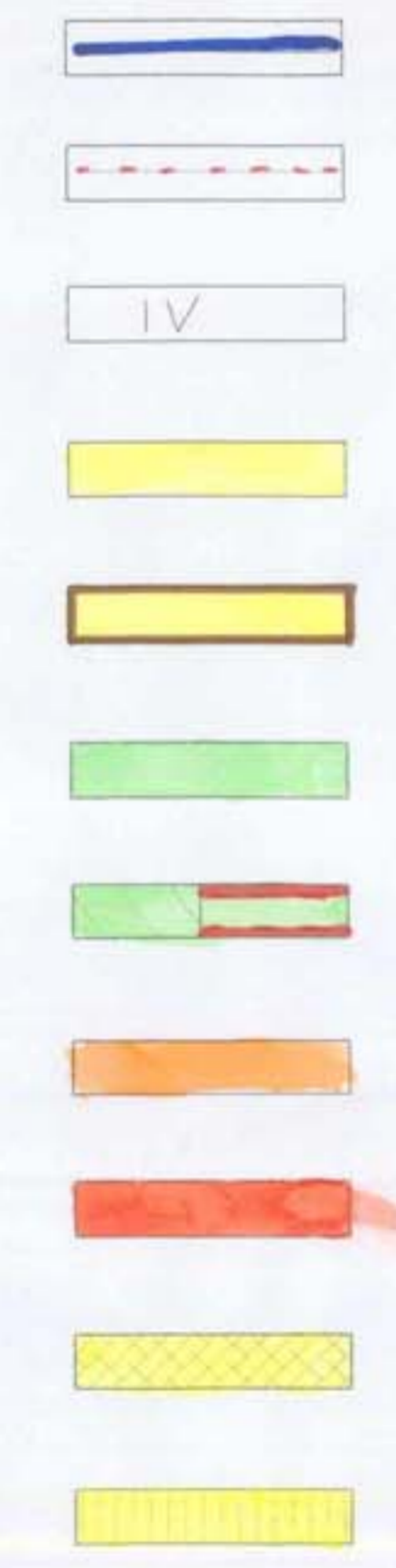


תוכנית חכנית מס' 4/114/03/27  
 תאריך: 27/03/2014  
 מס' תכנית: 4/114/03/27  
 מס' חלקה: 61

