

# מרחב תכנון מקומי שדרות.

תכנית מס' 7/101/02/21 תיקון לתכנית מס' 1884  
 גושים: 3, 6, 7, 10, 11, 14, 19, 23, 25, 27, 29, 31 חלקות: 1884  
 21, 34 חלק: 1885 חלקה: 24  
 מחוז - הדרום  
 מקום - מועצה מקומית שדרות.

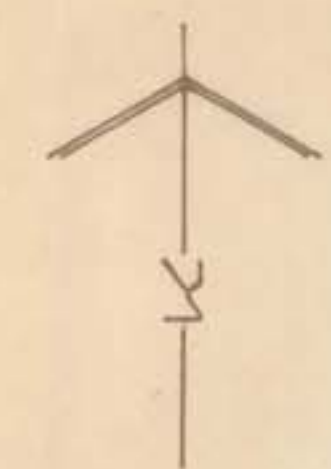
יזם התכנית \_\_\_\_\_ משרד הבנוי והשכון מחוז הנגב. מרכז הנגב באר שבע טל. 057/34911  
 בעל הקרקע \_\_\_\_\_ מינהל מקרקעי ישראל. רחוב שמאי 6 ירושלים טל. 02/223171  
 המתכנן \_\_\_\_\_ א. אייל, אדריכלים ומתכננים בע"מ. רחוב סירקין 34 ת"א טל. 03/228663  
 שטח התכנית \_\_\_\_\_ 288 דונם.  
 ק.מ. 1:5000 25.3.1980

## מקרא:

-  תחום התכנית
-  אזור מגורים
-  שטח לבניני ציבור
-  מרכז אזרחי
-  שטח ציבורי פתוח וספורט
-  דרך קימת או מאושרת
-  דרך מוצעת
-  דרך לביטול
-  שטח מיועד למרכז המשותף
-  שדרות - שער הנגב
-  מס דרך
-  קו בנין
-  רוחב הדרך

מחוז הנגב  
 מינהל מקרקעי ישראל  
 אגף תכנון ופיקוח  
 25.3.80

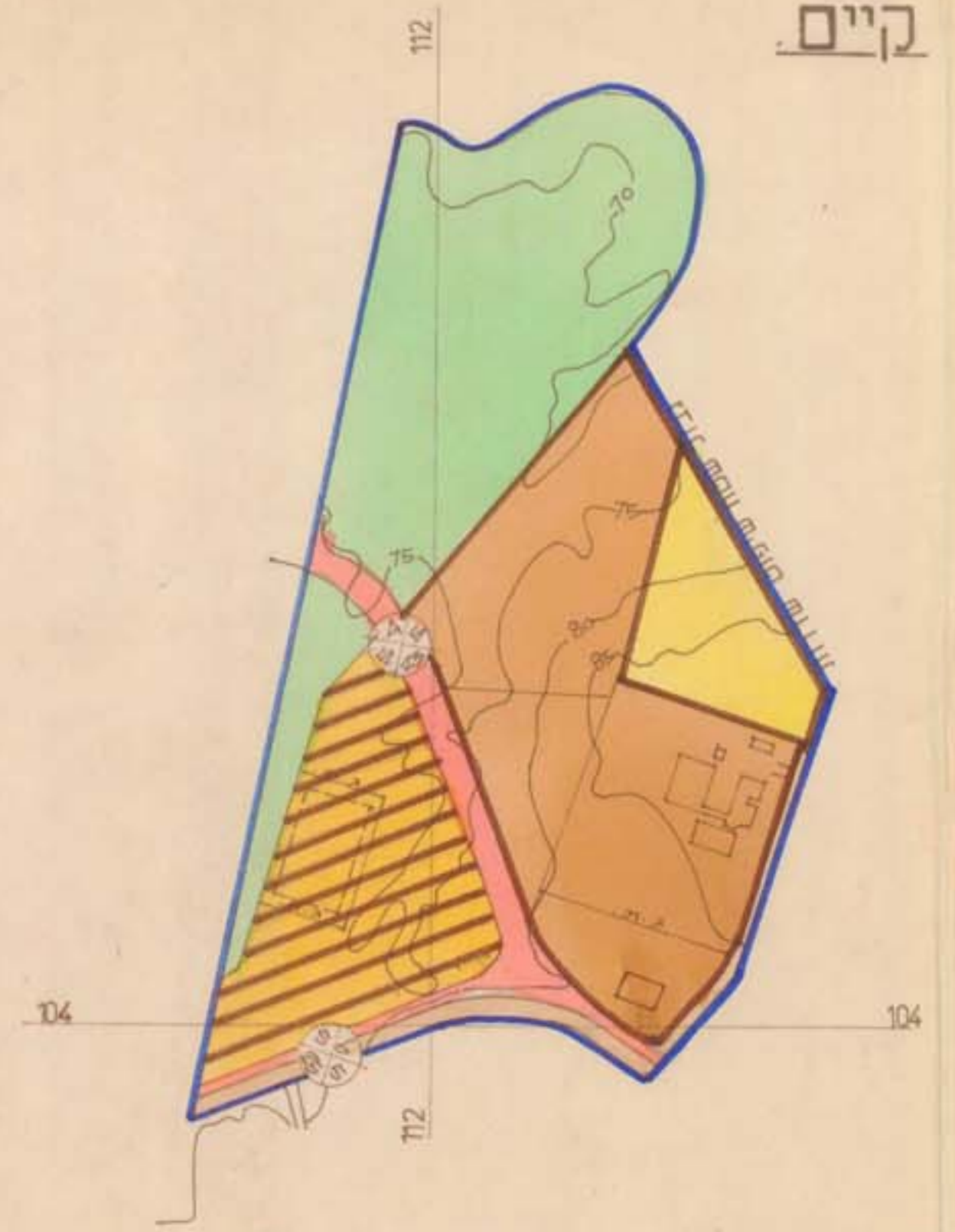
חתימת היזם \_\_\_\_\_  
 חתימת בעל הקרקע \_\_\_\_\_  
 חתימת המתכנן \_\_\_\_\_  
 16 MAR 1981



