

מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי תמר-נגב ערבה תיכונה
תכנית מתאר מס. 5\120\02\10
שינוי לתכנית מתאר 4\120\02\10
מדרשת בן-גוריון

מחוז: הדרום
נפה: באר-שבע
מדרשת בן-גוריון
שטח התכנית: 90 דונם
גושים: 39023 חלקה 1 (חלק)

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תמר, רמת הנגב, הערבה התיכונה
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן: אדריכל אביתר אראל
היועץ לאדריכלות מדרשת
מכון לחקר המדבר, ע"ש בלאושוויין
מדרשת בן-גוריון 84990

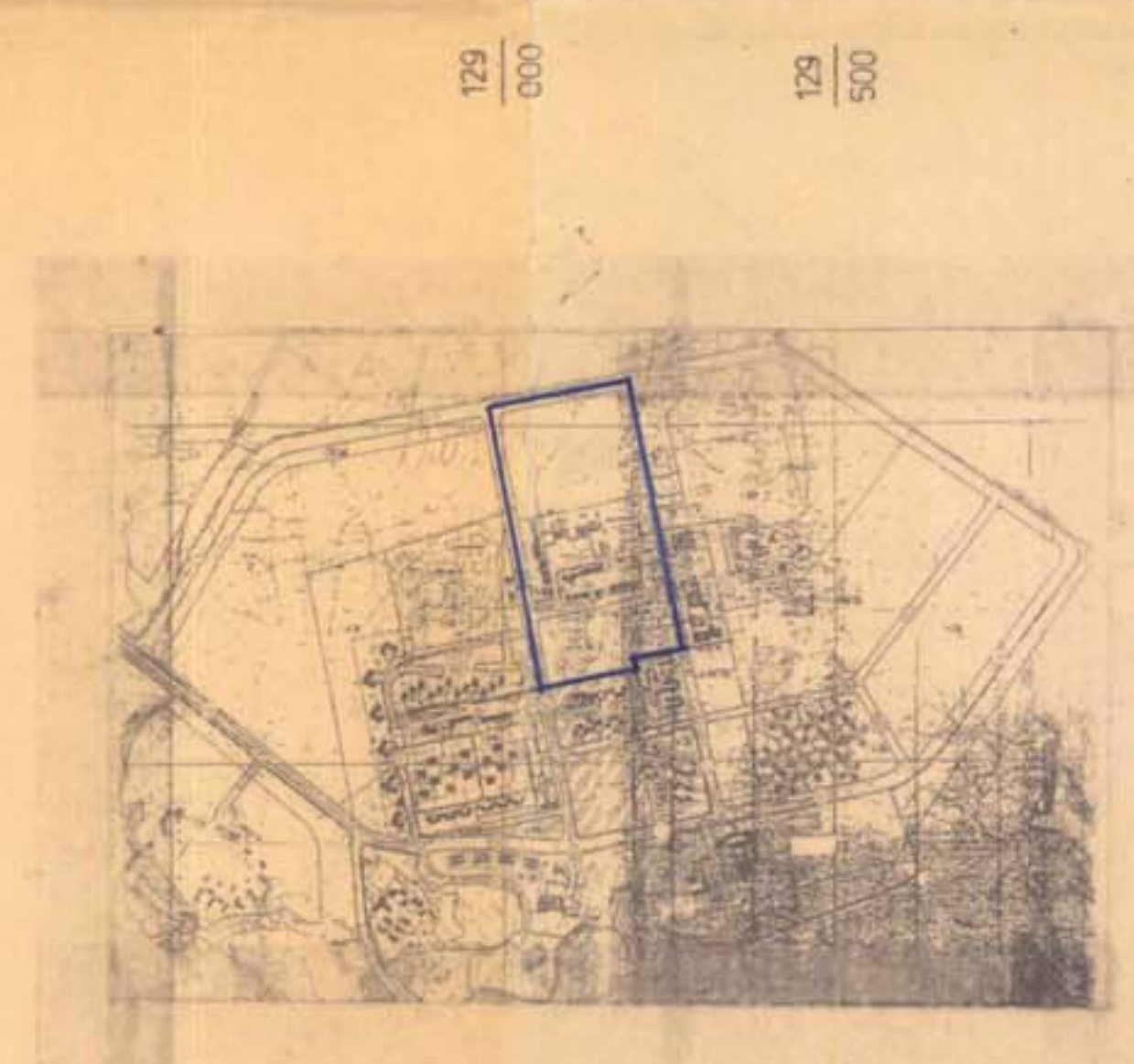
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס. 5\120\02\10

מ ק ר א

שטח בניני ציבור	שטח מעורב לבניני ציבור ומלאכה	בניינים קיימים	מספר הדרך	קו בנין	רוחב הדרך
גבול התכנית	דרך קיימת	דרך לביטול	חניה	מבנה להריסה	דרך מתוכננת

