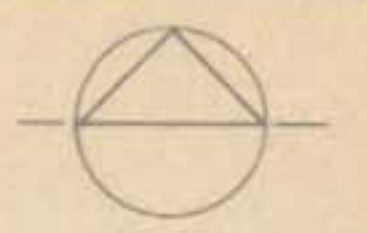


מרחב תכנון מקומי אופקים
 תכנית מפורטת מס. 4/103/03/23
 שינוי לתכנית מס. 3/103/03/23 ו-1/103/03/23



ק.מ. 1:500

הערך: מס' 6/104/03/23 הינו מס' ישן לחס' 2/103/03/23

מחוז: הדרום
 נפה: באר שבע
 המקום: אופקים
 גוש: 100212 (בהסדר)
 חלקה: 356
 שטח התכנית: 356 דונם



יורם נדיש
 חתום ובוני 1992 כליט

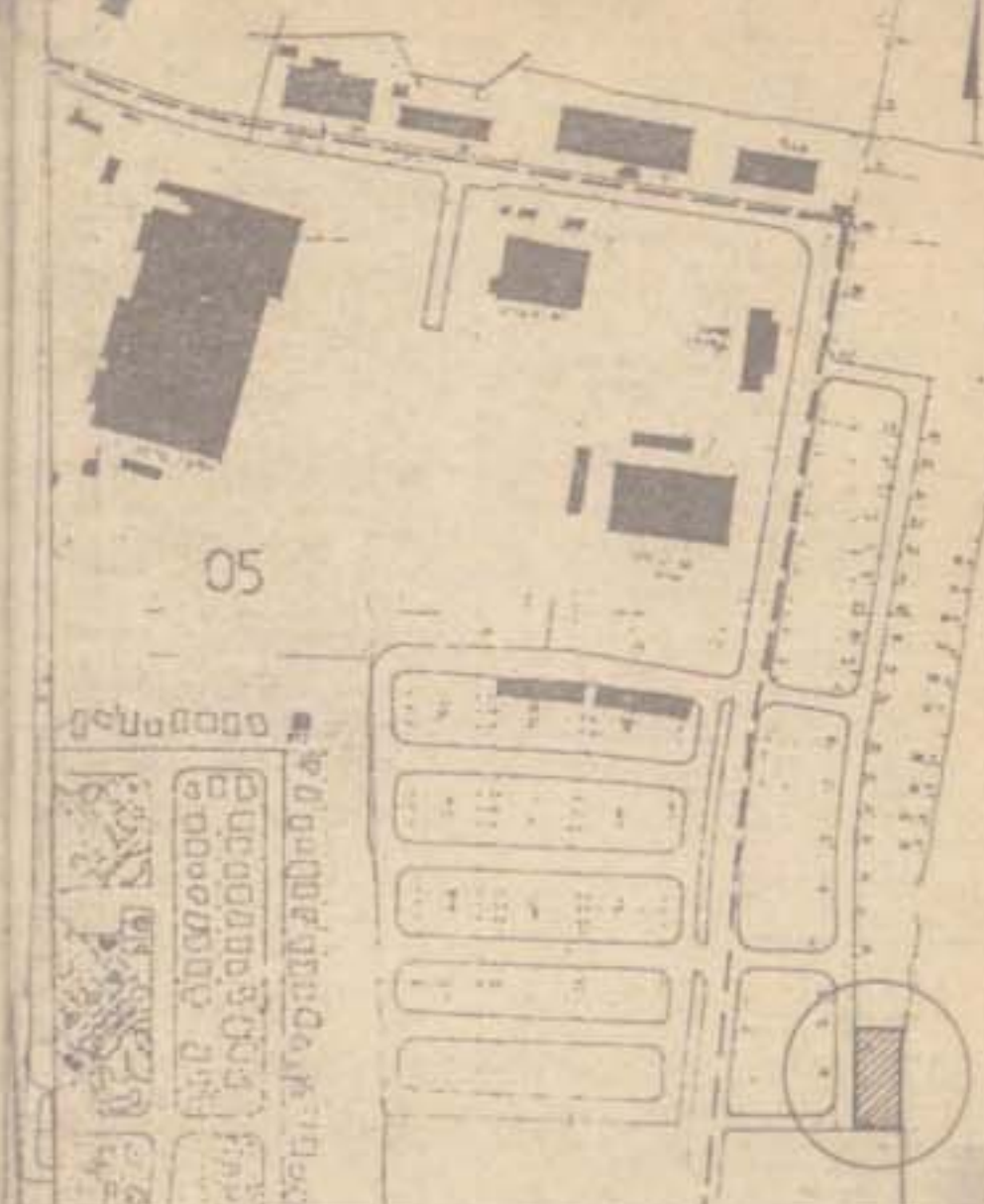
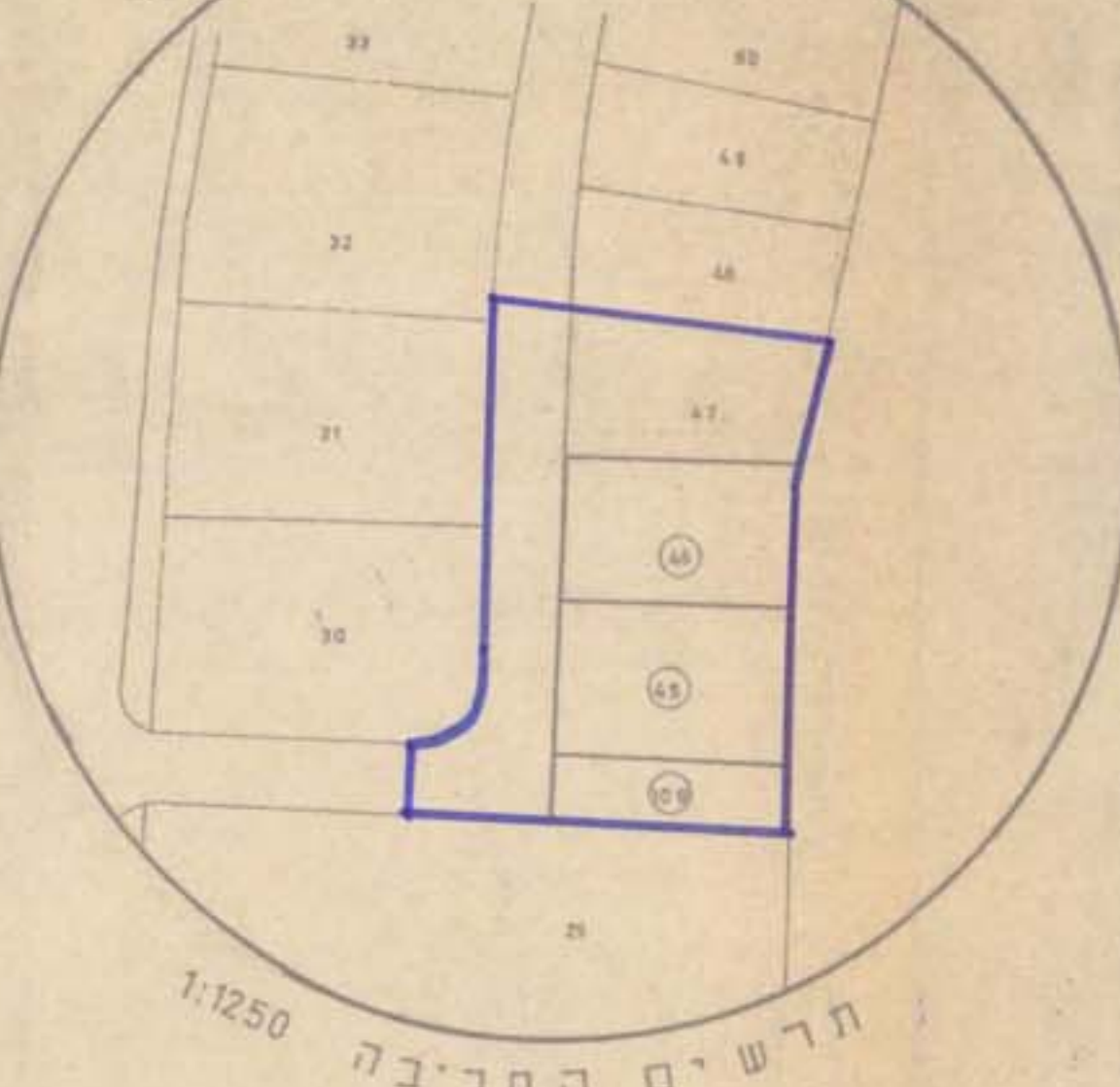
משרד והחמ"ס והמועצה המקומית אופקים

