

משרד המגורים מודן דרום  
 ת.ד. 1025  
 תל אביב 6100  
 תאריך: 1991.02.02  
 מס' תכנית: 41/במ/7  
 מס' חלקה: 100242/2  
 מס' חלקה: 1  
 שטח חכונה: 222.15 ד'

על תכנית זו חלות הוראות חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות השעה) התש"ן 1990 וחוק תכנון ובניה התש"ל 1965  
**מרחב התכנון שבמועדים**  
**תכנית מס. 41/במ/7**  
 שינוי לתכנית מפרטת מס. 146/מ3/7 על שינויה.

ק.ב. 1:2500, 1:1000

מחוז: הדרום  
 נפה: באר-שבע  
 המקום: ג'לת  
 גוש: 100242/2 בהסדר  
 חלקה: 1 חלק  
 שטח החכונה: 222.15 ד'

בעל הקרקע: מנהל מחקר ישראל

החתימה: תאריך

יום התכנית: משרד הביני והשכון בניה נפרדת

החתימה: תאריך  
 שם: משה אורן אדריכל ומחנך ערים

החתימה: תאריך  
 שם: משה אורן אדריכל ומחנך ערים

- מקרא**
- גבול התכנית
  - אזור מגורים א
  - אזור מגורים א מיוחד
  - שטח למחקר היטני
  - שטח ציבורי פנח
  - דרך קיימת
  - דרך מוצעת
  - נס. הדרך
  - קו בנין
  - דוחב הדרך
  - שביל להוביל רגל
  - אזור להוביל עור
  - דרך לביטול
  - אזור מחזור
  - שטח למחקר היטני
  - דרך משולבת
  - אזור חקלאי
  - חבלה להריסה
  - שטח לחכונן בשטח
  - גבול התכנית
  - אזור מגורים א
  - אזור מגורים א מיוחד
  - שטח למחקר היטני
  - שטח ציבורי פנח
  - דרך קיימת
  - דרך מוצעת
  - נס. הדרך
  - קו בנין
  - דוחב הדרך
  - שביל להוביל רגל
  - אזור להוביל עור
  - דרך לביטול

**טבלת יעודי קרקע**

שטח כ"ד	שטח עמ"ד	%	סה"כ %
79.33	115.98	35.71	52.21
31.52	106.17	14.19	47.79
0.40	23.56	0.18	100.00
0.31	106.17	0.14	100.00
4.42	106.17	1.99	100.00
0.54	106.17	0.24	100.00
0.37	106.17	0.17	100.00
81.72	106.17	36.78	100.00
23.56	106.17	10.60	100.00
222.15	222.15	100.00	100.00



תכנית מצב קיים קמ 1:5000

**טבלת נתונים**

שטח	שטח עמ"ד	שטח כ"ד
222.15	106.17	79.33

עריכת התכנית: 19.7.91