

105/102/03/22

מרחב תכנון מקומי - נתיבות
 תכנית בנין ערים מפורטת מס' 105/102/03/22

מחוז : הדרום
 נפה : באר-שבע
 מקום : נתיבות
 גוש : 39579
 חלקה : 4
 ת.ב.ע. : 70/102/03/22
 מרשלים : 30, 1003, 1002, 1001
 שטח התכנית : 2900 מ"ר
 בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
 יוזם התכנית : עמותת "מחנה ישראל"
 עורך התכנית : מ. אורון - אדל - ב"ש

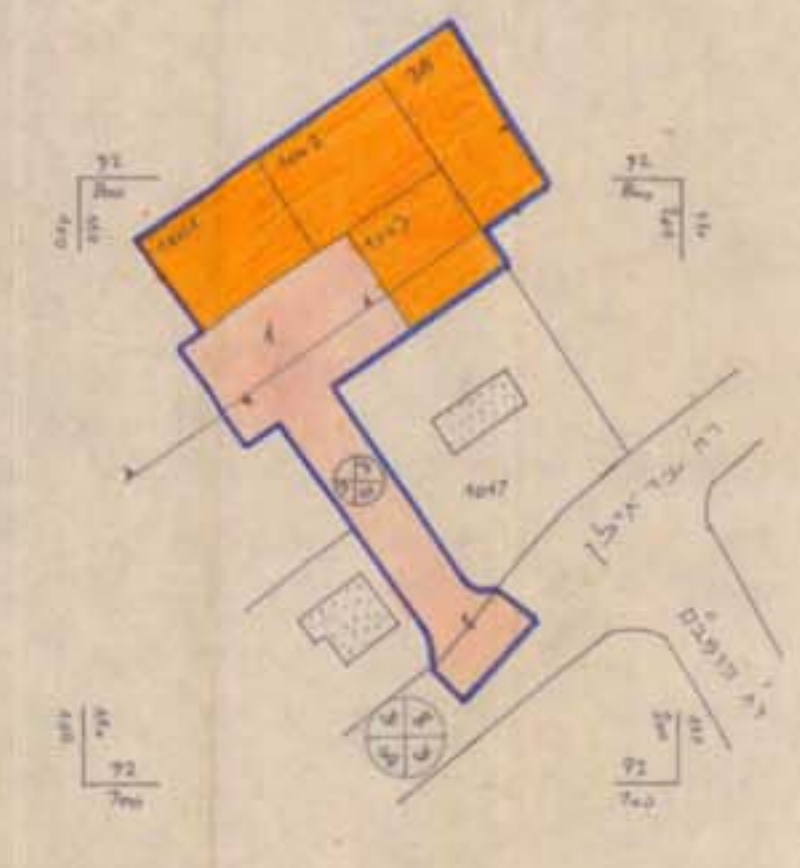
ק"כ : 1:1250 (ת.ב.ע.)
 1:250 (מצבית)

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
 תכנית מפורטת מס' 105/102/03/22
 הוגשה להקמת ביטוח מס' 6177
 תוכנית זו תחליף לתכנית מס' 105/102/03/22
 כפי שהוגשה להשלימה ולקבלת
 תעודת הבנייה



מצב קיימים		מצב מוצע	
שטח	יחיד	שטח	יחיד
435	מ"ר	2000	מ"ר
452	מ"ר	1034	מ"ר
420	מ"ר	2900	מ"ר
1241	מ"ר		