**מרחב תכנון מקומי מצפה רמון**  
**תכנית מפורטת מס' 4/114/03/27**  
**שינוי לתכ' מפורטת 2/114/03/27**

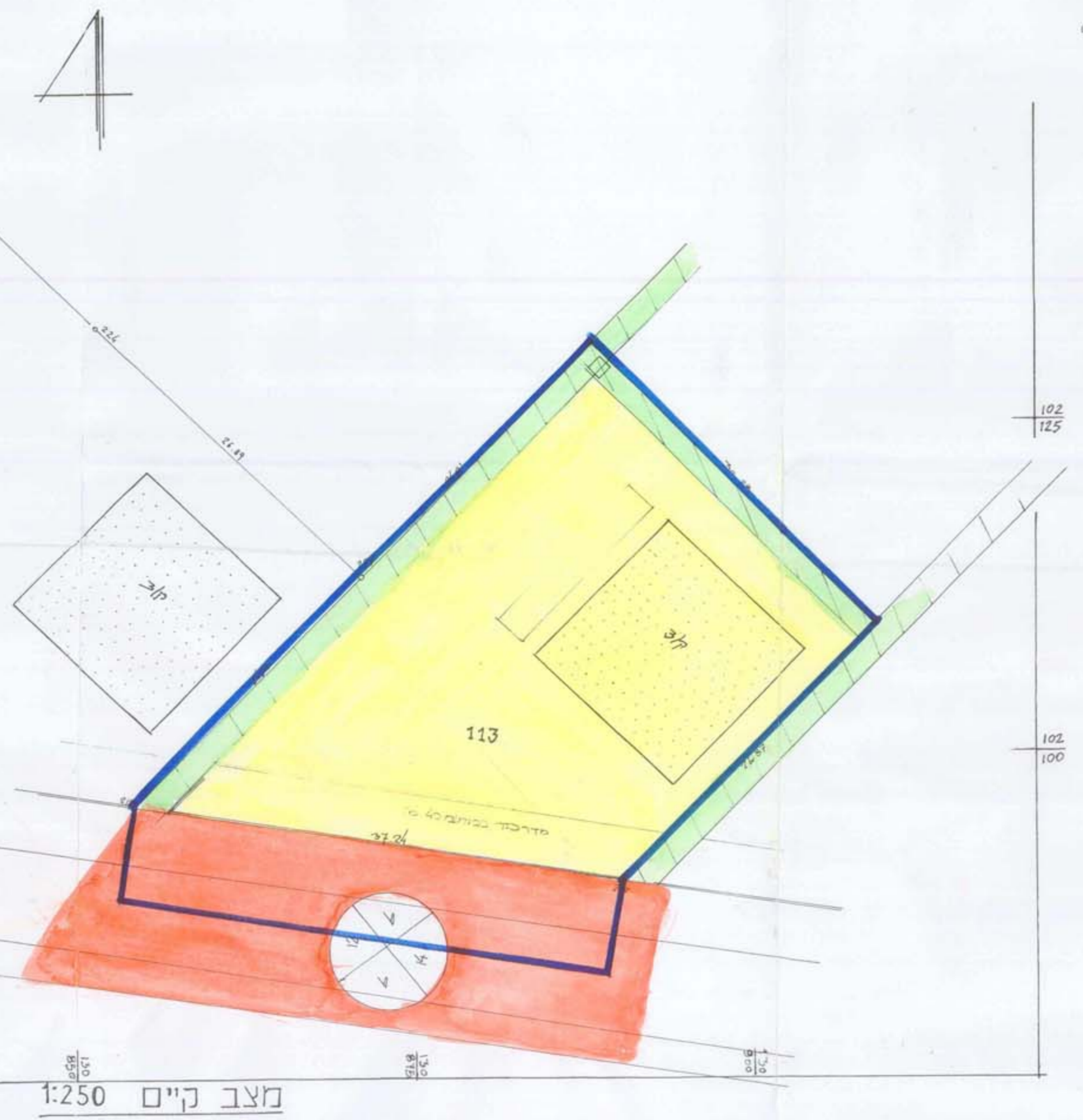
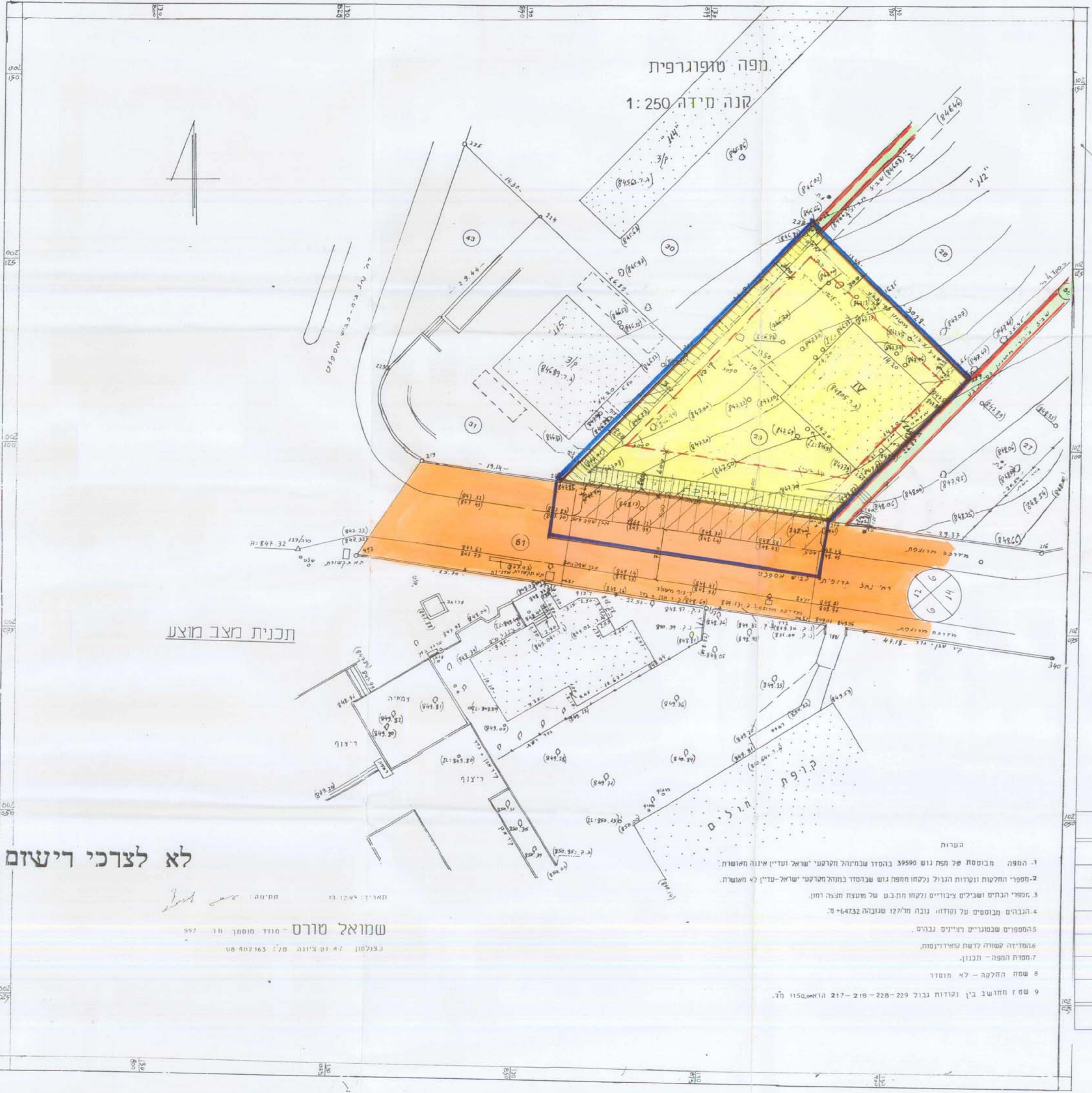
מחוז: הנגב  
 נפה: באר שבע  
 ישוב: מצפה רמון  
 גוש: 39590  
 חלקות: (בהסדר) 29 וחלק מחלקה 61  
 קנה מידה: 1:250  
 שטח התכנית: 1411 מ"ר  
 בעל הקרקע: מ.מ.  
 יוזם התכנית: ועדה מקומית לתכנון ובניה מצפה רמון  
 עורך התכנית: כל. הזכמן אדריכלות ומתכנתת ערים  
 תאריך: 8 כבואר 1995

