

מושב שדי אברהם

תכנית מפורטת מספר - 400/03/7

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"שמעונים"
התכנית נדונה בישיבה מס' 586 תאריך 7.11.95
והחלט להמליץ כפי הועדה המחוזית
לאשר את התכנית
מחננים/ יוסף הורביץ

מחוז - הנגב
נפה - באר שבע
מועצה אזורית - א
בעל הקרקע - מנהל מקרקעי ישראל
היזם - מושב שדי אברהם
המתכנן - אדרי' בר-סיני יורם
גוש - 100304 חלקה - 2 (חלקי)
שטח התכנית - 51150 דונם

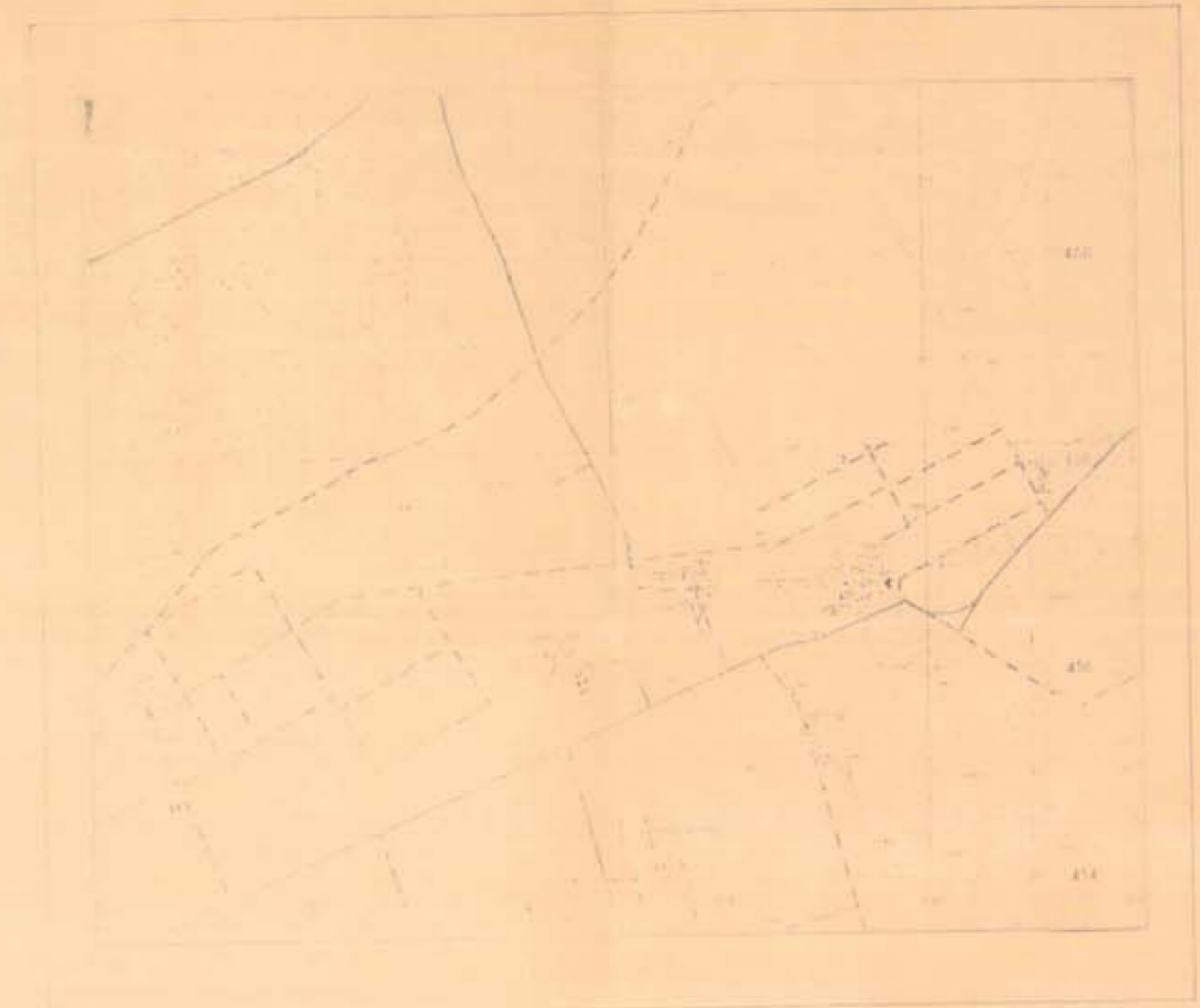
מקרא וטבלת שטחים

גבול ישוב (בחצב קיים)
גבול תכנית

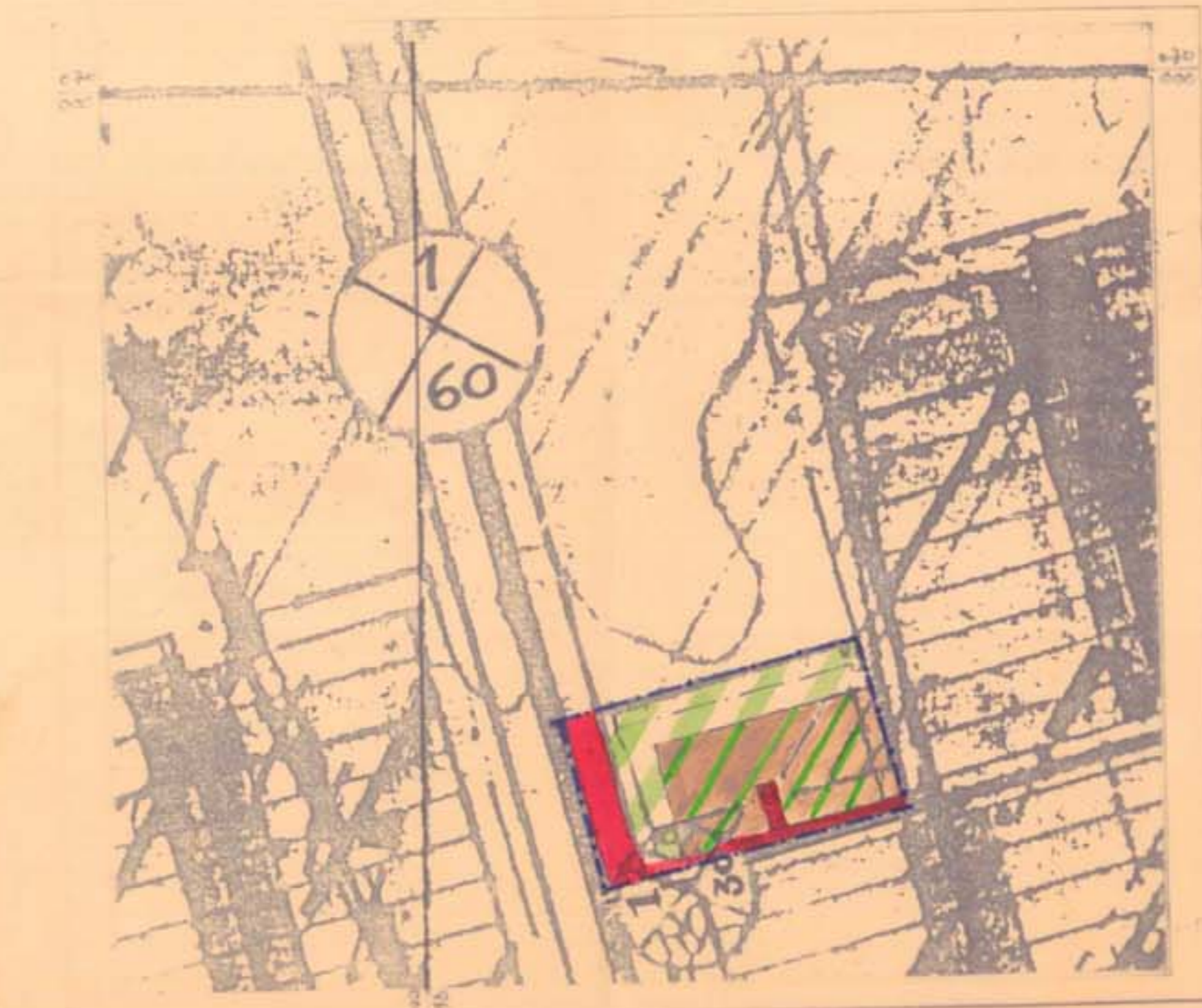
מגרש מס'	סמון בקיים	סמון מוצע	שטח קיים בדונם	שטח מוצע בדונם	אחוז
אזור בניני חשק צבורי	■	■	19.2	-	-
קרקע חקלאית	■	■	21.9	20.1	39.3
מגרש 1	■	■	8.8	17.2	
מגרש 2	■	■	9.9	19.4	
שטח לתכנית חלוק ושרותי דרך	■	■	1.3	2.5	
דרך קיימת	■	■	10.05	19.6	
דרך מוצעת	■	■	10.05	1.0	2