## אישורים

תוקף התכנית מס' 7/101/02/21  
 1965  
 תוקף התכנית מס' 1884  
 1965  
 תוקף התכנית מס' 1885  
 1965  
 תוקף התכנית מס' 24  
 1965

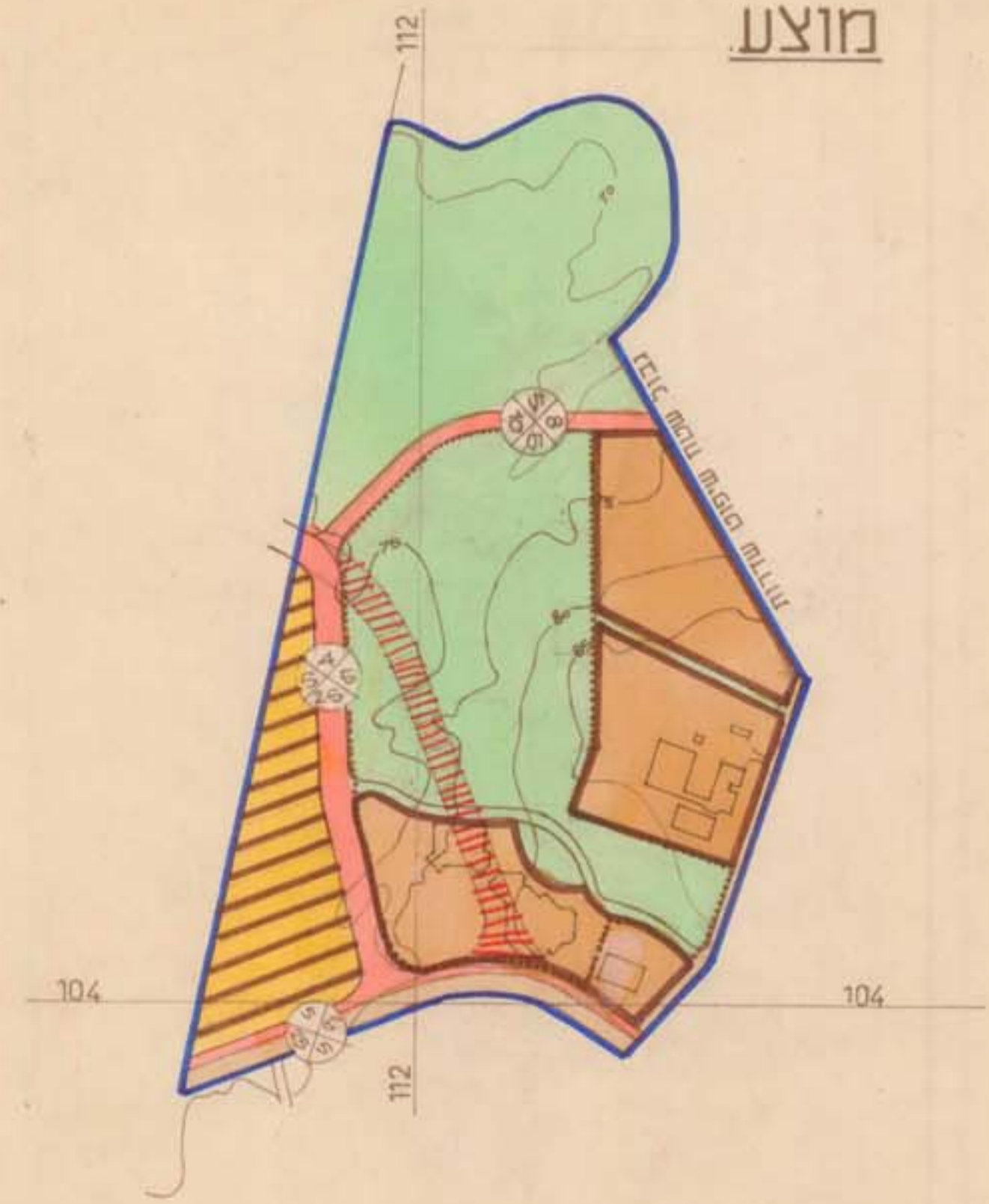
## קיים



טבלת שטחים - תכנית קימת.

נושא	שטח בד'	שטח ב%
אזור מגורים	22.7	7.88
שטח למבני ציבור	98.0	34.03
מרכז אזרחי	50.9	17.67
שטח ציבורי פתוח	95.2	33.06
דרך קימת	6.4	2.22
דרך מוצעת	14.8	5.14
סה	288.0	100%

## מוצע



טבלת שטחים - תכנית מוצעת.

נושא	שטח בד'	שטח ב%
שטח למבני ציבור	78.3	27.2
מרכז אזרחי	33.1	11.49
שטח ציבורי פתוח	150.55	52.26
דרך קימת	6.3	2.19
דרך מוצעת	19.75	6.86
סה	288.0	100%
שטח מיועד למרכז המשותף שדרות - שער הנגב	-104.0	