טבלת שטחים מוצעים

היעוד	שטח ברוטום %	שטח נטו %	שטח ברוטום %	שטח נטו %
שטח לבניני ציבור	26.21	18.19	26.21	18.19
דרכים	13.45	12.1	13.45	12.1
שטח מעורב לבניני ציבור ומלאכה	66.34	59.71	62.44	57.69
חניה	0.00	0.00	3.33	3.00
סה"כ	100%	90.00	100%	90.00



משרד המים
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס. 5\120\02\10
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס. 5\120\02\10
מיום 24/9/92

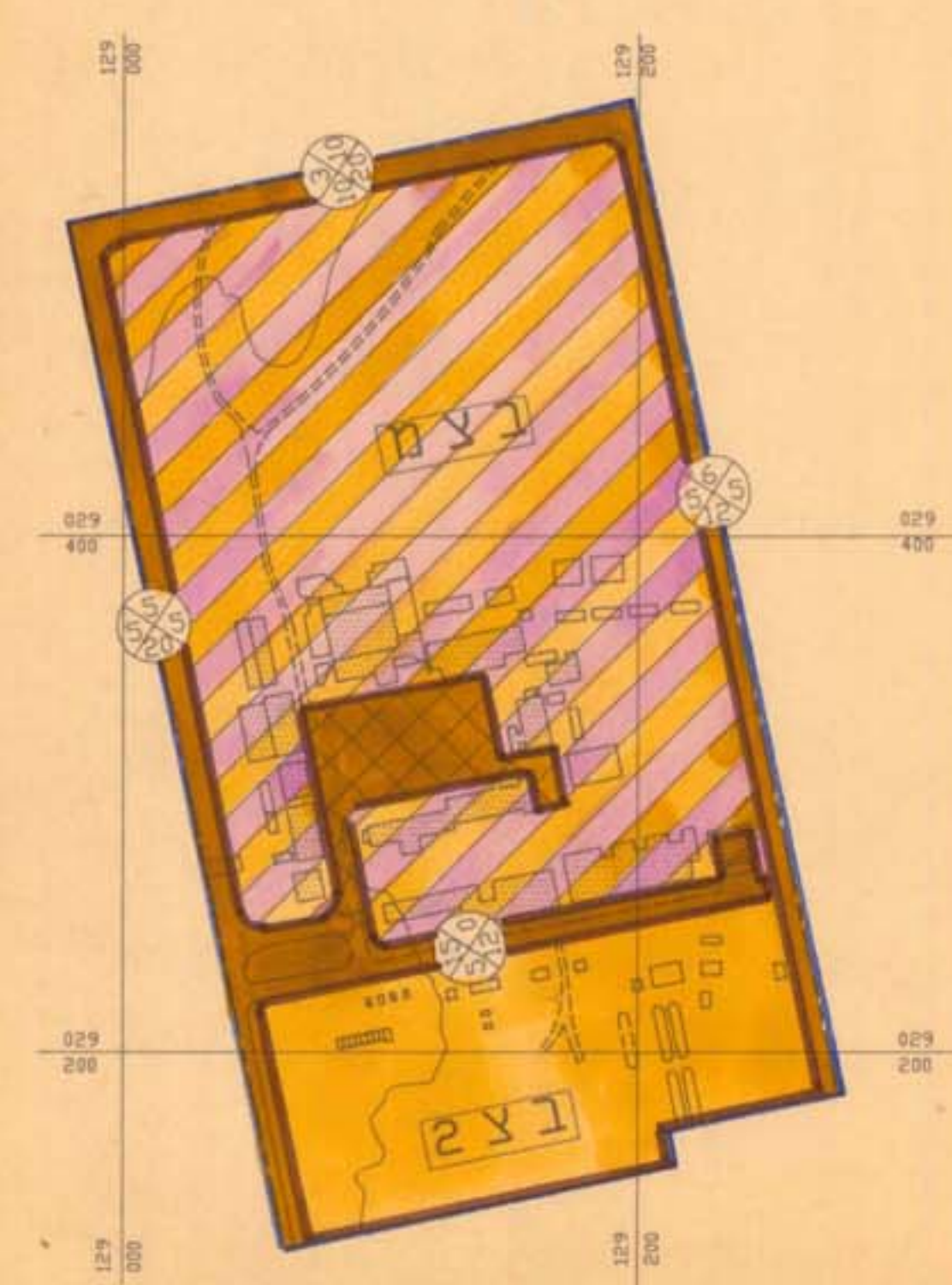
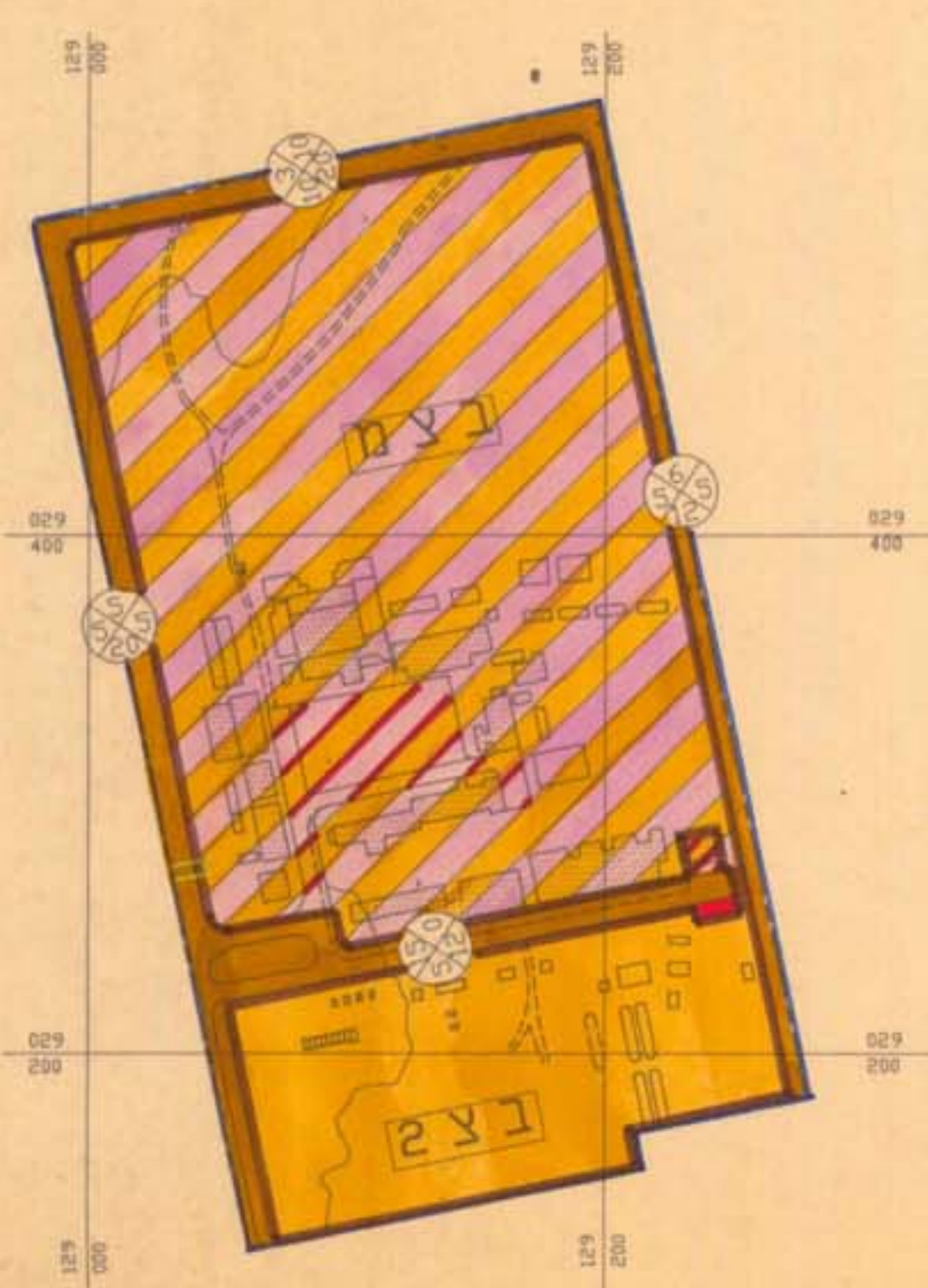
הועדה על הפקדת תכנית מס.
מיום 24/9/92

משרד המים
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס. 5\120\02\10
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס. 5\120\02\10
מיום 24/9/92

הועדה על אישור תכנית מס.
מיום 24/9/92

תרשים סביבה קני"מ 1:20,000

אגודת הולדונג
משרד אגודת הולדונג
רח' המלחה מס' 6 - תמר
טלפון: 087-32111
פאקס: 087-32111
מס' 14-5-90



מצב מוצע 1:2500

מצב קיים 1:2500

חתימת הועדה המחוזית

חתימת הועדה המקומית

חתימת בעל הקרקע

חתימת המתכנן

החוקר
לא יכלת מדרשת
קני"מ שדה בוקר
משרד המים - תמר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
תמר - רמת נגב - הערבה התיכונה.
הכנסת נדונה בישיבה מס' 29/10/91 בתאריך 12.11.91
החלטה: לא יכלת מדרשת
חתימה