מצב קיים 1:1250

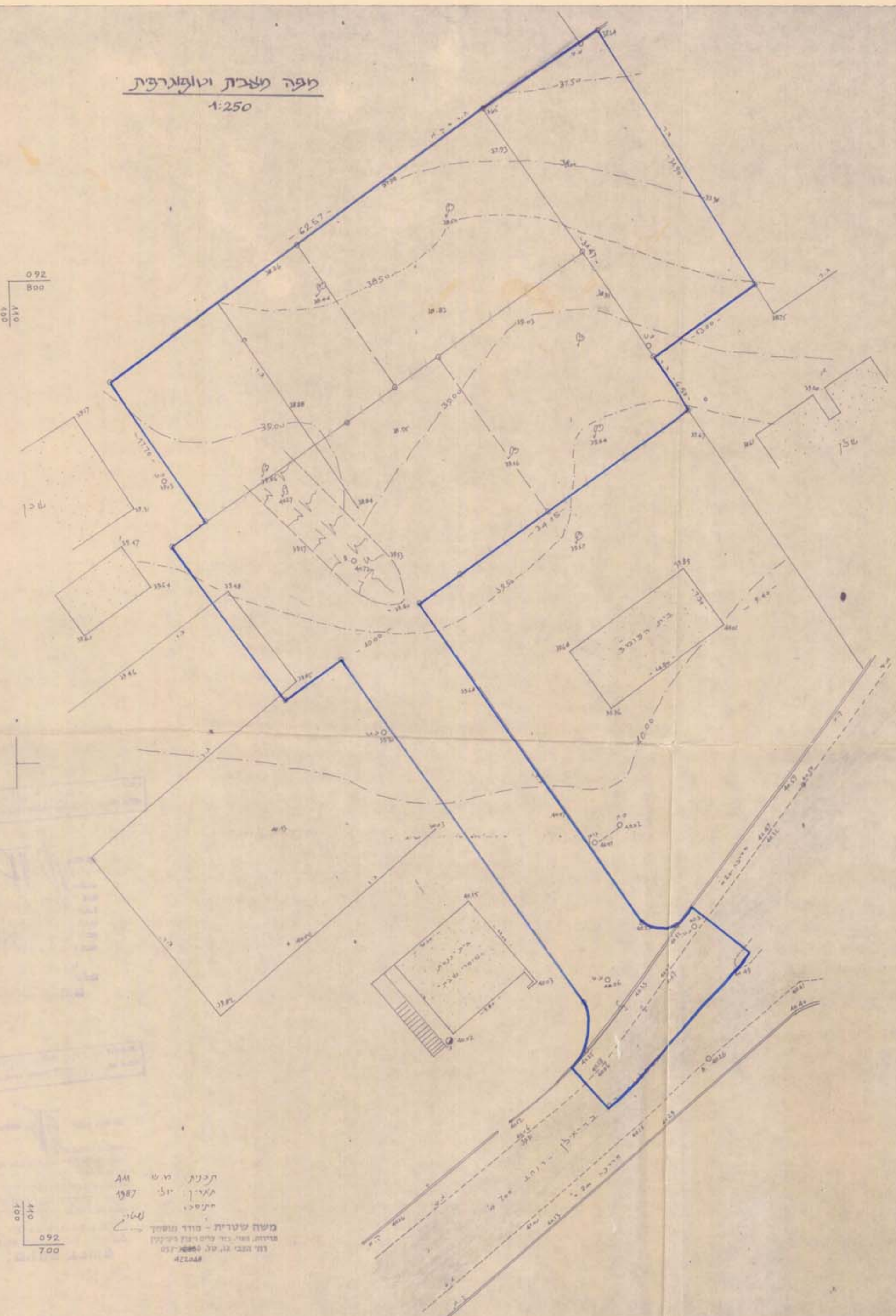


מצב מוצע 1:1250



- מקרא**
- גבול התכנית
 - מגורים א'
 - שטח לבנין עשור
 - שטח ללא תכנון
 - דרך וחניה
 - דרך לבטול
 - רוצפה
 - מס דרך
 - קו בנין
 - יוחב שוכן

- הערות**
- אישום המדידה: סול-רית
 - מטרת המדידה: ענני ישר הלוקי מקודם א' לטעום למסך צנור
 - תכנית קשורה לזאת בקניין מס' 447/102/03/22
 - תכנית קשורה לזאת בקניין מס' 437/102/03/22
 - לכל הערים בתכנית זו יש לחוסף 1000 מ"ר
 - גוללות המגרשים נקבעו ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
 - לא לסירוב העושים
 - מס' ת.ב.ע. : 70/102/03/22
 - מס' ת.ב.ע. : 70/102/03/22
 - מס' ת.ב.ע. : 70/102/03/22



מפה מצבת וטופוגרפית 1:250

092
800
110
100

092
800
110
200

092
700
110
100

092
700
110
200

תכנית מס' 105/102/03/22
 תאריך: 1987
 משרד עירוני - מודד מוסמך
 משרד עירוני - מודד מוסמך
 ד"ר חיים יצחקי

משרד תכנון
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1967
 משרד התכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה

משרד התכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה
 מנהל תכנון והבניה