

תכנית: 6.3.94
מס': 27/103/03/5

מרחב תכנון מקומי באר שבע

תכנית מפורטת מס' 27/103/03/5

שינוי לתכנית מפורטת מס' 19/103/03/5

מחוז	הדרום
נפה	באר שבע
מקום	באר שבע
גוש	38018, חלק (לא מוסדר)
שטח תכנית	כ- 54,694 דונם
היוזם	עיריית באר שבע
בעל הקרקע	עיריית באר שבע ומ.מ.
עורך התכנית	י. קסר אדריכל ומתכנן ערים, מס' רשיון 02624
קנ"מ	1 : 1250
תאריך	ינואר 1994

חתימת עורך התכנית חתימת היוזם חתימת בעל הקרקע

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
באר שבע
תכנית מס' 27/103/03/5
חובלת לועדה במהותית לתכנון ולבניה
עם המלצה
20/100
בשיבתה מס' 52/1871
28.3.95
מיום

קסר
אדריכל/מתכנן ערים
276524

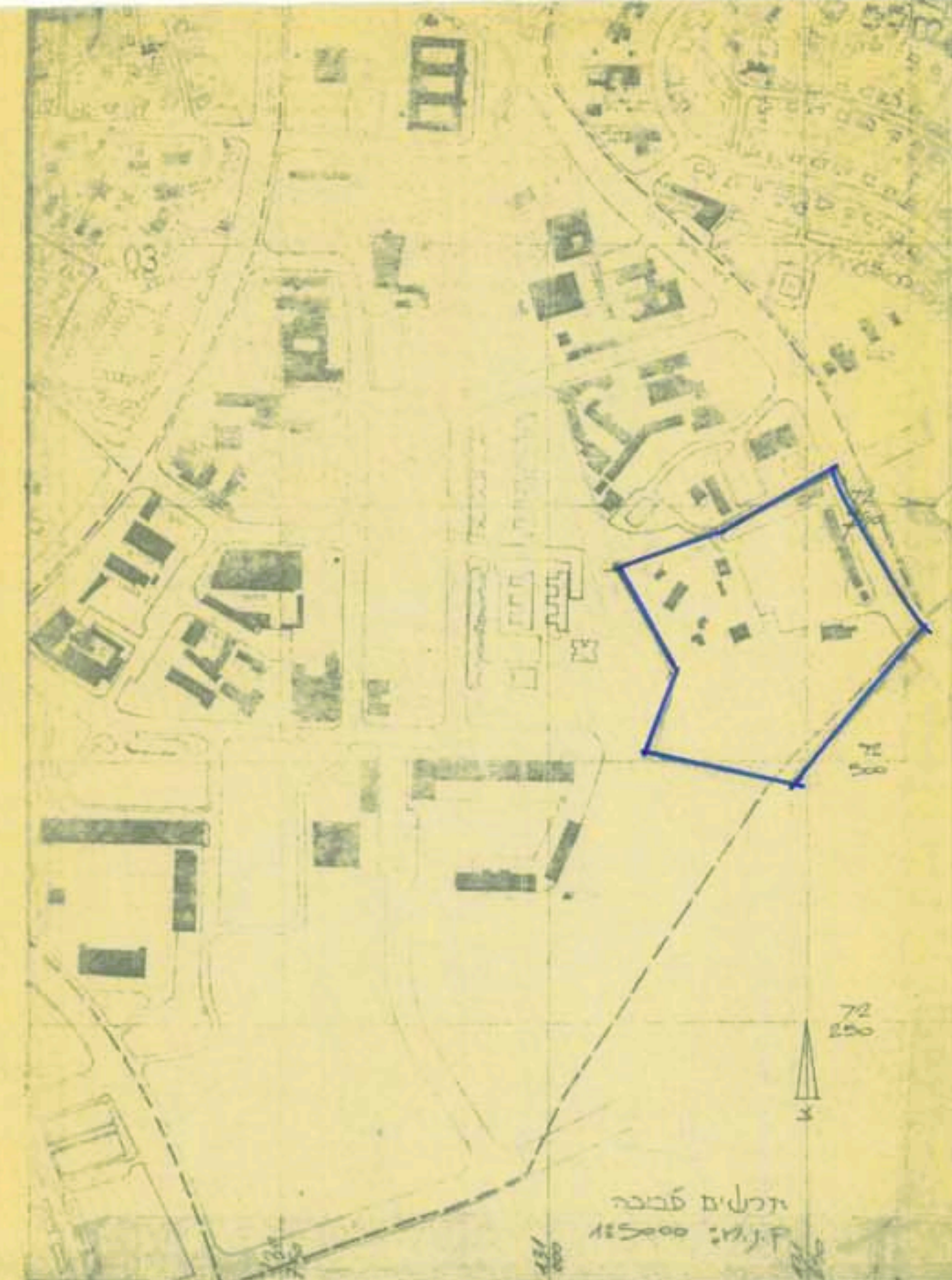
משרד הפנים מחוז הדרום
תום חתום: חתום-תכנית-1994
הפקדת תכנית מס' 27/103/03/5
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חתומה
ביום 14/4/92
על הפקדת תכנית מס' 27/103/03/5
לשם פיקוח הפרטים מס' 27/103/03/5

