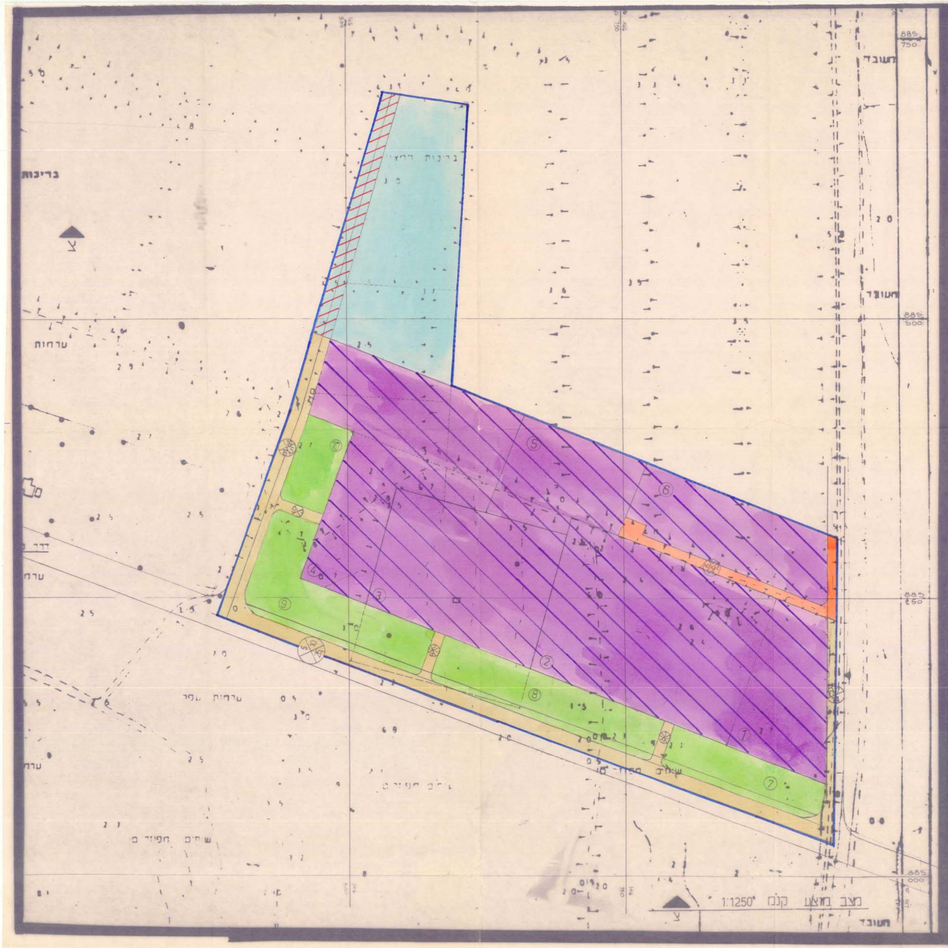

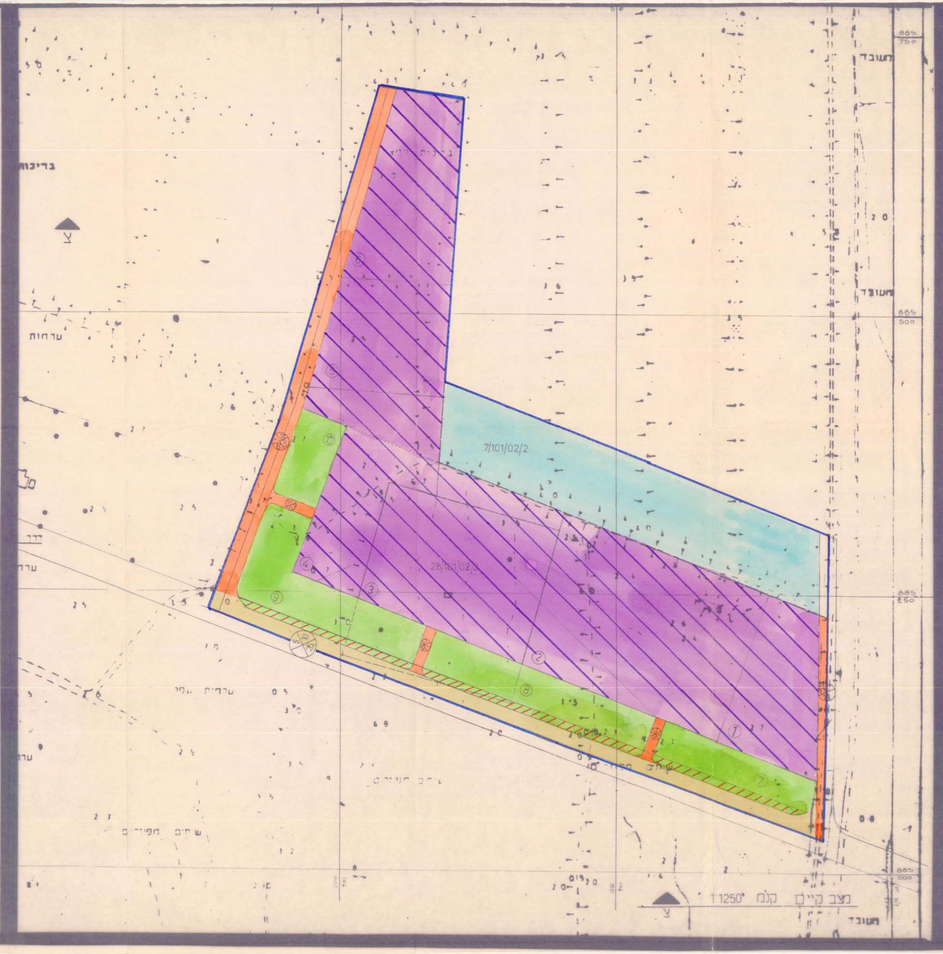

מרחב תכנון מקומי אילת

תכנית מתאר מס' 28/101/02/2א

שינוי לתכניות מתאר 28/101/02/2 ,7/101/02/2-1

מחוז : הדרום
נפה : באר שבע
מקום : אילת
גוש : 40066 (בהסדר)
היזום : עירית אילת ,הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן : א.ניב-אשורץ אדריכלים בע"מ
שטח התכנית : 167.0 דונם
קנ"מ : 1:250

מקרא

- גבול התכנית
- קו מגרש ומספרו
- אזור מכונים ימיים
- אזור בריכות
- שטח צבורי פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך לביטול
- גבול תכנית מתאר מס' 28/101/02/2

טבלת יעוד שטחים

היעוד	שטח בדונם	% משטח התכנית
אזור מכונים ימיים	101.6	61.0
אזור בריכות	25.2	15.1
שטח צבורי פתוח	26.4	15.8
דרכים	13.8	8.1
סה"כ	ד 167.0	100.0 %

טבלת מגרשים מכונים ימיים

מס' מגרש	שטח בדונם	קו בנין אחורי מ.ר.	דרום מ.ר.	מערב מ.ר.	מזרח מ.ר.	צפון מ.ר.	מרחק בין מבנים מ.ר.	רוחב מ.ר.	צפון מ.ר.	מזרח מ.ר.	דרום מ.ר.	מערב מ.ר.
1	10.1	0	105	6	3	50	25	15	10	7		
2	27.2	0	5	6	2	80	50	30	–	7		
3	18.9	0	–	6	3	50	25	15	10	7		
4	23.8	0	5	6	4	3	50	25	15	10	7	
5	10.0	–	–	6	4	1	15	15	–	–	7	
6	11.5	–	5	6	4	1	15	15	–	–	7	

חתימות

מחוז הדרום
מינהל התכנון
מרחב תכנון מקומי אילת
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
אילת
מרחב תכנון מקומי אילת
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
אילת