפה רמון
- עורך התכנית - לרמן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
- שטח התכנית - 174.09 דונם
- קנה מידה - 1:1250



- ### מקרא
- גבול תכנית
 - גבול תכנית מפורטת מאוחדת
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח ספורט
 - אזור עסקים ומסחר
 - מרכז אזרחי
 - שטח בנין ציבורי
 - שטח תירות מסחר
 - אזור מגורים
 - תחנה ציבורית
 - דרך מוצעת
 - דרך קיימת
 - מספר הדרך
 - קו בנין
 - רוקב הדרך
 - קו בנין מצידו הדרך
 - דרך לביטול
 - אזור למרכז עירוני מסחרי אזרחי
 - מעבר להולכי רגל
 - שטח למסחר
 - אזור מגורים א

מס' חלק	שטח דונם	שיעור	שטח מרחב
1	1,600	0.05	80
2	1,000	0.05	50
3	1,350	0.05	67.5
4	2,100	0.05	105
5	2,100	0.05	105
6	2,340	0.05	117
7	0,480	0.05	24
8	0,150	0.05	7.5
9	0,550	0.05	27.5
10	1,340	0.05	67
11	2,320	0.05	116
12	1,460	0.05	73
13	0,870	0.05	43.5
14	0,770	0.05	38.5
15	0,440	0.05	22
16	0,210	0.05	10.5
17	4,020	0.05	201
18	12,250	0.05	612.5
19	2,840	0.05	142
20			
21			
22	1,800	0.05	90
23	1,070	0.05	53.5
24	3,700	0.05	185
25	5,870	0.05	293.5
26	0,800	0.05	40
סה"כ	91,270		4563.5

מס' חלק	שטח דונם	שיעור	שטח מרחב
א	2,100	0.05	105
ב	0,800	0.05	40
ג	0,450	0.05	22.5
ד	0,200	0.05	10
ה	4,550	0.05	227.5
ו	3,140	0.05	157
ז	3,480	0.05	174
ח	4,050	0.05	202.5
ט	40,800	0.05	2040
סך הכל	43,75		2187.5

מס' חלק	שטח דונם	שיעור	שטח מרחב
1	18,940	0.4	7576
2	7,440	1.7	2976
3	2,540	1.7	1060
4	36,850	19.7	14730
5	2,860	1.6	1144
סה"כ	68,630	8.7	27276
סה"כ	43,75	16.9	17400
סה"כ	112,380	18.0	44676
סה"כ	174,09	100%	69352

משרד הבינוי והשיכון
 ממוז 2010
 חתימות
 יום התכנית