משרד הפנים מחוז הדרום
תום חתום: חתום-תכנית-1994
אישור תכנית מס' 27/103/03/5
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה חתומה
ביום 14/4/92
על אישור תכנית מס' 27/103/03/5
לשם פיקוח הפרטים מס' 27/103/03/5

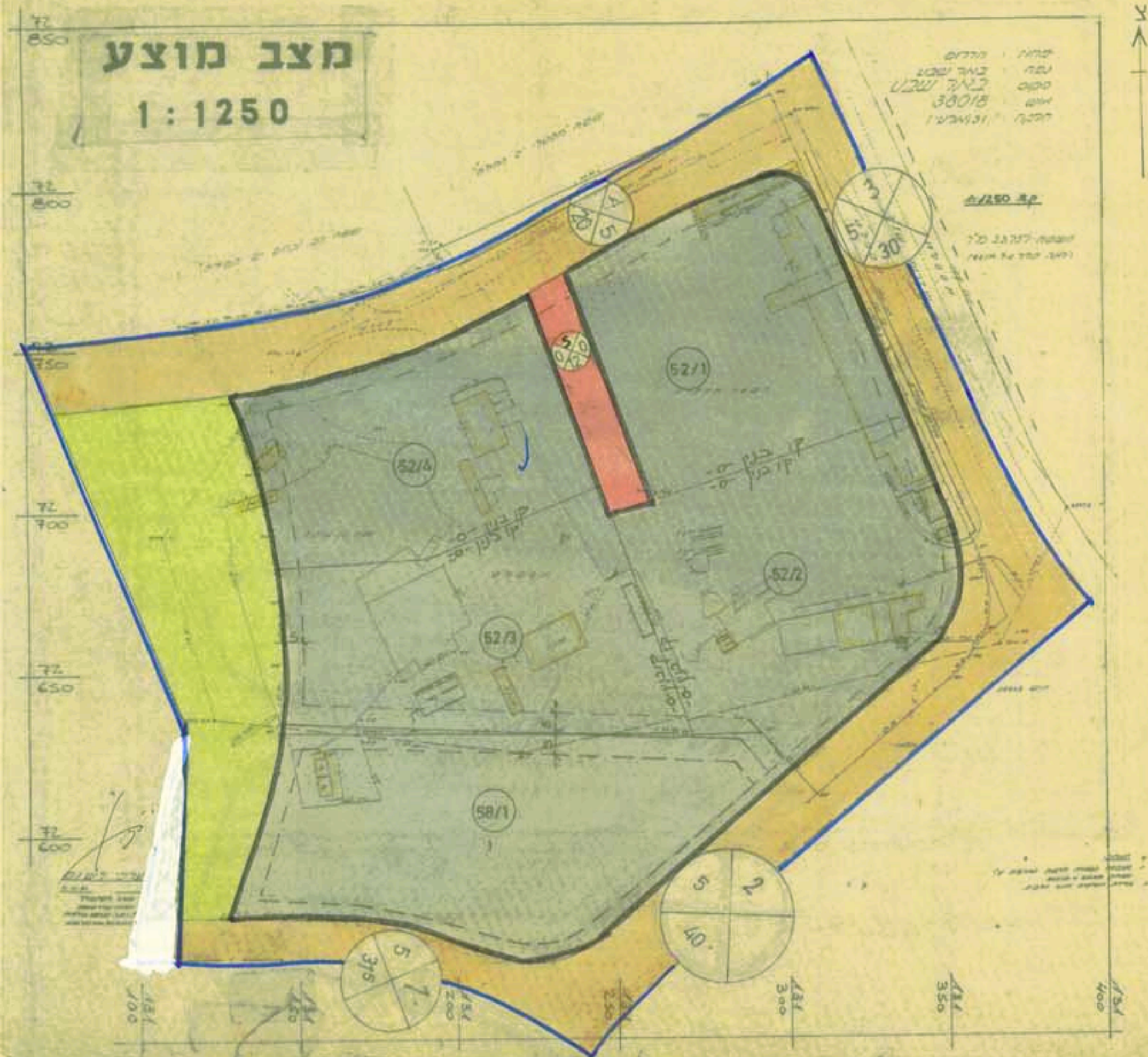
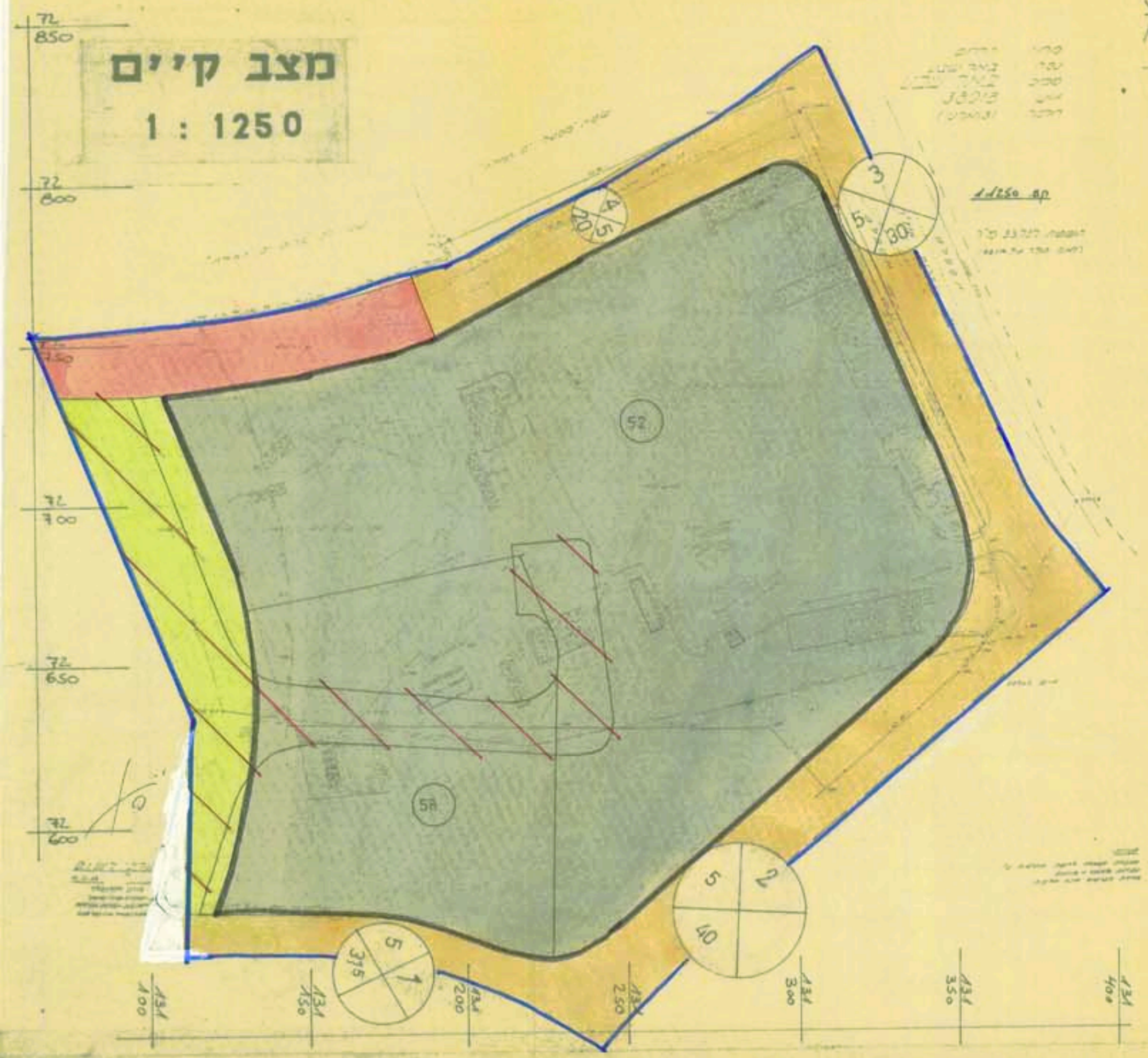
- מקרא**
- גבול התכנית
 - אזור מסחרי
 - דרך מוצעת
 - דרך קיימת
 - דרך לביטול
 - שטח ציבורי פתוח
 - סו בנין
 - מבנה קיים
 - מבנה להריסה
 - מס' הדרך
 - ס בנין
 - החוב הדרך

טבלת שטחים

מצב טים		19/103/03/5		(לא מאשר)	
שטח	מס'	שטח	מס'	שטח	מס'
11.7	6469	52/1	אזור מסחרי	11.7	6469
132	7277	52/2	אזור מסחרי	132	7277
126	6950	52/3	אזור מסחרי	126	6950
111	6158	52/4	אזור מסחרי	111	6158
159	8777	58/1	אזור מסחרי	159	8777
125	6165	7.0	עצ"פ	125	6165
230	12898	28.8	דרכים	230	12898
100	54694	100	סל"כ	100	54694



תרשים הסביבה
1 : 5000



לוח שטחים

חלקה מס'	שטח במ"ר
52.1	6,469
52.2	7,277
52.3	6,950
52.4	6,158
58.1	8,777

בחישוב נרשם - אנליטי

מידות גב - הנדסה אורחית
סקס, 280145 סל: 276761 באר שבע

