

ד"ר אפרת משה

הועדה המקומית לתכנון ותכנון  
 5-02-1995  
 ת.ק.ג.ל

מחוז הדרום  
 מרחב תכנון מקומי שמעון 6  
 תכנית מתאר מס' 6/172/02/7  
 שינוי לתכנית מתאר מס' 1/172/02/7

מס' 6/172/02/7

נפה : באר שבע  
 מקום : תל-שבע  
 גוש : 100058 בהסדר  
 חלקה : 119-ל  
 בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל  
 היזם : משרד הבינוי והשיכון  
 המתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 שטח התכנית : 6.88 דונם  
 תאריך : ספטמבר 1993


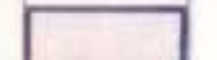

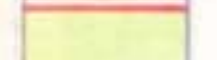






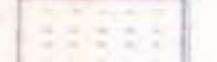


הועדה המקומית לתכנון ותכנון  
 "שמעונים"  
 תכנית גור 509  
 מס' 6/172/02/7  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים

אדר זאב גור  
 רשיון מס' 33648  
 ת.ד. 6503956

משרד הבינוי והשיכון  
 מנהל מקרקעי ישראל

חתימות : בעל הקרקע  
 יוזם התכנית  
 30 נואר 1994

מקרא

-  גבול התכנית
-  אזור מסחר
-  שטח לבנייני ציבור
-  שביל להולכי רגל
-  שטח ציבורי פתוח
-  דרך קיימת
-  מספר הודו
-  קו בנין
-  רוחב הודו
-  חניה ציבורית
-  מרכז אזרחי ומסחר (קיים)
-  בנין קיים
-  זיקת הנאה לציבור

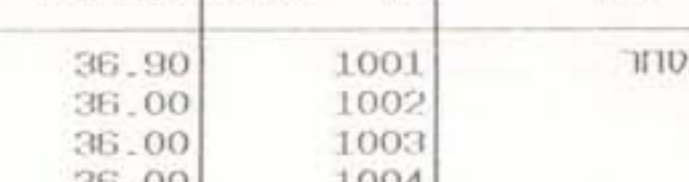
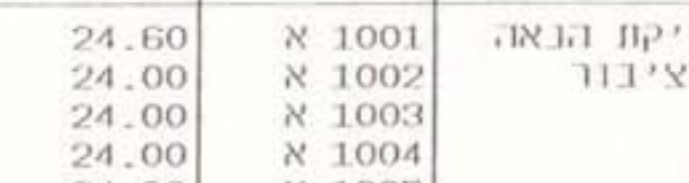
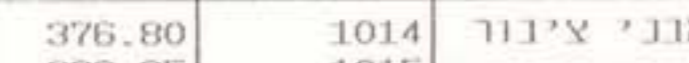
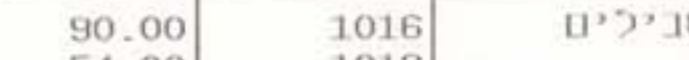
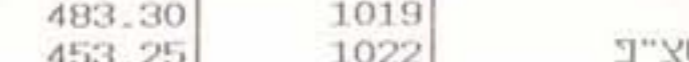
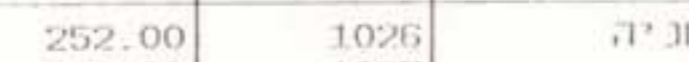
משרד הבינוי והשיכון  
 מנהל מקרקעי ישראל  
 תכנית תכנון מס' 6/172/02/7  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים  
 מתכנן : זאב גור אדריכל בונה ערים

חודשה על אישור תכנית  
 מרשמה בולקוט המוסדות  
 מס' 2/5/95

טבלת שטחים  
 ריצודי קרקע

היעוד	שטח בדונם	% מהשטח
אזור מסחר	0.50	7.3
שטח לבנייני ציבור	0.74	10.7
זיקת הנאה לציבור	0.25	3.7
שביל להולכי רגל	0.49	7.1
שטח ציבורי פתוח	2.17	31.5
דרך קיימת	2.12	30.8
חניה ציבורית	0.61	8.9
סה"כ שטח התכנית	6.88	100.0

רשימת מגרשים

ייצוג	מס' המגרש	שטח בדונם
	1001	36.90
	1002	36.00
	1003	36.00
	1004	36.00
	1005	36.00
	1006	36.00
	1007	57.60
	1008	18.91
	1009	19.00
	1010	73.50
	1011	73.50
	1012	18.91
	1013	19.00
	1001 א	24.60
	1002 א	24.00
	1003 א	24.00
	1004 א	24.00
	1005 א	24.00
	1006 א	24.00
	1007 א	35.40
1015 א	72.00	
	1014	376.80
	1015	366.35
	1016	90.00
	1018	54.00
	1020	161.40
	1021	185.00
	1019	483.30
	1022	453.25
	1023	610.36
	1024	293.80
	1025	326.96
	1026	252.00
	1027	360.00

