מרחב תכנון מקומי
באר - שבע

ת.מ.

מחוז: דרום

נפה: באר שבע

מקום:

גושים:

חלקות:

שטח התוכנית:

היזם:

המתכנן:

בעל הקרקע:

הועדה המקומית

אדר' יוסי הרצמן - מנהלת תכנון

מנהל מקרקעי ישראל

מס' 44/151/03/5

13/151/03/5

13/151/03/5

32.1ד
526/188
8.3.93

3865

84

מ"ר 2465

מקום הקרקע

גבול התוכנית

גבול בקרקע בבעלות

שביל להולכי רגל

בנייה נשמרת

שצ"פ

דרך ראשית

דרך קיימת

נתונים שטחים

מס' מגרש	שימוש	מס' מגרש	שימוש	עיקרי	שרות	%
100	מגורים בבנייה רבה	1	מגורים	1440 מ"ר	960 מ"ר	42.27
200	מבני	2	מבני	1148 מ"ר	467 מ"ר	28.92
300	שביל מחלף יציר	300	שצ"פ	150 מ"ר	6798 מ"ר	44.83
3	דרך	300	שביל מחלף יציר	1640 מ"ר	165 מ"ר	4.78
סה"כ		3	דרך קיימת	38.166		4.63
		סה"כ		100 %	3465 מ"ר	

חתימת היזם

חתימת המתכנן

חתימת בעל הקרקע

חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המחוזית

באר־שבע

מחוז הדרום נפת באר־שבע

תכנית מתאר מקומית
1:1000

ניסיון לתכנון מקומי — 1:1250