

מרחב תכנון מקומי אילת
תשריט מצורף לתכנית מסורתית
אילת - צוכית עילית
ק.מ. 1:1250

115/117

2/3/10/11/11

מחוז
נפה
עיר
גוש
שטח התכנית
היוזם ומגיש התכנית
בעל הקרקע
המתכנן
כתובת
תאריך

הדרום
באר-שבע
אילת
חלק מ-40000
198.2 דונם
משרד השיכון
מינהל מקרקעי ישראל
תכנון בע"מ אדר. ת. קיסלוב
ת.א. רח' ביאליק 5
12.7.77

מקרא :

תאור:	שטח במ"ר	%
גבול התכנית		
שטח לבניה נמוכה	52.520	26.5
שטח לבנינים מדרגים	3.500	1.8
בניי 4 קומות	37.500	19.0
חניה פרטית		
שטח למסדות ציבור	12.600	6.4
שטח למסחר	5.050	2.6
שטח ציבורי פתוח	14.580	7.4
שבילים להולכי רגל	1.900	0.9
דרכים וחניות	70.550	35.4
דרך קיימת		
סה"כ	198.200	100.0

1:10,000

מרחבים סביבה

חשוב יחידות זמן
1229/4
1228/4
1227/4
1226/4
1225/4
1224/4
1223/4
1222/4
1221/4
1220/4
1219/4
1218/4
1217/4
1216/4
1215/4
1214/4
1213/4
1212/4
1211/4
1210/4
1209/4
1208/4
1207/4
1206/4
1205/4
1204/4
1203/4
1202/4
1201/4
1200/4
1199/4
1198/4
1197/4
1196/4
1195/4
1194/4
1193/4
1192/4
1191/4
1190/4
1189/4
1188/4
1187/4
1186/4
1185/4
1184/4
1183/4
1182/4
1181/4
1180/4
1179/4
1178/4
1177/4
1176/4
1175/4
1174/4
1173/4
1172/4
1171/4
1170/4
1169/4
1168/4
1167/4
1166/4
1165/4
1164/4
1163/4
1162/4
1161/4
1160/4
1159/4
1158/4
1157/4
1156/4
1155/4
1154/4
1153/4
1152/4
1151/4
1150/4
1149/4
1148/4
1147/4
1146/4
1145/4
1144/4
1143/4
1142/4
1141/4
1140/4
1139/4
1138/4
1137/4
1136/4
1135/4
1134/4
1133/4
1132/4
1131/4
1130/4
1129/4
1128/4
1127/4
1126/4
1125/4
1124/4
1123/4
1122/4
1121/4
1120/4
1119/4
1118/4
1117/4
1116/4
1115/4
1114/4
1113/4
1112/4
1111/4
1110/4
1109/4
1108/4
1107/4
1106/4
1105/4
1104/4
1103/4
1102/4
1101/4
1100/4
1099/4
1098/4
1097/4
1096/4
1095/4
1094/4
1093/4
1092/4
1091/4
1090/4
1089/4
1088/4
1087/4
1086/4
1085/4
1084/4
1083/4
1082/4
1081/4
1080/4
1079/4
1078/4
1077/4
1076/4
1075/4
1074/4
1073/4
1072/4
1071/4
1070/4
1069/4
1068/4
1067/4
1066/4
1065/4
1064/4
1063/4
1062/4
1061/4
1060/4
1059/4
1058/4
1057/4
1056/4
1055/4
1054/4
1053/4
1052/4
1051/4
1050/4
1049/4
1048/4
1047/4
1046/4
1045/4
1044/4
1043/4
1042/4
1041/4
1040/4
1039/4
1038/4
1037/4
1036/4
1035/4
1034/4
1033/4
1032/4
1031/4
1030/4
1029/4
1028/4
1027/4
1026/4
1025/4
1024/4
1023/4
1022/4
1021/4
1020/4
1019/4
1018/4
1017/4
1016/4
1015/4
1014/4
1013/4
1012/4
1011/4
1010/4
1009/4
1008/4
1007/4
1006/4
1005/4
1004/4
1003/4
1002/4
1001/4
1000/4
999/4
998/4
997/4
996/4
995/4
994/4
993/4
992/4
991/4
990/4
989/4
988/4
987/4
986/4
985/4
984/4
983/4
982/4
981/4
980/4
979/4
978/4
977/4
976/4
975/4
974/4
973/4
972/4
971/4
970/4
969/4
968/4
967/4
966/4
965/4
964/4
963/4
962/4
961/4
960/4
959/4
958/4
957/4
956/4
955/4
954/4
953/4
952/4
951/4
950/4
949/4
948/4
947/4
946/4
945/4
944/4
943/4
942/4
941/4
