

מרחב תכנון מקומי שמעונים

תכנית מפורטת מספר 316/03/7

23 6 94

כס"פה-שכ' 24

קנה"מ 1:1000

מחוז: הדרום

נפה: באר שבע

ישוב: כסיפה

גוש: 100073

הצגה המקומית לתכנון ולבניה
 "שסטונים"
 התכנית נדרשה פו"מ
 מס' 531 תאריך 23.6.94
 ותחילה להפיק בנין המידה המתושה
 למטרות המקומיות
 מנכ"ל/ר"ר חזקיהו

מחבר יוזם ומגיש התכנית: מ.השיכון ומ.א. משוש

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

המתכנן: אדריכל דני שן

שטח התכנית: 107.146 דונם

תאריך: פברואר 93

מסדר הבגים נוחה לריס
 ועל הצגה המקומית לתכנון ולבניה
 אישור תכנית מס' 316/03/7
 הוטלה המסגרת לתכנון ולבניה והחליטה
 ביום 2/5/97 על ידי המועצה
 מנכ"ל/ר"ר חזקיהו

חודשה על אישור תכנית מס' 316/03/7
 מורחבה בוליקטוס המסומים מס' 444
 מיום 2/5/97
 מנכ"ל/ר"ר חזקיהו

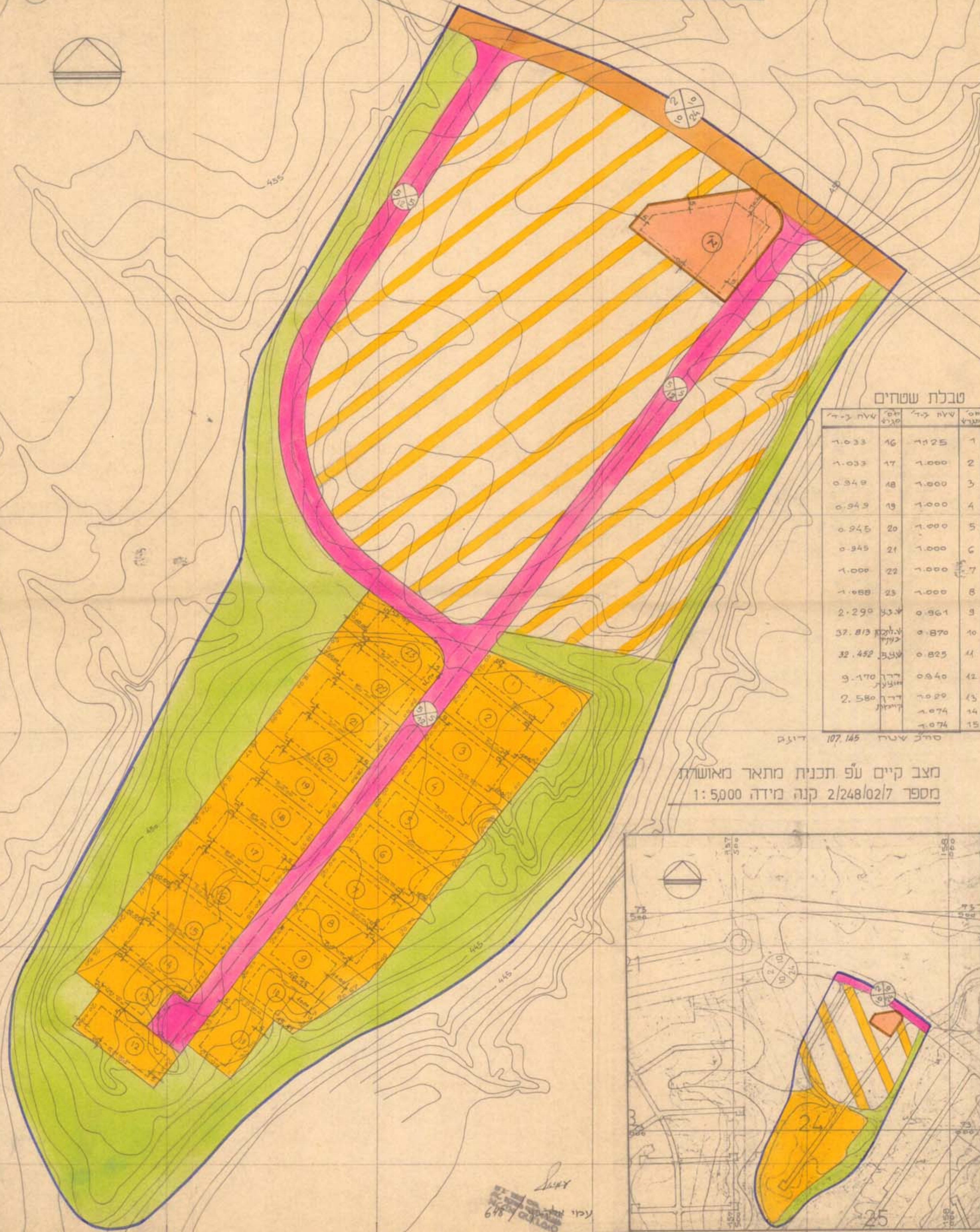
חתימות

יוזם התכנית: עורך התכנית: בעל הקרקע

מקרא

טבלת שטחים		גבול התכנית	
שטח בדונם	חשוב-ב%	שטח לדונם	חשוב-ב%
22.840	21.31	שטח לבניני ציבור	שטח מגורים א
2.290	2.14	שטח לתכנון בעתיד	שטח ציבורי פתוח
37.813	35.29	שטח מוצעת	דרך קיימת
32.452	30.29	דרך קיימת	דרך קיימת
9.170	8.56	דרך קיימת	דרך קיימת
2.580	2.41	דרך קיימת	דרך קיימת
107.145	100.00	דרך קיימת	דרך קיימת

