

צדק שטח

# מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 31/104/03/5  
שינוי לתכנית מפורטת מס' 28/104/03/5

ועדה המחוזית לתכנון  
מסלול מס' 10.5.93

- מחוז : הדרום
- נפה : באר שבע
- מקום : אזור תעשייה צפוני, שד' בן גוריון 6
- גוש : 38064
- חלקה : 20 (מגרש 58)
- שטח התכנית : 3.045 ד'
- בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
- היוזם : גב' קנטרובסקי/הועדה המקומית לתכנון
- עורך התכנית : אדריכל מחי קונס, ב"ש ולבניה ב"ש
- קנה מידה : 1:500
- תאריך : 15.5.91, תיקון 18.3.92

משרד הפנים מרחב תכנון  
ועדה המחוזית לתכנון  
התירה המוקדמת לתכנון ולבניה ההליכה  
מס' 6190  
תאריך: 14/1/93

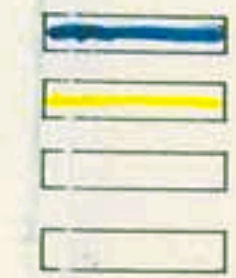
הודיעה על הפקדה תכנית מס' 31/104/03/5  
מורטטה בילקוט הפרטומים מס' 14/1/93  
מיום

משרד הפנים מרחב תכנון  
ועדה המחוזית לתכנון ולבניה-1946  
אישור תכנית מס' 31/104/03/5  
הודיעה המוקדמת לתכנון ולבניה ההליכה  
מיום 14/1/93

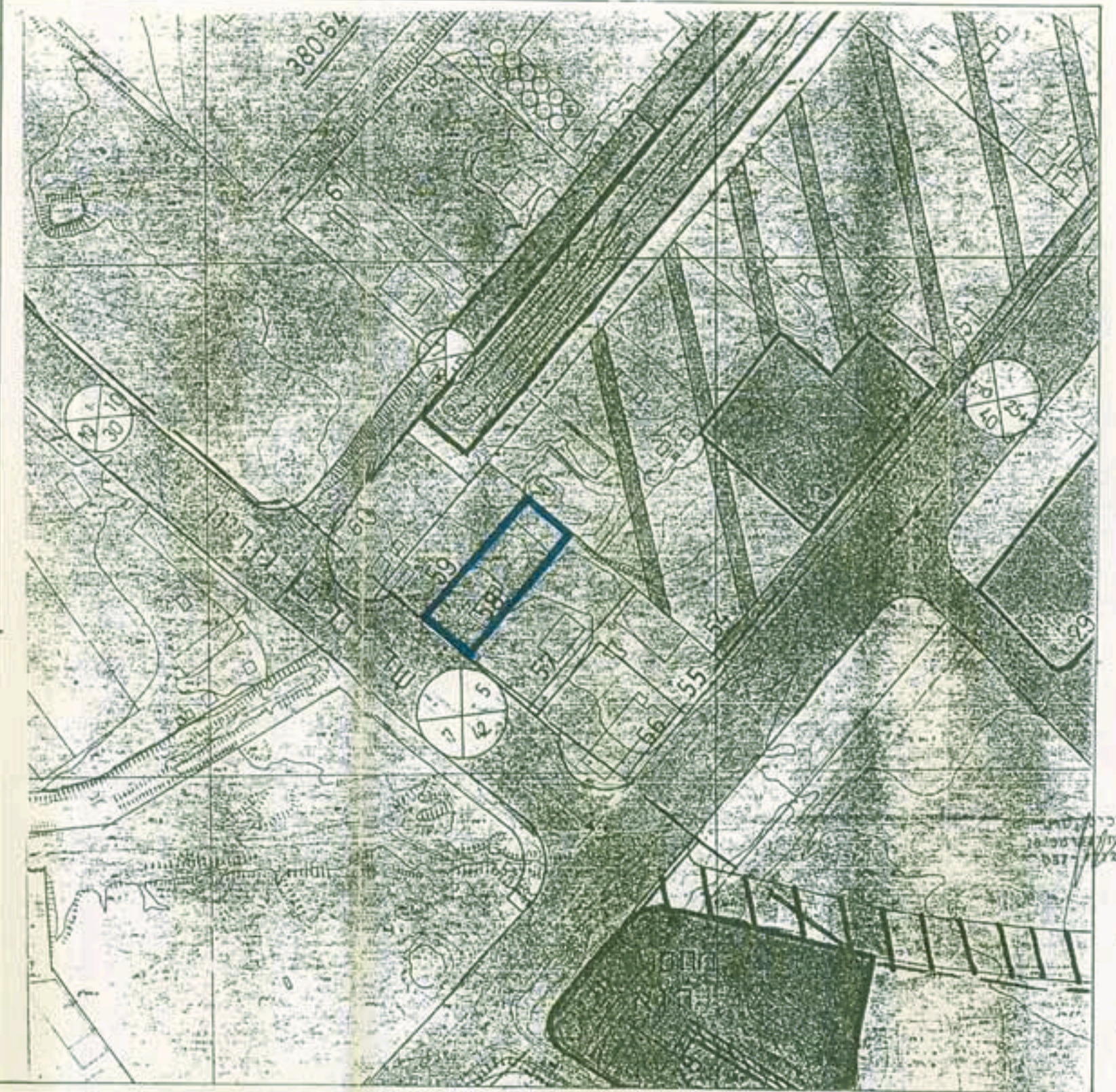
הודיעה על אישור תכנית מס' 31/104/03/5  
מורטטה בילקוט הפרטומים מס' 14/1/93  
מיום