940/4
939/4
938/4
937/4
936/4
935/4
934/4
933/4
932/4
931/4
930/4
929/4
928/4
927/4
926/4
925/4
924/4
923/4
922/4
921/4
920/4
919/4
918/4
917/4
916/4
915/4
914/4
913/4
912/4
911/4
910/4
909/4
908/4
907/4
906/4
905/4
904/4
903/4
902/4
901/4
900/4
899/4
898/4
897/4
896/4
895/4
894/4
893/4
892/4
891/4
890/4
889/4
888/4
887/4
886/4
885/4
884/4
883/4
882/4
881/4
880/4
879/4
878/4
877/4
876/4
875/4
874/4
873/4
872/4
871/4
870/4
869/4
868/4
867/4
866/4
865/4
864/4
863/4
862/4
861/4
860/4
859/4
858/4
857/4
856/4
855/4
854/4
853/4
852/4
851/4
850/4
849/4
848/4
847/4
846/4
845/4
844/4
843/4
842/4
841/4
840/4
839/4
838/4
837/4
836/4
835/4
834/4
833/4
832/4
831/4
830/4
829/4
828/4
827/4
826/4
825/4
824/4
823/4
822/4
821/4
820/4
819/4
818/4
817/4
816/4
815/4
814/4
813/4
812/4
811/4
810/4
809/4
808/4
807/4
806/4
805/4
804/4
803/4
802/4
801/4
800/4
799/4
798/4
797/4
796/4
795/4
794/4
793/4
792/4
791/4
790/4
789/4
788/4
787/4
786/4
785/4
784/4
783/4
782/4
781/4
780/4
779/4
778/4
777/4
776/4
775/4
774/4
773/4
772/4
771/4
770/4
769/4
768/4
767/4
766/4
765/4
764/4
763/4
762/4
761/4
760/4
759/4
758/4
757/4
756/4
755/4
754/4
753/4
752/4
751/4
750/4
749/4
748/4
747/4
746/4
745/4
744/4
743/4
742/4
741/4
740/4
739/4
738/4
737/4
736/4
735/4
734/4
733/4
732/4
731/4
730/4
729/4
728/4
727/4
726/4
725/4
724/4
723/4
722/4
721/4
720/4
719/4
718/4
717/4
716/4
715/4
714/4
713/4
712/4
711/4
710/4
709/4
708/4
707/4
706/4
705/4
704/4
703/4
702/4
701/4
700/4
699/4
698/4
697/4
696/4
695/4
694/4
693/4
692/4
691/4
690/4
689/4
688/4
687/4
686/4
685/4
684/4
683/4
682/4
681/4
680/4
679/4
678/4
677/4
676/4
675/4
674/4
673/4
672/4
671/4
670/4
669/4
668/4
667/4
666/4
665/4
664/4
663/4
662/4
661/4
660/4
659/4
658/4
657/4
656/4
655/4
654/4
653/4
652/4
651/4
650/4
649/4
648/4
647/4
646/4
645/4
644/4
643/4
642/4
641/4
640/4
639/4
638/4
637/4
636/4
635/4
634/4
633/4
632/4
631/4
630/4
629/4
628/4
627/4
626/4
625/4
624/4
623/4
622/4
621/4
620/4
619/4
618/4
617/4
616/4
615/4
614/4
613/4
612/4
611/4
610/4
609/4
608/4
607/4
606/4
605/4
604/4
603/4
602/4
601/4
600/4
599/4
598/4
597/4
596/4
595/4
594/4
593/4
592/4
591/4
590/4
589/4
588/4
587/4
586/4
585/4
584/4
583/4
582/4
581/4
580/4
579/4
578/4
577/4
576/4
575/4
574/4
573/4
572/4
571/4
570/4
569/4
568/4
567/4
566/4
565/4
564/4
563/4
562/4
561/4
560/4
559/4
558/4
557/4
556/4
555/4
554/4
553/4
552/4
551/4
550/4
549/4
548/4
547/4
546/4
545/4
544/4
543/4
542/4
541/4
540/4
539/4
538/4
537/4
536/4
535/4
534/4
533/4
532/4
531/4
530/4
529/4
528/4
527/4
526/4
525/4
524/4
523/4
522/4
521/4
520/4
519/4
518/4
517/4
516/4
515/4
514/4
513/4
512/4
511/4
510/4
509/4
508/4
507/4
