

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי שדרות

תכנית מס' 21/24/101/02

שינוי לתכנית מתאר מס' 101/02/21

מחוז : הנגב  
נפה : אשקלון  
ישוב : שדרות  
גוש : 1899  
חלקה : 118 (תגרש 199)  
בעל הקרקע : מנהל הקרקעי ישראל  
שטח התכנית : כ- 0.394 ד'  
נושא התכנית : הוצאה המקומית לתכנון ולבניה - שדרות

המתכנן : אדריכל תאיר בן ארנס  
תאריך : 07/91

מסלול כביש 94

מסמך

- גבולות תכנית
- שטח בנין
- שטח ציודי פתוח
- אזור מגורים א'
- דרך קיימת
- מבנה להריסה

- מספר הדרך
- שטח בנין
- רוחב הדרך

חתימות

תחל ותכנון ותכנית תשלוח - 1965  
ועדה המועמדות לתכנון ובניה  
שדרות  
תכנית מוגשת מס' 24/101/02  
הועדה המועמדות ביקשה מס' 1/101/02  
תאריך 14.4.91  
בשם הוועדה המועמדות לכרמל



תרשים סביבה קמ. 1:2500

טבלת שטחים  
(נ"פ מדידה גרפית)

| מספר  | שטח    | יחיד  | מוצא           |        |
|-------|--------|-------|----------------|--------|
|       |        |       | שטח            | מספר   |
| מגרש  | במ"ר   | %     | מגרש           | במ"ר   |
| 0     | 0      | 0     | 199            | 320.0  |
| 0     | 0      | 0     | אזור מגורים א' | 81.15  |
| 0     | 0      | 0     | ש.צ.פ.         | 0      |
| 18.85 | 74.25  | 18.85 | דרך קיימת      | 74.25  |
| 18.85 | 74.25  | 18.85 | דרך קיימת      | 74.25  |
| 100%  | 394.25 | 100%  | סה"כ           | 394.25 |

מקום : שדרות  
רחוב : השואבה 2/33  
גוש : 1899  
חלקה : 118 (תלק)  
הוכן על ידי : חתן אברהם  
מטרת המפה : איגוד גבולות ומגרש וריק  
למבט ציפה ופתוח  
שטח המגרש : (לפי גיזור קיים) 529 מ"ר  
קנה : 1:250



