

דאטורה המחוזית לתכנון
16.8.83
מקדמי התכנון

מרחב תכנון מקומי - אופקים

תכנית בניה ערים המורטת מס' 3/103/03/23

שנוי לת.ב.ע. מס' 1/103/03/23

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : אופקים
גוש : 100212 (בתפוד)
שטח התכנית : 51.658
ק.מ. : 1:1250

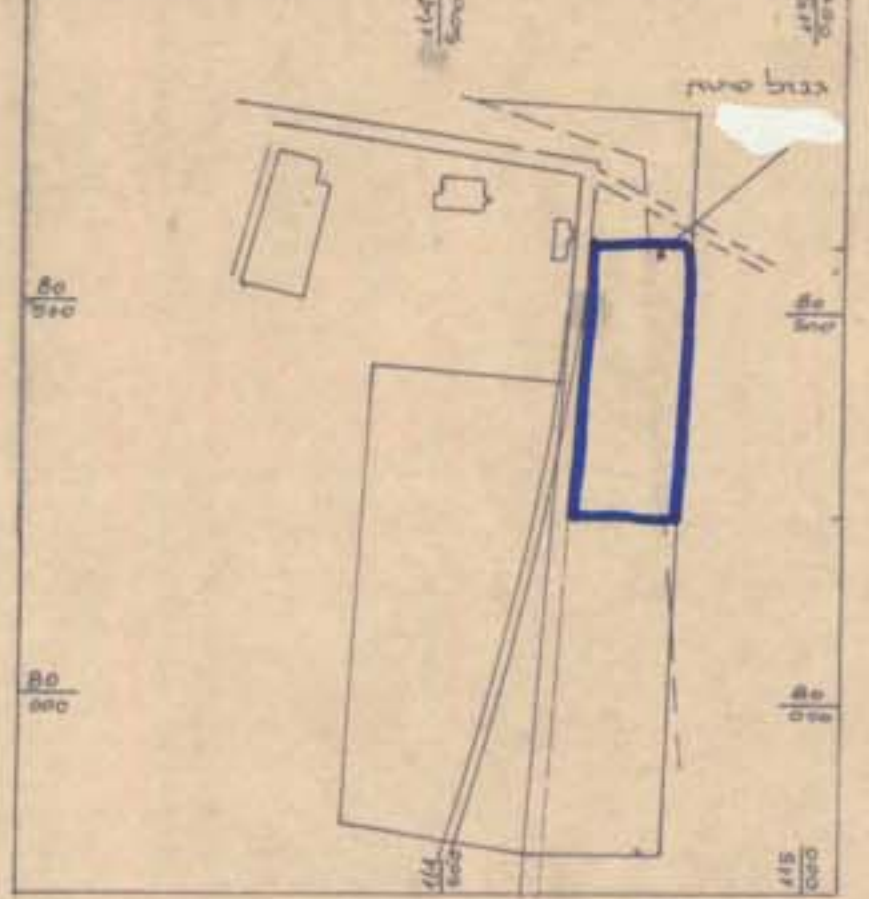
יוזם ומגיש התכנית : חב' מבני תעשייה
עורך התכנית : חב' מבני תעשייה
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