506/4
505/4
504/4
503/4
502/4
501/4
500/4
499/4
498/4
497/4
496/4
495/4
494/4
493/4
492/4
491/4
490/4
489/4
488/4
487/4
486/4
485/4
484/4
483/4
482/4
481/4
480/4
479/4
478/4
477/4
476/4
475/4
474/4
473/4
472/4
471/4
470/4
469/4
468/4
467/4
466/4
465/4
464/4
463/4
462/4
461/4
460/4
459/4
458/4
457/4
456/4
455/4
454/4
453/4
452/4
451/4
450/4
449/4
448/4
447/4
446/4
445/4
444/4
443/4
442/4
441/4
440/4
439/4
438/4
437/4
436/4
435/4
434/4
433/4
432/4
431/4
430/4
429/4
428/4
427/4
426/4
425/4
424/4
423/4
422/4
421/4
420/4
419/4
418/4
417/4
416/4
415/4
414/4
413/4
412/4
411/4
410/4
409/4
408/4
407/4
406/4
405/4
404/4
403/4
402/4
401/4
400/4
399/4
398/4
397/4
396/4
395/4
394/4
393/4
392/4
391/4
390/4
389/4
388/4
387/4
386/4
385/4
384/4
383/4
382/4
381/4
380/4
379/4
378/4
377/4
376/4
375/4
374/4
373/4
372/4
371/4
370/4
369/4
368/4
367/4
366/4
365/4
364/4
363/4
362/4
361/4
360/4
359/4
358/4
357/4
356/4
355/4
354/4
353/4
352/4
351/4
350/4
349/4
348/4
347/4
346/4
345/4
344/4
343/4
342/4
341/4
340/4
339/4
338/4
337/4
336/4
335/4
334/4
333/4
332/4
331/4
330/4
329/4
328/4
327/4
326/4
325/4
324/4
323/4
322/4
321/4
320/4
319/4
318/4
317/4
316/4
315/4
314/4
313/4
312/4
311/4
310/4
309/4
308/4
307/4
306/4
305/4
304/4
303/4
302/4
301/4
300/4
299/4
298/4
297/4
296/4
295/4
294/4
293/4
292/4
291/4
290/4
289/4
288/4
287/4
286/4
285/4
284/4
283/4
282/4
281/4
280/4
279/4
278/4
277/4
276/4
275/4
274/4
273/4
272/4
271/4
270/4
269/4
268/4
267/4
266/4
265/4
264/4
263/4
262/4
261/4
260/4
259/4
258/4
257/4
256/4
255/4
254/4
253/4
252/4
251/4
250/4
249/4
248/4
247/4
246/4
245/4
244/4
243/4
242/4
241/4
240/4
239/4
238/4
237/4
236/4
235/4
234/4
233/4
232/4
231/4
230/4
229/4
228/4
227/4
226/4
225/4
224/4
223/4
222/4
221/4
220/4
219/4
218/4
217/4
216/4
215/4
214/4
213/4
212/4
211/4
210/4
209/4
208/4
207/4
206/4
205/4
204/4
203/4
202/4
201/4
200/4
199/4
198/4
197/4
196/4
195/4
194/4
193/4
192/4
191/4
190/4
189/4
188/4
187/4
186/4
185/4
184/4
183/4
182/4
181/4
180/4
179/4
178/4
177/4
176/4
175/4
174/4
173/4
172/4
171/4
170/4
169/4
168/4
167/4
166/4
165/4
164/4
163/4
162/4
161/4
160/4
159/4
158/4
157/4
156/4
155/4
154/4
153/4
152/4
151/4
150/4
149/4
148/4
147/4
146/4
145/4
144/4
143/4
142/4
141/4
140/4
139/4
138/4
137/4
136/4
135/4
134/4
133/4
132/4
131/4
130/4
129/4
128/4
127/4
126/4
125/4
124/4
123/4
122/4
121/4
120/4
119/4
118/4
117/4
116/4
115/4
114/4
113/4
112/4
111/4
110/4
109/4
108/4
107/4
106/4
105/4
104/4
103/4
102/4
101/4
100/4
99/4
98/4
97/4
96/4
95/4
94/4
93/4
92/4
91/4
90/4
89/4
88/4
87/4
86/4
85/4
84/4
83/4
82/4
81/4
80/4
79/4
78/4
77/4
76/4
75/4
74/4
73/4
72/4
71/4
70/4
69/4
68/4
