הועדה המחוזית לתכנון
22-06-1994
נתקבל בתאריך

על תכנית זו חלות הוראות חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות השעה) 1990, וחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.

מרחב תכנון מקומי שמעונים

תל שבע

שינוי לתכנית מתאר מס' 7/02/172/1

תכנית מס' 7/במ/168

שכונה מס' 14

מחוז	:	הדרום
נפה	:	באר שבע
מקום	:	תל שבע שכ' 14
גוש	:	10058
יוזם התכנית	:	משרד הבינוי והשיכון
בעל הקרקע	:	מנהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית	:	אדר' י. קסלר, גרשון 2, באר שבע
ק.מ.	:	1:1250, 1:5000, 1:100000
תאריך	:	דצמבר 1992
שטח התכ'		141.162 ד'

משרד הפנים מחוז הדרום
חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות שעה) התשנ"ן 1990
אישור תכנית מס. 7/במ/168
הועדה לבניה למגורים (מס. 76)
החליטה ביום 24/5/94 לאשר את התכנית

משרד הפנים מחוז דרום
חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות שעה) התש"ן 1990
הפקדת תכנית מס. 7/במ/168
הועדה לבניה למגורים (מס. 69)
החליטה ביום 23/2/93 להפקיד את התכנית

מקרא:

גבול התכנית	שטח ציבורי פתוח
אזור מגורים א'	דרך מתוכננת
שטח לבניני ציבור	דרך משולבת
	דרך קיימת
מס' הדרך / קו בנין / רוחב הדרך	שביל להולכי רגל
	שטח ספורט

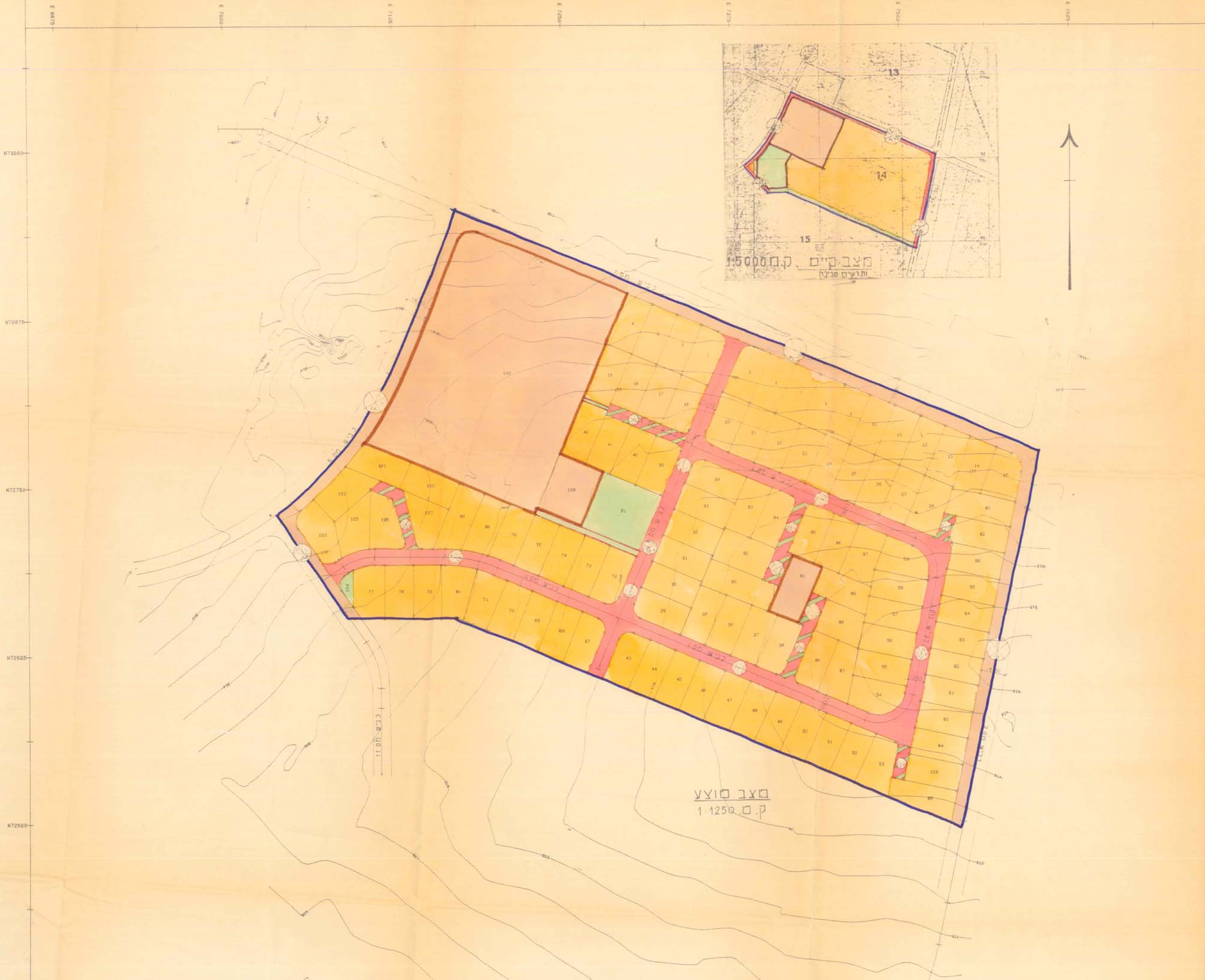
חתימת עורך התכנית חתימת היוזמים חתימת בעל הקרקע

21 יוני 1994
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הנגב

תשריט הסביבה 1:100 000

טבלת שטחים

מס' מגרש	שטח
1	.826
2	.800
3	.800
4	.800
5	.826
6	.800
7	.800
8	.800
9	.800
10	.800
11	.800
12	.800
13	.851
14	.814
15	.822
16	.837
17	.800
18	.800
19	.860
20	.827
21	.800
22	.800
23	.800
24	.800
25	.800
26	.800
27	.800
28	.952
29	.846
30	.840
31	.840
32	.840
33	.840
34	.846
35	.802
36	.807
37	.813
38	.814
39	.837
40	.800
41	.800
42	.860
43	.807
44	.800
45	.800
46	.800
47	.800
48	.800
49	.800
50	.800
51	.800
52	.800
53	.897
54	.895
55	.800
56	.800
57	.800
58	.800
59	.835
60	.800
61	.800
62	.800
63	.800
64	.800
65	.800
66	.800
67	.807
68	.800
69	.800
70	.820
71	.827
72	.847
73	.820
74	.820
75	.820
76	.821
77	.868
78	.840
79	.840
80	.874
81	2.024
82	.838
83	.951
84	.800
85	.944
86	.817
87	.817
88	.837
89	.862
90	1.075
91	1.155
92	1.000
93	.820
94	.817
95	.837
96	.800
97	.939
98	.860
99	.976
100	.840
101	.833
102	.937
103	.951
104	.163
105	.833
106	.860
107	.842
108	1.540
109	.800
110	23.405



טבלת שטחים - מוצע

יעוד קרקע	שטח ב-ד'	שטח ב-%
אזור מגורים א'	[illegible]	[illegible]
שטח לבניני ציבור	[illegible]	19.9
שטח ציבורי פתוח	2.445	1.8
דרכים	25.106	17.8
סה"כ	141.162	100

מודד מוסמך

הערה
המפה קשורה במערכת הקואורדינטות הארצית בנקודות
1161/א 1757/ב 2725/ב