יורם ומניש התכנית בעל הקרקע

מנהל מקרקעי ישראל

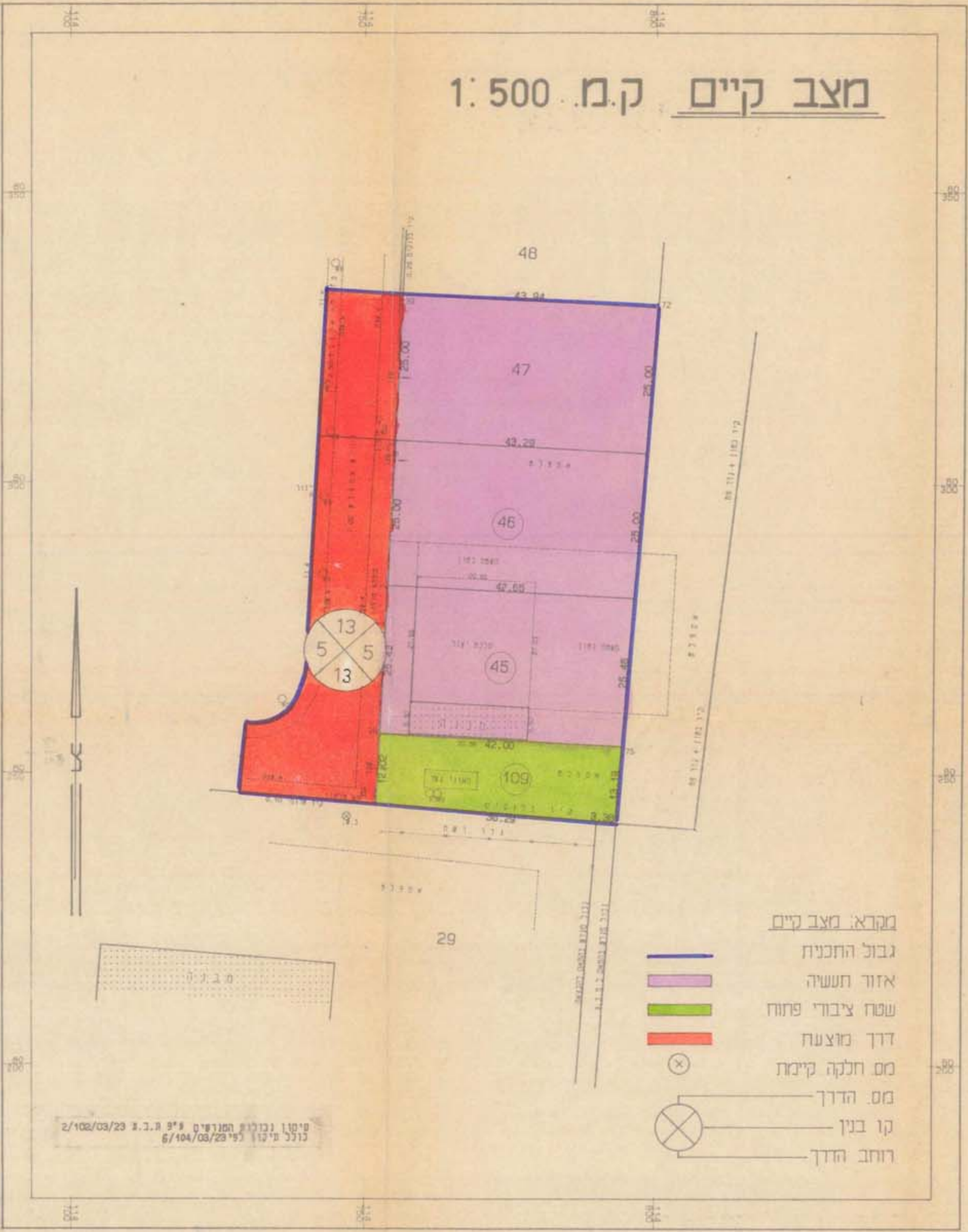
עורך התכנית

משה ארזן - אדריכל
 משרד ארזן - אדריכל
 ת.ד. 1000 - תל אביב
 טל. 03-5233333



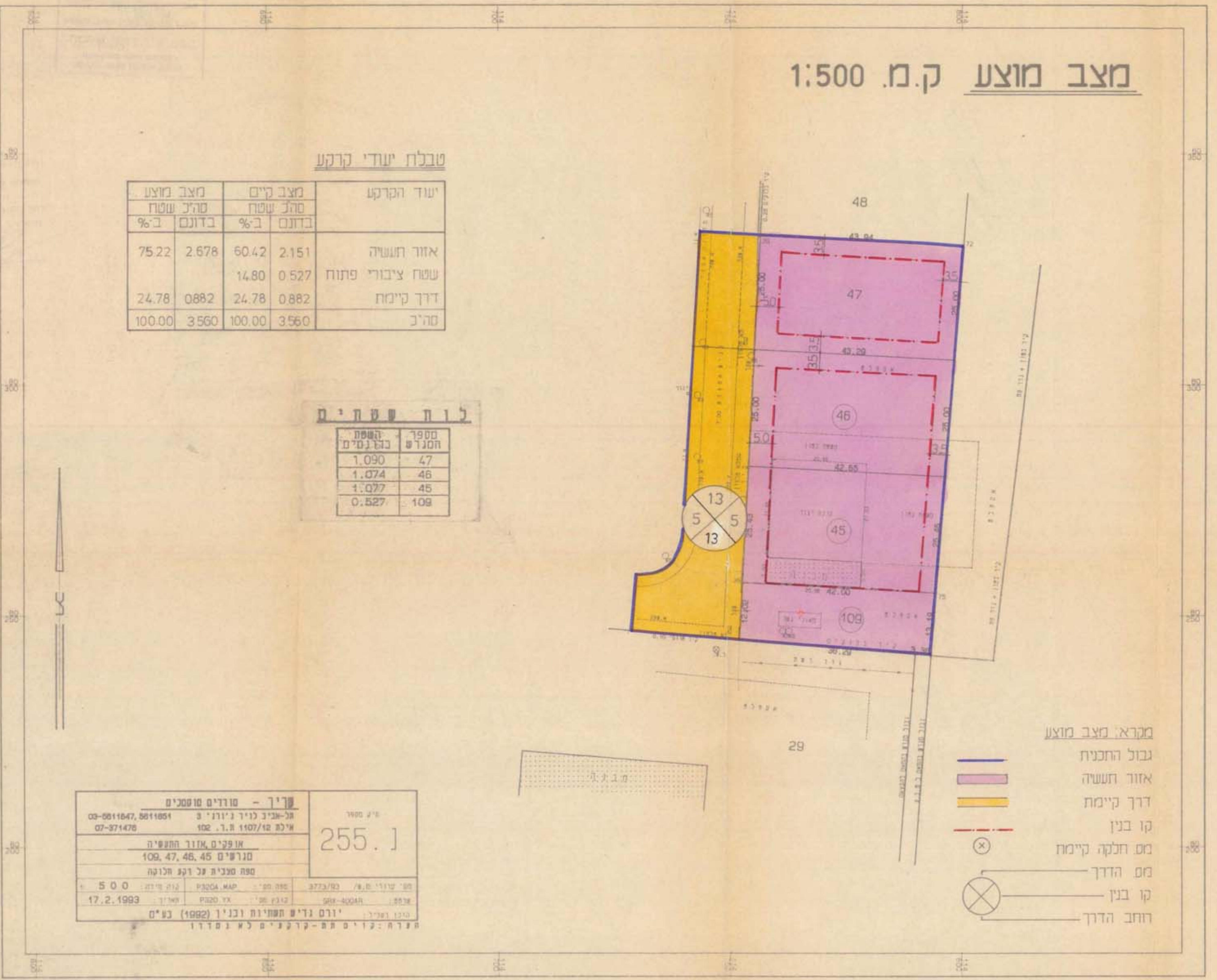
תרחוב סביבה 1:5000

מצב קיים ק.מ. 1:500



- מקרא: מצב קיים
- גבול התכנית
- אזור תעשה
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מוצעת
- מס חלקה קיימת
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מוצע ק.מ. 1:500



- מקרא: מצב מוצע
- גבול התכנית
- אזור תעשה
- דרך קיימת
- קו בנין
- מס חלקה קיימת
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

טבלת יעדי קרקע

יעוד הקרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	סה"כ שטח	בדונם %	סה"כ שטח	בדונם %
אזור תעשה	2,151	60.42	2,678	75.22
שטח ציבורי פתוח	0,527	14.80	0,882	24.78
דרך קיימת	0,882	24.78	0,882	24.78
סה"כ	3,560	100.00	3,560	100.00

נתח שטחים

השטח	1980	1985
בנין	47	1,090
46	1,074	
45	1,077	
109	0,527	

ש"פ 255.1
 מ"ר 500
 00-5611647, 5611851
 07-971476
 17.2.1993
 1992

משרד תכנון ובנייה
 משרד המרחב האזורי-מקומי
 משרד המרחב האזורי-מקומי
 משרד המרחב האזורי-מקומי

משרד תכנון ובנייה
 משרד המרחב האזורי-מקומי
 משרד המרחב האזורי-מקומי