

מרחב תכנון מקומי באר שבע

ת.מ. 64/107/03/5

שינוי לת.מ. 03/5, 17/107/03/5
משרד המגורים
מחוז הדרום
לשכת התכנון המחוזית
מחוז הדרום
09-10-1996

מחוז נפה מקום גושים חלקות שטח התכנית היזום המתכנן בעל הקרקע

מחוז נפה מקום גושים חלקות שטח התכנית היזום המתכנן בעל הקרקע

מחוז נפה מקום גושים חלקות שטח התכנית היזום המתכנן בעל הקרקע

הועדה המקומית
אדר' א. ווינשטיין
מח' תכנון משרד מהנדס העיר
מנהל מקרקעי ישראל
תאריך: אוגוסט - 1995

חתימת היזום
חתימת המתכנן

חתימת בעל הקרקע
חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המקומית
אפרים מרזון
מנהל מחלקת תכנון
עיריית באר שבע
21/9/96
64/107/03/5
20.107
02.4/233
1.3.95

מקרא:

- גבול התכנית
- שצפ
- שטח לבניני ציבור
- דרכים מוצעות
- דרכים קיימות
- אזור מגורים ג'
- דרך לביטול מס הדרך
- קו בנין
- רוחב תהום דרך
- מס' מגרש

טבלת שטחים מצב קיים

מס' מגרש	היעוד	גודל הקצוץ	%
17	אזור מגורים ג'	0.923	8.74
18	-	0.425	6.85
19	-	0.171	7.30
20	-	0.555	5.25
21	-	0.553	5.23
22	-	0.607	5.74
23	אזור מגורים ג'	0.768	7.27
70	שצפ	0.777	7.35
71	דרך מוצעת	1.374	13.04
80	דרכים מוצעות	1.663	15.77
69	דרך מוצעת	0.114	1.07
73	דרך מוצעת	0.560	5.34
סה"כ		10.558	

טבלת שטחים מצב מוצע

מס' מגרש	היעוד	גודל מגרש	%
17	אזור מגורים ג'	0.923	8.74
18	-	0.460	9.09
19	-	1.040	9.85
20	אזור מגורים ג'	0.825	7.81
21	-	0.854	8.08
22	-	0.812	7.69
23	-	0.768	7.27
70	שטח לבניני ציבור	0.777	7.35
71	דרך קיימת	1.260	11.93
80	דרכים קיימות	1.663	15.77
69	דרך מוצעת	0.114	1.07
73	דרך קיימת	0.560	5.34
סה"כ		10.558	

עיריית באר שבע
משרד מהנדס העיר
העבודה שכ"א
107/03/5

תכנון: תאריך: 25.2.95
מדידה: תאריך: 25.2.95
תאריך: 25.2.95

