51/102/021

מרחב תכנון מקומי
באר - שבע

תיקון לתכנית מתאר תיקון מס

מחוז	הדרום
נפה	באר שבע
מקום	מרורות לתחנת הרכבת
גושים	38065, 38066, 38067
חלקות	
שטח התוכנית	942.4002 דונם
הוגש	הועדה המקומית
המתכנן	משרד מהנדס עוז
בעל הקרקע	הנהל מקרקעי ישראל

טבלת שטחים

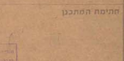
מס'	שימוש	גודל הקטע	הערות
1	אזור תעשיה	146.0 ד'	
2	שטח נופש וספורט	540.0 ד'	
3	תואי הנדסי	68.750 ד'	
4	ש.צ.פ	9.5.00 ד'	
5	דרכים קיימות	69.082 ד'	
6	דרכים מוצעות	81.010 ד'	
7	אזור בנין ציבור	76.400 ד'	
8	אזור מגורים בעיטוד	14.000 ד'	
	סה"כ	942.4002 ד'	

א. שינוי יעוד משטח נופש וספורט לשטח תעשיה (עורפית מזרח)
ב. שינוי יעוד משטח נופש וספורט לתואי הנדסי
ג. שינוי יעוד משטח לא לבנוי לאזור תעשיה
ד. שינוי יעוד משטח לא לבנוי לדרכים מוצעות
(הוספת גשר דרך חברון: כביש הרשת)

הוגשה לאישור המחוזית
ב.ש.ב. 14.11.78

הוגשה לאישור המחוזית

מחוזית המתכנן



מחוזית בעל הקרקע

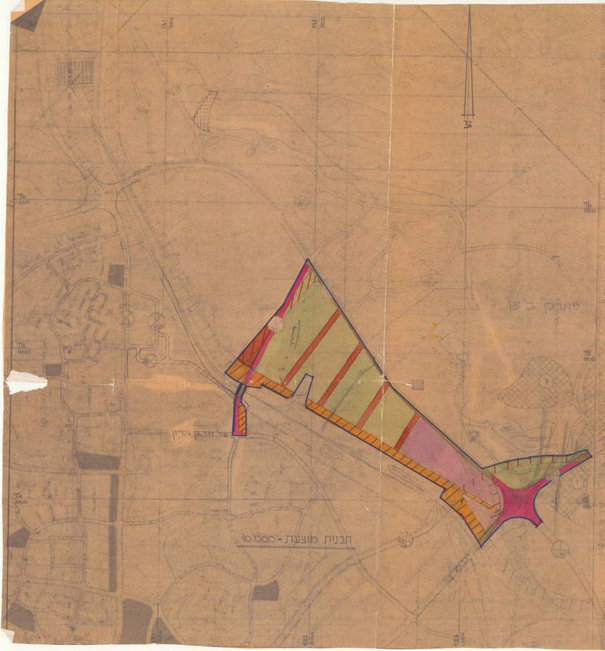
מחוזית הועדה המקומית

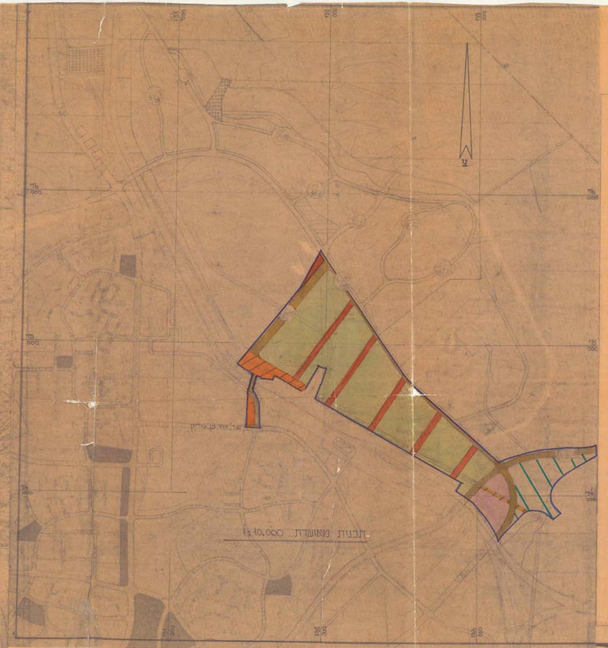
הוחלט בישיבת הועדה המקומית לאישור התכנית ... 6.11.78

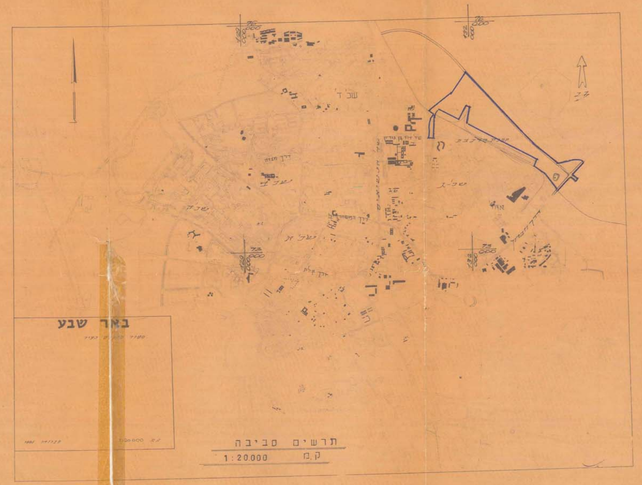
מקרא

- אזור תעשיה
- שטח נופש וספורט
- תואי הנדסי
- ש.צ.פ
- דרכים קיימות
- דרכים מוצעות
- מסילת רכבת
- דרכים לבטול
- אזור בנין ציבור
- שטח לא לבנוי
- גבול התכנית
- פרט נוסף ראה בטבלת שטחים

תיקון לתכנית מתאר
1:40,000







02 02 110