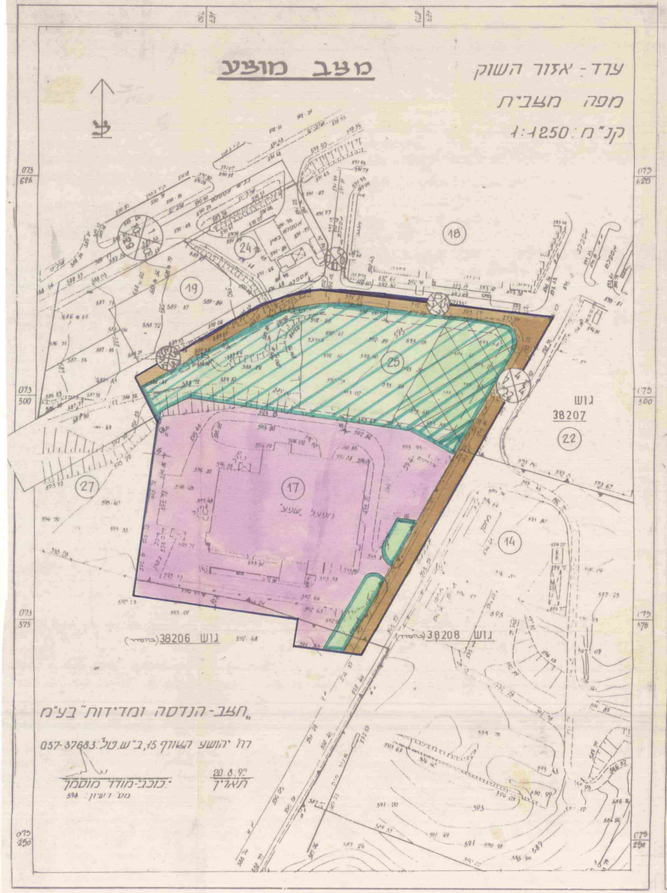

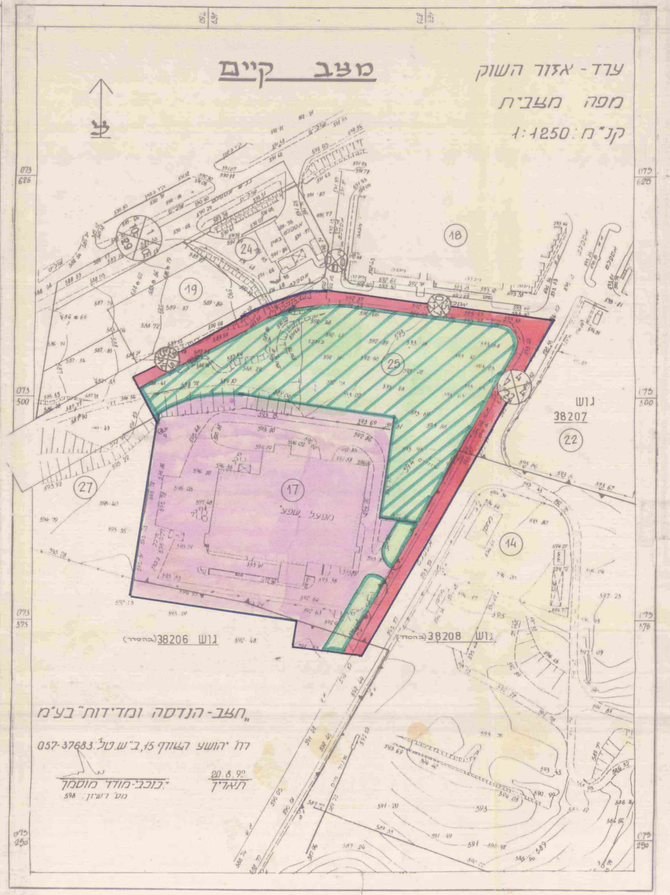

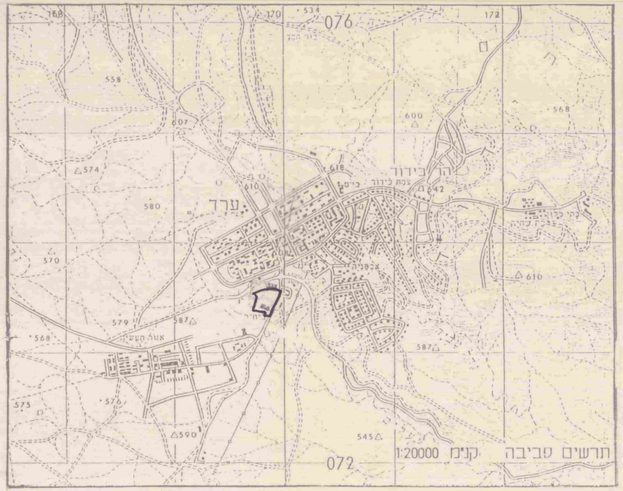

חתימות :

יוזם התכנית — בעל הקרקע — המתכנן

תכנית זו נדונה בועדה המשרדית בישיבה מס' 206 ביום 14.9.94 והומלצה:

מועצת מקומית עתידה אלבנית
יו"ר

יבת קטנה לשכת אדריכלים
שלומיאל שיר הנבר

אישור

מרחב תכנון מקומי – ערד	
ע ר ד	
תכנית מתאר מס'	18/101/02/24
שינוי לתכנית מתאר מס'	13/101/02/24
ק נ"מ	1 : 1250
מחוז	דרום
נפה	באר – שבע
מקום	ערד
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
היוזם	הועדה המקומית ערד
המתכנן	אדרי' אברהם אידלשטיין
גוש	38208 , 38207 , 38206
חלקה	– 5 –
שטח התכנית	31.3 דונם
תאריך	0 6 / 1 9 9 5

משרד הפנים נמחוז דרום
מס' תוכנית מתאר מס. 18/101/02/24
ר"ת המקומית לתכנון ולבניה דרום
אישר את התכנית.
מהנדס מחוז

הודעה על אישור תכנית מס. 18/101/02/24
פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
פיום

מקרא

טבלת שטחים

סימון	שטח קיים דונמים	שטח קיים ב-%	שטח מוצע דונמים	שטח מוצע ב-%
אזור תעשיה ומלאכה	16.2	50.6	16.65	52.0
שטח פרטי פתוח	0.4	1.2	0.4	1.2
שטח ציבורי פתוח מיוחד	10.9	36.5	10.46	35.1
דרך מאושרת	–	–	3.8	11.7
דרך מוצעת	3.8	11.7	–	–
סכ"ה שטח התכנית	31.3	100.0	31.3	100.0

דרך לביטול
גבול תכנית
חניה

חצר דרך
קו בנין
רוחב בכיש