ס"ה - 5115 5115 100%

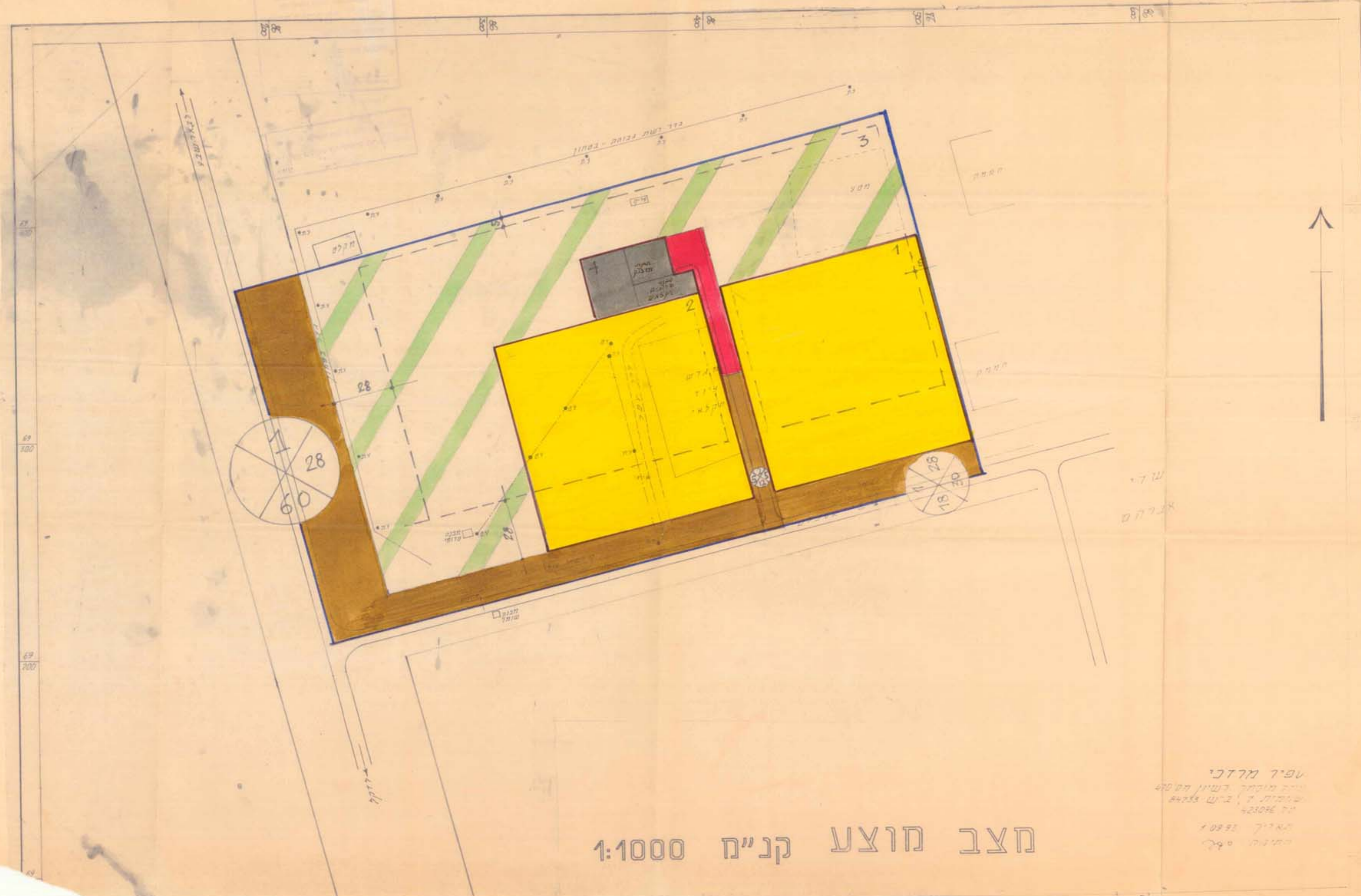
מספר דרך
קו בנין
רוחב דרך



תרשים סביבה ק.ג.מ 1:20,000 צפון



מצב קיים ק.ג.מ 1:20,000



מצב מוצע קנ"ח 1:1000

טפיר מדרכי
שטח מוצע: 1000 מ"ר
שטח קיים: 1000 מ"ר
גוש: 100304 חלקה: 2

נושד הפנים מחוז דרום
תוק התבונן והסמך תכנון-1945
יושור תכנית מס. 1916/95
הוכרה המועצה לרבות ולכניה השליטה
ביום 7.11.95 אשר את התכנית.
סג"מ/י תכנון
יו"ר ועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 1916/95
מורסטה טילקוט הפרסומים מס. 123/95
ביום 7.11.95