מרחב תכנון מקומי נתיבות

תכניות מפורטות מס' 22/03/102/81 .75 .71 .46 .6

תיקון מס' 22/03/102/90 .....

מחוז	הדרום
נפה	באר שבע
מקום	נתיבות
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית	הועדה המקומית נתיבות
עורכת התכנית	אדר' טובה ויינברגר
גושים	39576,
שטח התכנית	כ- 58.2 דונם
קנה מידה	1:500
תאריך	11.03.1986
	עדכון יולי 1988

מקרא

- גבול התכנית
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח ציבורי פתוח
- מסי הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מבנה להריסה
- אזור תעשיה
- מספר נפרד לאחר חלוקה/איחוד
- דרך לביטול
- אזור מסחרי
- אזור מלאכה ותעשיה זעירה
- שטח לבנייני צבור
- שביל ציבורי
- חזית מסחרית
- דרך לביטול
- דרך לביטול
- דרך מוצעת
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבנייני ציבור
- שביל ציבורי
- דרך ארצית
- דרכים מקומיות
- מלכ"ר

טבלת השטחים

	שטח בדונם	%
יישוד		
אזור מלאכה ותעשיה זעירה	16.521	28.3
אזור מסחרי	15.530	26.6
שטח ציבורי פתוח	2.513	4.5
שטח לבנייני ציבור	0.240	0.4
דרך ציבורית קיימת ומוצעת	3.993	6.9
שביל ציבורי	0.175	0.3
דרך ארצית	8.800	15.1
דרכים מקומיות	10.417	17.9
סה"כ שטח התכנית	58.265	100.0