**מקרא:**  
 גבול התכנית  
 קו בנין  
 מס' קומות מירבי  
 אזור מגורים ג'  
 אזור מכלונאות ונכס  
 שטח ציבורי פתוח  
 שב"כ  
 דרך קיימת  
 דרך מוצעת  
 חניה פרטית



זיקת הגאה לציבור  
 תוכן התכנון והבניה תשכ"ח 1968  
 תעודת המסוקות לתכנון חכנית מס' 4/114/03/27  
 תאריך: 27/03/2014

חתימת בעל הקרקע:  
 חתימת היוזם:  
 חתימת בעל הזכות בנכס:  
 חתימת עורך התכנית:



טבלת שטחים - יעדי תוכנית

יעד	מספר מרש	שטח במ"ר	אחוזים	מספר מרש	שטח במ"ר	אחוזים
מגורים ג'	100	990 מ"ר	70.2%	100	990 מ"ר	70.2%
שב"כ	12	160 מ"ר	11.3%	12	160 מ"ר	11.3%
דרך קיימת	12	261 מ"ר	18.5%	12	261 מ"ר	18.5%
טרכי	1002	1411 מ"ר	100%	1002	1411 מ"ר	100%



לוח התפוז  
 אדריכלות ומתכנתת ערים  
 תאריך: 27/03/2014