העדה המקומית לתכנון ובינה
אופקים

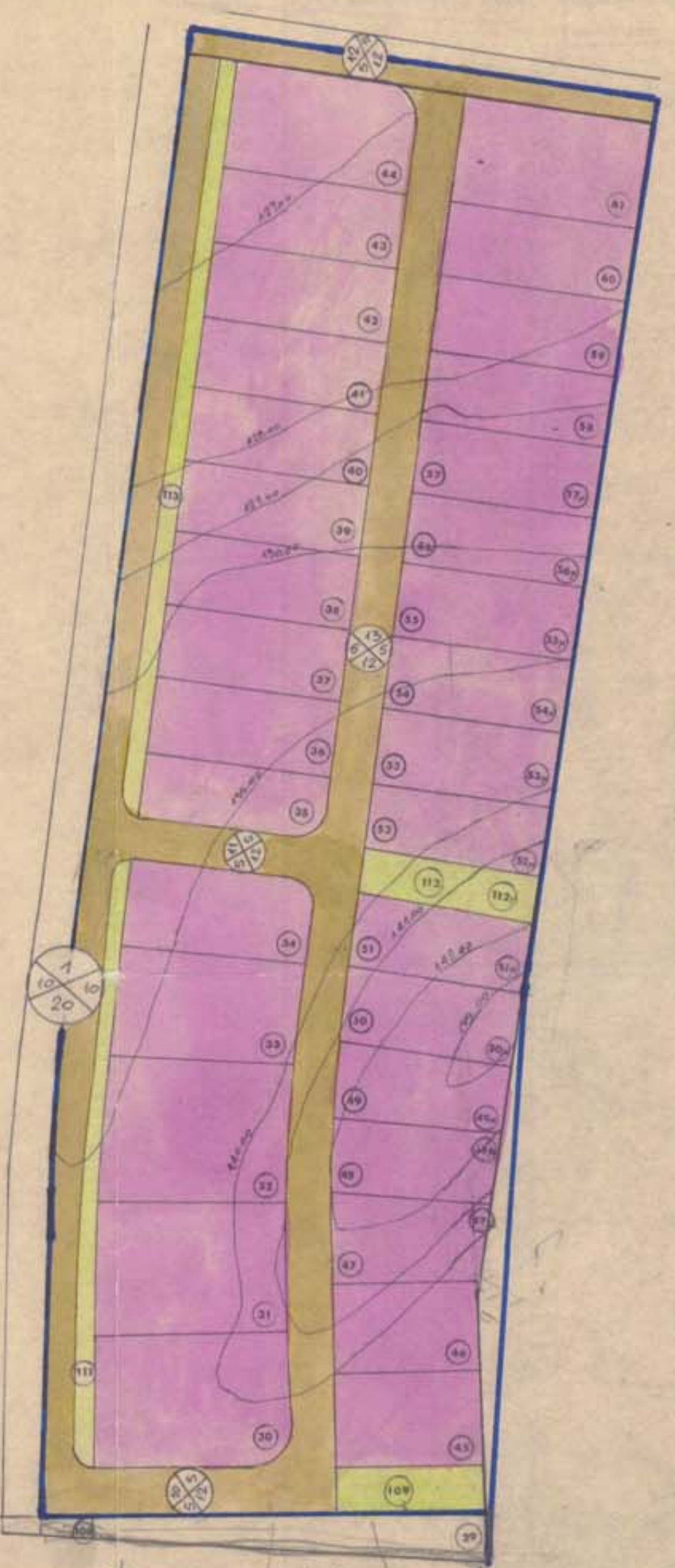
- מקרא**
- גבול התכנית
 - אזור תעשייה
 - שטח צבדרי מתוח
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - מס' הדרך
 - קו בניה
 - רוחב הדרך
 - גבול מגרש לבטול
 - דרך לבטול

יוזם התכנית : חברת מבני תעשייה בע"מ
עורך התכנית : חברת מבני תעשייה בע"מ
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

