

מרחב תכנון מקומי באר שבע

ת.מ. 9/116/03/5

שינוי לת.מ. 6/116/03/5

מחוז הדרום

לשכת התכנון המקומית
19-08-1996
מחוז הדרום

נפה באר שבע

מקום שכון דרום רח' ההגנה

גושים 38033

חלקות 5 (חלק)

שטח התכנית 8.560 ד'

היוזם הועדה המקומית

המתכנן אדו"א ווינשטיין

בעל הקרקע עיריית באר שבע

חתימת היוזם

חתימת המתכנן

חתימת בעל הקרקע

חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המחוזית

ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
באר שבע
9/116/03/5
הועברה לועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
עם תולדה
באישור מס' 526/734
מיום 5.4.97
יד תשנ"ז

- מקרא:
- גבול התכנית
 - שצ"פ
 - שטח לבני ציבור
 - דרכים קיימות
 - שטח מסחרי
 - X מס' דרך
 - K קו בנין
 - X רוחב תחום דרך
 - ① מס' מגרש

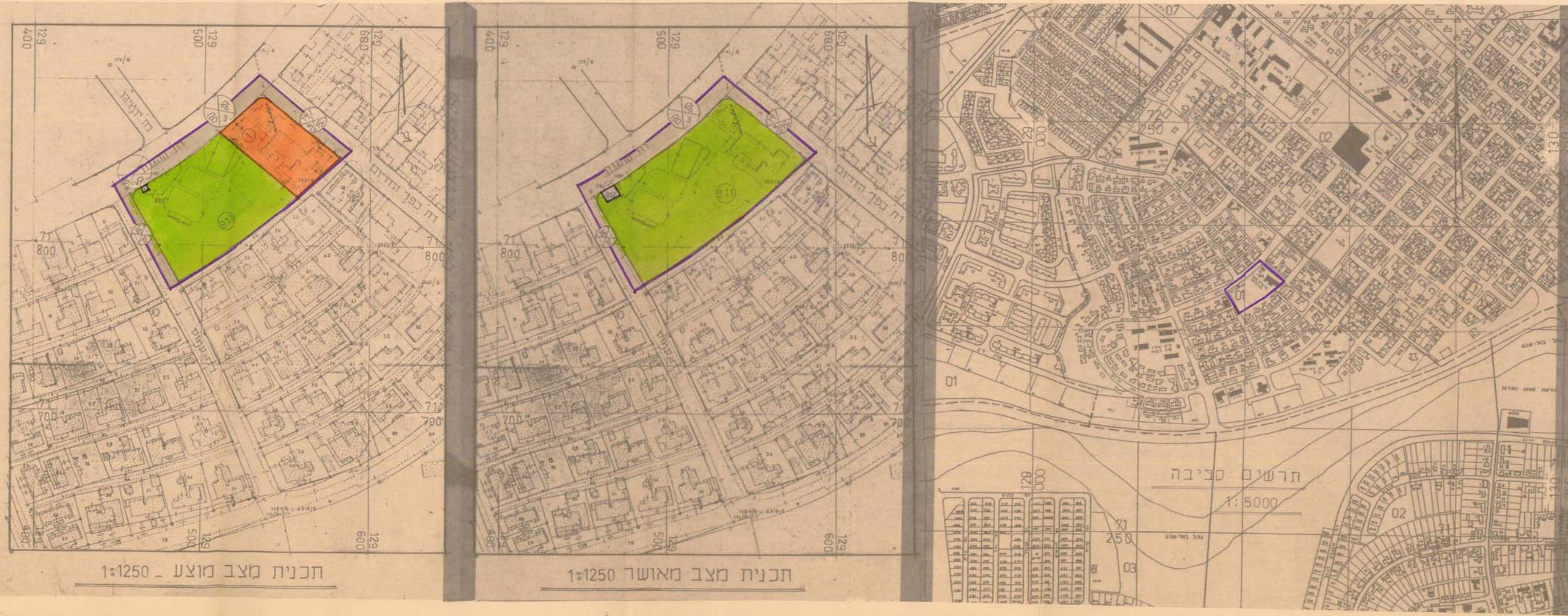
טבלת שטחים מצב קיים

מגרש מס'	שטח השטח	גודל ד'	%
911	שצ"פ	6.578 ד'	76.84
852	שטח מסחרי	0.072 ד'	0.85
26	דרכים קיימות	1.100 ד'	12.85
19	" "	0.450 ד'	5.25
35	" "	0.360 ד'	4.21
סה"כ כללי			78.560 ד'

טבלת שטחים מצב מוצע

מגרש מס'	שטח השטח	גודל ד'	%
911	שצ"פ	4.580 ד'	53.50
1	שטח לבני ציבור	2.060 ד'	24.06
852	שטח מסחרי	0.010 ד'	0.13
26	דרכים קיימות	1.100 ד'	12.85
19	" "	0.450 ד'	5.25
35	" "	0.360 ד'	4.21
סה"כ כללי			8.560 ד'

עיריית באר שבע
משרד מהנדס העיר
העבודה ת.מ. 9/116/03/5
מועדון מרגליות
קנה 7:1250
1:5000



תכנית מצב מוצע - 1:1250

תכנית מצב מאושר - 1:1250

תרשים סביבה
1:5000

משרד התכנון מחוז הדרום
תח' התכנון המחוזי תשנ"ז-1996
יועץ תכנוני מס' 5/116/03/5
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה והגנת העתיקות
יום 5.4.97
סגנית סגן
לשכת התכנון

חודעה על אישור תכנית מס' 9/116/03/5
מורחבת בלקוט המקומים מס' 526/734
מיום 5.4.97