

תכנית מקומית
 מס' 97/במ/5
 תאריך: 05.08.1991

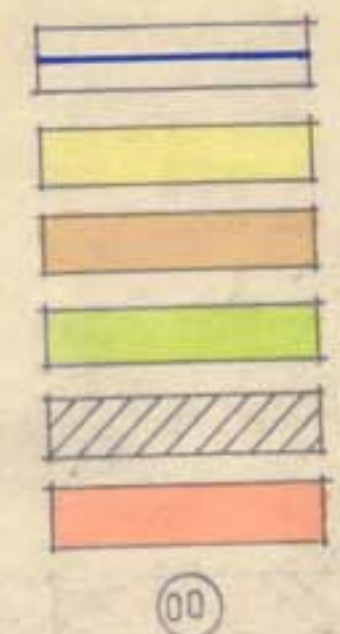
מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי באר שבע

תכנית מס' 97/במ/5

שינוי לתכנית מס' 40/117/03/5, 21/117/03/5

- | | | | |
|--------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| מחוז : | הדרום | מחוז : | ארבע |
| עפה : | באר שבע | מקום : | באר שבע ש"א |
| גוש : | 38061 חלקות ארעיות | יחם התכנית : | בעל הקרקע |
| יחם התכנית : | משרד הבינוי והשיכון מחוז-הדרום | עורך התכנית : | אד"ר צבי טל יוסף-משרד הבינוי והשיכון |
| בעל הקרקע : | מנהל מקרקעי ישראל | שטח התכנית : | כ- 50.22 דונם |
| קנה מידה : | 1:1000 | תאריך : | 05 אוג' 1991 |

מקרא



- גבול התכנית
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת/מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- חנייה פרטית
- דרך מוצעת
- מספר מגרש

טבלת השטחים

יעור	שטח מוצע	שטח קיים	סה"כ
מגורים ג'	31.610	25.733	57.343
שטח ציבורי פתוח	2.340	2.340	4.680
דרכים	14.720	14.720	29.440
חניה פרטית	1.550	7.427	8.977
סה"כ	50.22	50.22	100.44

- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

טבלת המגרשים לפי חריטה ערפית

מס' המגרש	שטח שטח ברונס	מס' יחיד	מס' יעור
50	4.113	48	מגורים ג'
51	5.107	32	—
52	2898	24	—
53	2.562	32	—
54	3.777	32	—
55	4.026	32	—
56	5.314	40	—
39	1.611	21	—
89	2.172	21	—
2	1550	—	חנייה פרטית
1	2247	—	9. ש.צ.
500	0.093	—	9. ש.צ.
סה"כ	35.500	282	

- חתימת עורך התכנית :
- חתימת יחם התכנית :
- חתימת בעל הקרקע :

משרד הפנים מחוז הדרום
 יום חליטת התכנון והוראת שעה התשנ"ט 1990
 97/במ/5
 תאריך: 21/11/91

הרשאה לבניה כמגורים מס' 97/במ/5
 תאריך: 21/11/91

משרד הפנים מחוז הדרום
 יום חליטת התכנון והוראת שעה התשנ"ט 1990
 97/במ/5
 תאריך: 21/11/91

תכנית הלוקה

תכנית מוצעת 1:1000

תכנית קיימת 1:1250