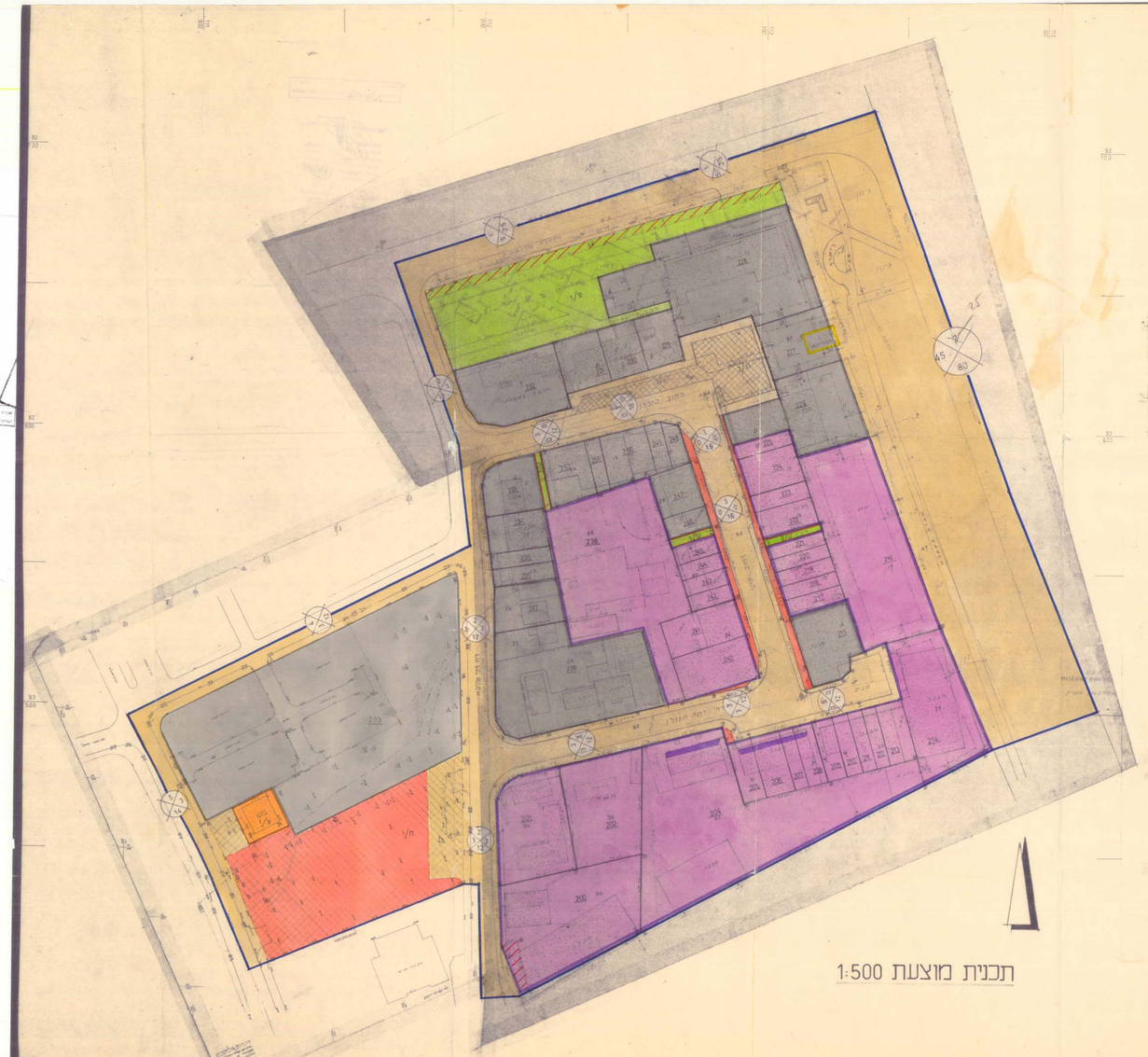
טבלת המגרשים

מס' מגרש	שטח בדונם	יישוד
200	1.857	מלאכה ותעשיה זעירה
201	0.899	— " —
202	1.283	— " —
203	5.633	מסחרי
204	3.299	מלאכה ותעשיה זעירה
205	0.188	— " —
206	0.232	— " —
207	0.110	— " —
208	0.156	— " —
209	0.156	— " —
210	0.122	— " —
211	0.111	— " —
212	0.111	— " —
213	0.210	— " —
214	1.110	— " —
215	4.97	מסחרי

מס' מגרש	שטח בדונם	יישוד
216	1.944	מלאכה ותעשיה זעירה
217	0.124	— " —
218	0.102	— " —
219	0.112	— " —
220	0.102	— " —
221	0.102	— " —
222	0.195	— " —
223	0.123	— " —
224	0.287	— " —
225	0.116	— " —
226	0.981	מסחרי
227	0.513	— " —
228	1.970	— " —
229	0.266	— " —
230	0.257	— " —
231	0.314	— " —

מס' מגרש	שטח בדונם	יישוד
232	0.852	מסחרי
233	0.386	— " —
234	0.290	— " —
235	0.121	— " —
236	0.132	— " —
237	0.374	— " —
238	2.506	מלאכה ותעשיה זעירה
239	1.650	מסחרי
240	0.440	מלאכה ותעשיה זעירה
241	0.371	— " —
242	0.88	— " —
243	0.96	— " —
244	0.88	— " —
245	0.101	— " —
246	0.116	מסחרי
247	0.4	— " —

מס' מגרש	שטח בדונם	יישוד
248	0.95	מסחרי
249	0.108	— " —
250	0.312	— " —
251	0.105	— " —
252	0.330	— " —
דרכים 6	10.417	דרכים מקומיות
דרך 7	8.800	דרך ארצית
ש/1	0.49	שביל ציבורי
ש/2	0.63	— " —
ש/3	0.63	— " —
ח/1	3.348	חניה ציבורית
ח/2	0.651	— " —
פ/1	2.573	ש.צ.פ
צ/1	0.240	בנייני צבור



תכנית מוצעת 1:500

תרשים הסביבה מצומצם

תכנית קיימת 1:1250

חתימת עורכת התכנית:	חתימת יוזם התכנית:	חתימת בעל הקרקע:
טובה ויינברגר אדריכלית ומתכנן ערים מ.ר. מספר מס' ראשון	יום ראשון הבא אחרי השעה 10:00 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתיבות תכנית מפורטת מס' 102/03/22 הוחלט: הפקדת בישיבה מס 11/2 מיום 26.6.88 נוכחי הוועדה המחוזית הרשאים להשתתף בדיון הוועדה המחוזית לגבי אישור התכנית מקום ישיבה: יישוב רהט ישיבה	