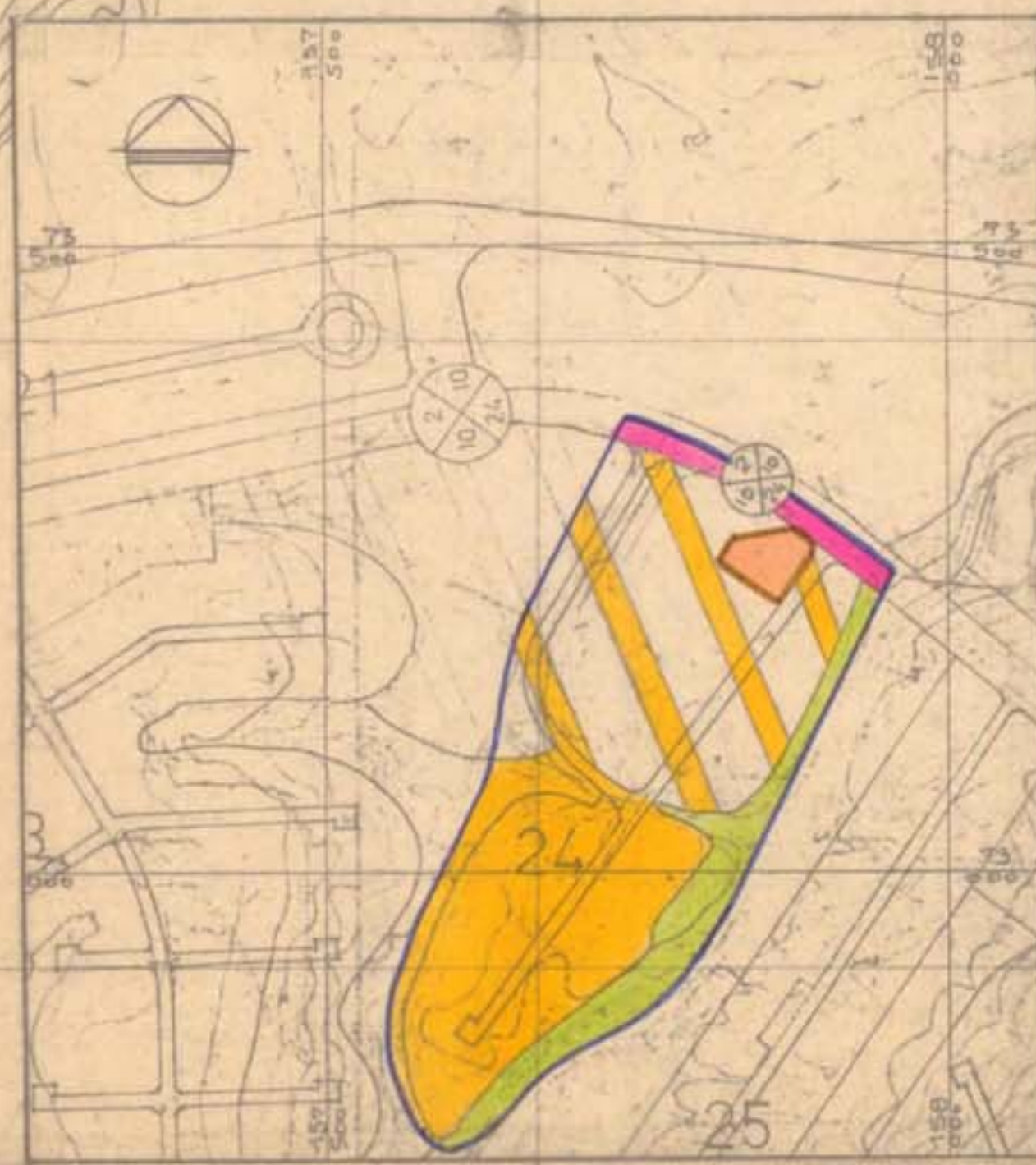
מצב מוצע קנה"מ 1:1000



טבלת שטחים

מס' ענף	שטח ק"מ	שטח ד"ר	מס' ענף
1	1125	16	1.033
2	1.000	17	1.033
3	1.000	48	0.949
4	1.000	19	0.949
5	1.000	20	0.945
6	1.000	21	0.945
7	1.000	22	1.000
8	1.000	23	1.000
9	0.961	33.4	2.290
10	0.870	37.813	32.452
11	0.825	32.452	32.452
12	0.940	9.170	9.170
13	1.020	2.580	2.580
14	1.074	2.580	2.580
15	1.074	2.580	2.580

מצב קיים ע"פ תכנית מתאר מאושרת
 מספר 2/248/02/7 קנה"מ 1:5000



תרשים הסביבה קנה"מ 1:100000