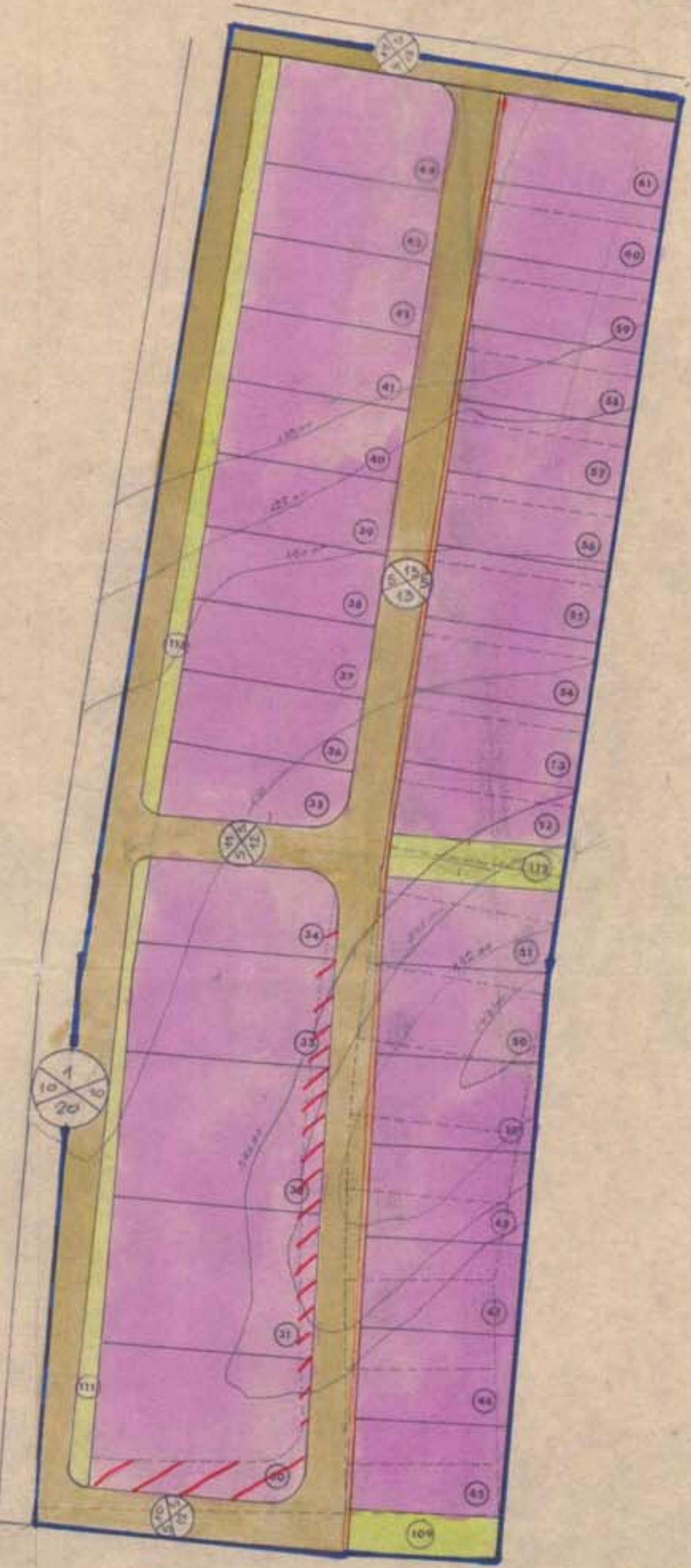
1:10,000 תרשים סביבה



מצב קיים



מצב מוצע



לוח שטחים

שטח 0/0-3	סה"כ שטח-ד	שטח מגרש-ד	מס' מגרש	יעוד השטח
		2,349	30	אזור תעשייה
		2,327	31	
		2,285	32	
		1,691	33	
		1,260	34	
		0,911	35	
		1,031	36	
		1,028	37	
		1,024	38	
		1,021	39	
		1,017	40	
		1,014	41	
		1,010	42	
		1,007	43	
		1,466	44	
		1,075	45	
		1,074	46	
		1,091	47	
		1,108	48	
		1,125	49	
		1,145	50	
		1,086	51	
		0,921	52	
		0,980	53	
		0,980	54	
		0,980	55	
		0,980	56	
		0,980	57	
		0,980	58	
		0,980	59	
		0,980	60	
		1,200	61	
		0,480	109	שטח צבדרי מתוח
		0,680	111	
		0,585	112	
		2,795	1050	דרכים
5.41	10,757	10,757		
100.00	51,658			סה"כ

משרד הפנים
חוק התכנון והבינה תשס"ג 1963
מחוז הדרום
שרה הכותב בקומה
התכנית: אופקים
הוקמה המחוזית
בישיבת מס' 7283
לשם התכנון
מקדמי התכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבינה תשס"ג 1963
מחוז הדרום
שרה הכותב בקומה
התכנית: אופקים
הוקמה המחוזית
בישיבת מס' 2678
לשם התכנון
מקדמי התכנון

התכנית מס' 3/103/03/23 מורכבת לתת חוקי, בילקום
הפרטים מס' 16982

התכנית מס' 3/103/03/23 מורכבת לתקדמה בילקום
הפרטים מס' 16982