- מקרא:**
- גבול התכנית
  - מבנה להריסה
  - אזור תעשייה
  - דרך קיימת
  - מספר הדרך
  - קו בניה
  - רוחב הדרך
  - התחנות:
  - בעל הקרקע:

ועדה המחוזית לתכנון  
מס' 31/104/03/5  
מיום 6.11.91



עורך התכנית:  
קרנר  
מורטטה בילקוט הפרטומים מס' 26  
מיום 28/10/91

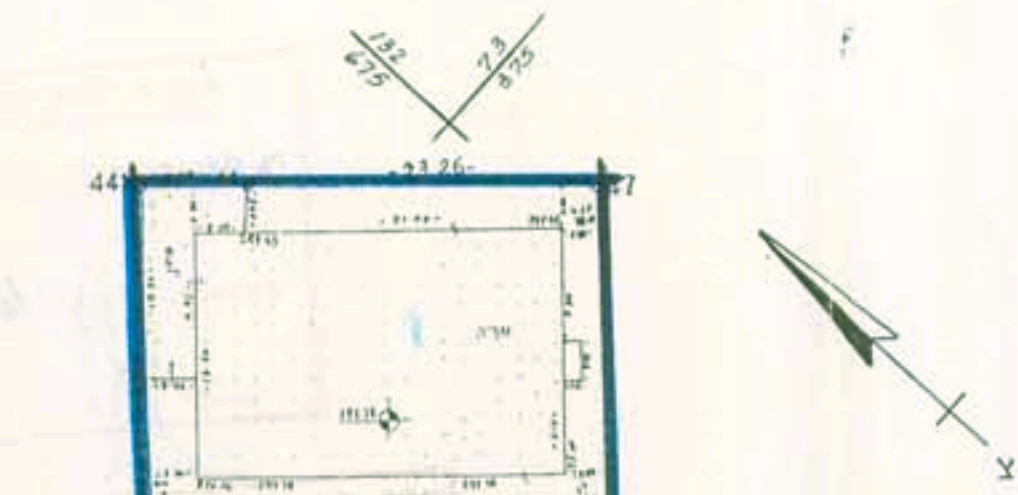


**טבלת יעודי קרקע**

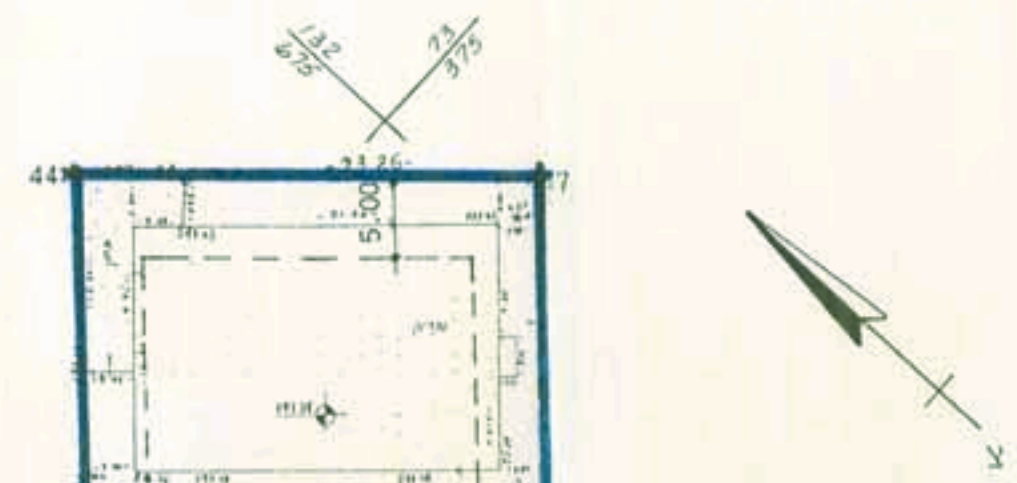
| היעוד       | מספר המגרש | שטח המגרש בדונם | אחוזים  |
|-------------|------------|-----------------|---------|
| אזור תעשייה | 58         | 2.414           | 79.28   |
| דרך קיימת   |            | 0.631           | 20.72   |
| סה"כ        |            | 3.045 ד'        | 100.00% |

**אברהם גולדנברג**  
מהנדס  
ר"ח  
ט"ל  
תאריך  
ותיקו

אפרון ומודד  
צפצפה ב. עוזר  
057-3217. 469623  
19.10.90  
10.5.93



מצב מוצע 1:500



מצב קיים 1:500

