

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון
 תכנית מפורטת מס' 117/03/27
 מועצה מקומית מצפה רמון
 שינוי מס' 1

השטח המוצע לתכנון
 39593 מ"ר

מחוז הדרום
 באר שבע
 מועצה מקומית רמון
 גוש 39593
 מנהל מקרקעי ישראל
 משרד השכון
 נב ושות' אדריכלים
 105.0 דונם
 1:1000

מחוז הפה
 מועצה מקומית רמון
 גוש 39593
 מנהל מקרקעי ישראל
 משרד השכון
 נב ושות' אדריכלים
 105.0 דונם
 1:1000

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים ג'
- אזור מסחר
- שטח לבניני צבור
- שטח צבורי פתוח
- חניה
- דרך קימת או מאושרת
- דרך או הרחבה מוצעת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך הולכי רגל
- קנימת חלק
- טבלת שימושי קרקע

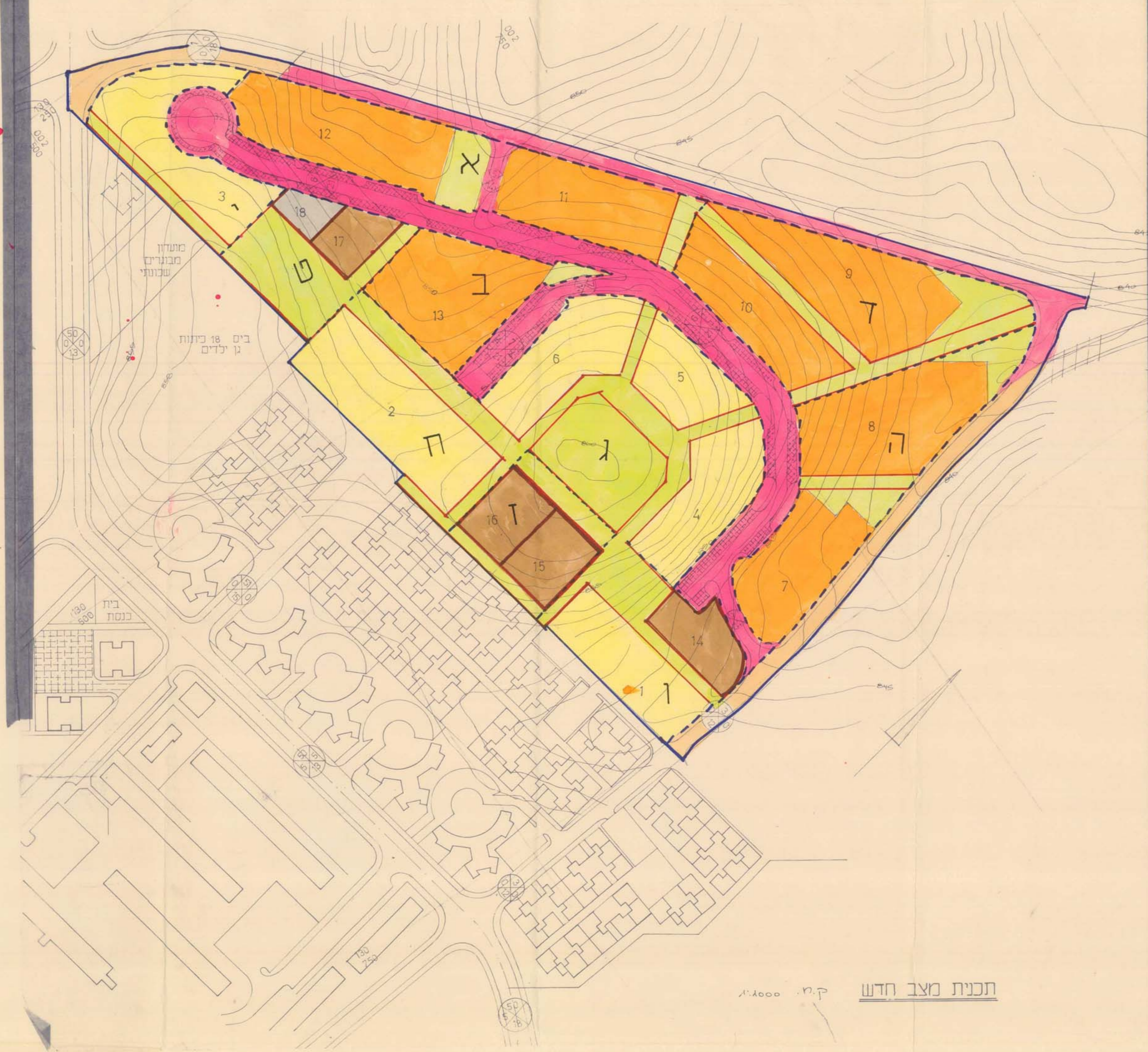
היעוד האזורי	השטח בד'	%	האזור בד'	%	יחיד'
מגורים א'	23,3 ד'	22,19			252
מגורים ג'	31,2 ד'	29,71			180
סה"כ			54,5 ד'	51,9	432
שטח לבניני צבור			6,0	5,7	
שטח צבורי פתוח			2,19	2,08	
אזור מסחר			0,6	0,6	
דרכים			22,0	21,0	
סה"כ			105,0 ד'	100,0	

חתימות
 חתימת המתכנן:
 חתימת היוזם:

חתימת בעל הקרקע:

אישורים:

משרד הפנים
 תוקם התכנון והבניה תשס"ז - 1965
 מ ח ו ד ד ר ו מ
 מרומ המכון הממלכתי
 תוכנית המפורטת/שטח המבנה
 בדיקת התוכנית/שטח המבנה
 תוכנית המפורטת/שטח המבנה
 תוכנית המפורטת/שטח המבנה
 תוכנית המפורטת/שטח המבנה



מס' חלקה	י"עוד המזור	שטח החלקה בדונמים	שטח יחידות	מס' יחידות	מס' בניינים	מס' חלקה
1	אזור מגורים א'	3,42	40	1200	99	70 א
2	אזור מגורים א'	5,64	40	1800	90	70 א
3	אזור מגורים א'	5,00	40	1800	102	70 א
4	אזור מגורים א'	3,42	42	1020	105	70 א
5	אזור מגורים א'	2,45	28	640	92	70 א
6	אזור מגורים א'	3,42	42	900	92	70 א
7	אזור מגורים א'	3,80	18	1160	47	70 א
8	אזור מגורים א'	4,75	30	7100	64	70 א
9	אזור מגורים א'	5,30	21	1470	40	70 א
10	אזור מגורים א'	4,00	28	1980	70	70 א
11	אזור מגורים א'	3,70	22	1540	60	70 א
12	אזור מגורים א'	4,80	28	1960	58	70 א
13	אזור מגורים א'	4,90	33	2310	67	70 א
14	בניני צבור	1,60				70 א
15	בניני צבור	1,60				70 א
16	בניני צבור	1,60				70 א
17	בניני צבור	1,00				70 א
18	אזור מסחרי	30,6				70 א
סה"כ		61,15	452			70 א

תכנית מצב חדש
 ק"מ 1:4000

תרגום סביבה
 1:5000