67/4
66/4
65/4
64/4
63/4
62/4
61/4
60/4
59/4
58/4
57/4
56/4
55/4
54/4
53/4
52/4
51/4
50/4
49/4
48/4
47/4
46/4
45/4
44/4
43/4
42/4
41/4
40/4
39/4
38/4
37/4
36/4
35/4
34/4
33/4
32/4
31/4
30/4
29/4
28/4
27/4
26/4
25/4
24/4
23/4
22/4
21/4
20/4
19/4
18/4
17/4
16/4
15/4
14/4
13/4
12/4
11/4
10/4
9/4
8/4
7/4
6/4
5/4
4/4
3/4
2/4
1/4
0/4
-1/4
-2/4
-3/4
-4/4
-5/4
-6/4
-7/4
-8/4
-9/4
-10/4
-11/4
-12/4
-13/4
-14/4
-15/4
-16/4
-17/4
-18/4
-19/4
-20/4
-21/4
-22/4
-23/4
-24/4
-25/4
-26/4
-27/4
-28/4
-29/4
-30/4
-31/4
-32/4
-33/4
-34/4
-35/4
-36/4
-37/4
-38/4
-39/4
-40/4
-41/4
-42/4
-43/4
-44/4
-45/4
-46/4
-47/4
-48/4
-49/4
-50/4
-51/4
-52/4
-53/4
-54/4
-55/4
-56/4
-57/4
-58/4
-59/4
-60/4
-61/4
-62/4
-63/4
-64/4
-65/4
-66/4
-67/4
-68/4
-69/4
-70/4
-71/4
-72/4
-73/4
-74/4
-75/4
-76/4
-77/4
-78/4
-79/4
-80/4
-81/4
-82/4
-83/4
-84/4
-85/4
-86/4
-87/4
-88/4
-89/4
-90/4
-91/4
-92/4
-93/4
-94/4
-95/4
-96/4
-97/4
-98/4
-99/4
-100/4
-101/4
-102/4
-103/4
-104/4
-105/4
-106/4
-107/4
-108/4
-109/4
-110/4
-111/4
-112/4
-113/4
-114/4
-115/4
-116/4
-117/4
-118/4
-119/4
-120/4
-121/4
-122/4
-123/4
-124/4
-125/4
-126/4
-127/4
-128/4
-129/4
-130/4
-131/4
-132/4
-133/4
-134/4
-135/4
-136/4
-137/4
-138/4
-139/4
-140/4
-141/4
-142/4
-143/4
-144/4
-145/4
-146/4
-147/4
-148/4
-149/4
-150/4
-151/4
-152/4
-153/4
-154/4
-155/4
-156/4
-157/4
-158/4
-159/4
-160/4
-161/4
-162/4
-163/4
-164/4
-165/4
-166/4
-167/4
-168/4
-169/4
-170/4
-171/4
-172/4
-173/4
-174/4
-175/4
-176/4
-177/4
-178/4
-179/4
-180/4
-181/4
-182/4
-183/4
-184/4
-185/4
-186/4
-187/4
-188/4
-189/4
-190/4
-191/4
-192/4
-193/4
-194/4
-195/4
-196/4
-197/4
-198/4
-199/4
-200/4
-201/4
-202/4
-203/4
-204/4
-205/4
-206/4
-207/4
-208/4
-209/4
-210/4
-211/4
-212/4
-213/4
-214/4
-215/4
-216/4
-217/4
-218/4
-219/4
-220/4
-221/4
-222/4
-223/4
-224/4
-225/4
-226/4
-227/4
-228/4
-229/4
-230/4
-231/4
-232/4
-233/4
-234/4
-235/4
-236/4
-237/4
-238/4
-239/4
-240/4
-241/4
-242/4
-243/4
-244/4
-245/4
-246/4
-247/4
-248/4
-249/4
-250/4
-251/4
-252/4
-253/4
-254/4
-255/4
-256/4
-257/4
-258/4
-259/4
-260/4
-261/4
-262/4
-263/4
-264/4
-265/4
-266/4
-267/4
-268/4
-269/4
-270/4
-271/4
-272/4
-273/4
-274/4
-275/4
-276/4
-277/4
-278/4
-279/4
-280/4
-281/4
-282/4
-283/4
-284/4
-285/4
-286/4
-287/4
-288/4
-289/4
-290/4
-291/4
-292/4
-293/4
-294/4
-295/4
-296/4
-297/4
-298/4
-299/4
-300/4
-301/4
-302/4
-303/4
-304/4
-305/4
-306/4
-307/4
-308/4
-309/4
-310/4
-311/4
-312/4
-313/4
-314/4
-315/4
-316/4
-317/4
-318/4
-319/4
-320/4
-321/4
-322/4
-323/4
-324/4
-325/4
-326/4
-327/4
-328/4
-329/4
-330/4
-331/4
-332/4
-333/4
-334/4
-335/4
-336/4
-337/4
-338/4
-339/4
-340/4
-3