תרשים סביבה ק/1:1250

טבלת קואורדינטות

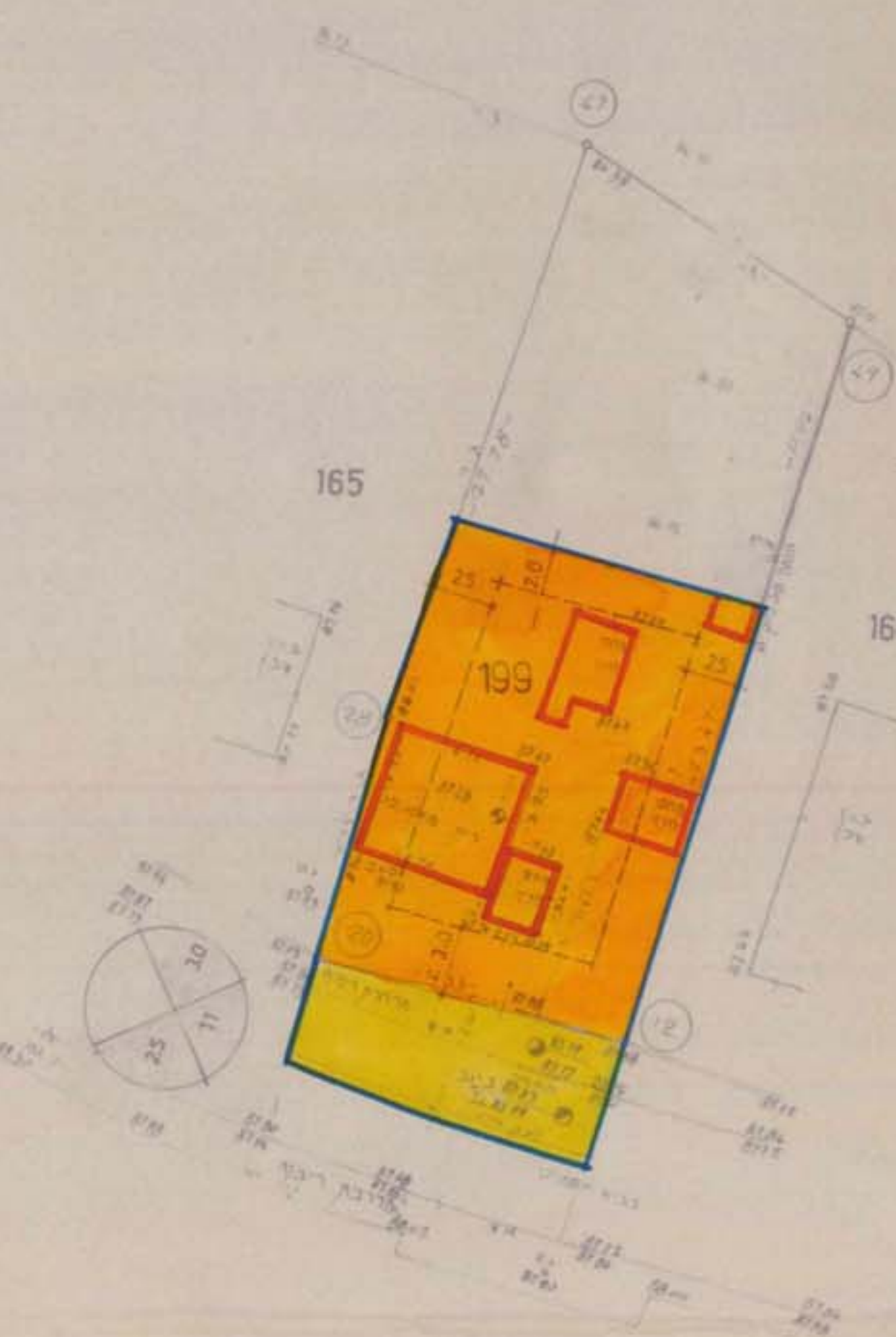
| מ"ר | Y        | X         |
|-----|----------|-----------|
| 47  | 11201.42 | 103451.29 |
| 48  | 11202.43 | 103443.88 |
| 49  | 11203.44 | 103436.47 |
| 50  | 11204.45 | 103429.06 |
| 51  | 11205.46 | 103421.65 |
| 52  | 11206.47 | 103414.24 |



1- המפה קשורה לכשת קואורדינטות ארציות בגבולות  
המדינה המקביל ע"י 332 מסדרה ש(ידידות).  
2- המפה כחפה קשורים לנגב.  
ש(ידידות) 332

מצב קיים קמ. 1:250

מקום : שדרות  
רחוב : השואבה 2/33  
גוש : 1899  
חלקה : 118 (תלק)  
הוכן על ידי : חתן אברהם  
מטרת המפה : איגוד גבולות ומגרש וריק  
למבט ציפה ופתוח  
שטח המגרש : (לפי גיזור קיים) 529 מ"ר  
קנה : 1:250



טבלת קואורדינטות

| מ"ר | Y        | X         |
|-----|----------|-----------|
| 47  | 11201.42 | 103451.29 |
| 48  | 11202.43 | 103443.88 |
| 49  | 11203.44 | 103436.47 |
| 50  | 11204.45 | 103429.06 |
| 51  | 11205.46 | 103421.65 |
| 52  | 11206.47 | 103414.24 |

אברהם גולדנברג  
מהנדס אדריכל ומודד מוסמך  
רח' צפאפה 4, עמ'ד  
טל' 057-3211  
תאריך 10.7.91

מצב מוצע קמ. 1:250

אברהם גולדנברג  
מהנדס אדריכל ומודד מוסמך  
רח' צפאפה 4, עמ'ד  
טל' 057-3211  
תאריך 10.7.91

מצב מוצע קמ. 1:250

המשרד המרכזי לתכנון ובניה  
מחוז הדרום  
תאריך 26.10.93

משרד המגורים  
מחוז הדרום  
תאריך 26.10.93

המשרד לתכנון ובניה  
מחוז הדרום  
תאריך 26.10.93