

מרחב הבנין מקומי שטוחים  
תכנית מפורטה מס' 4/160/03/7  
שנייה לתכנית ארבעת 60/03/7

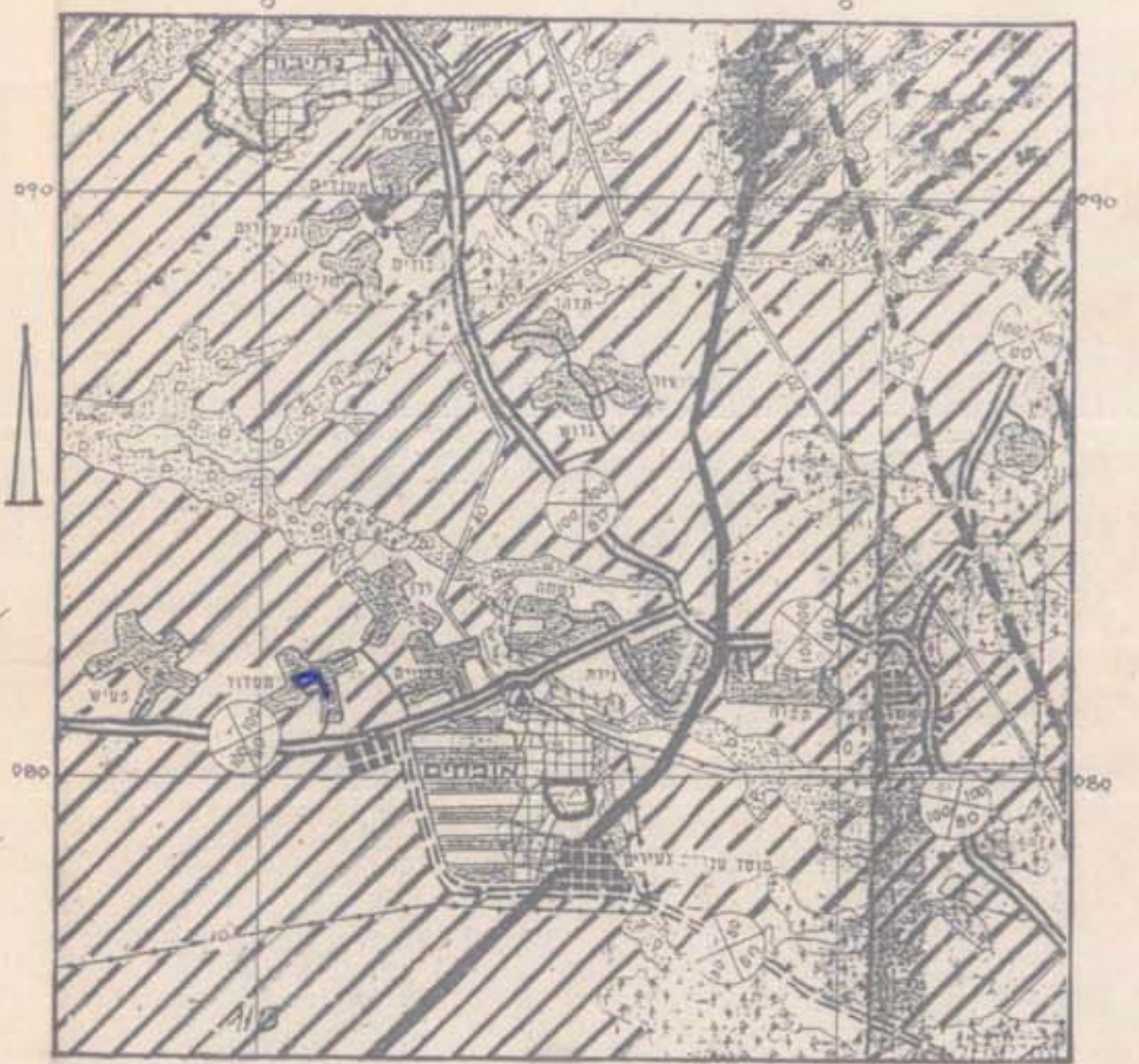
**מסלול**  
מושב : מרחב  
נפה : נאר-שבע  
מועצה : מרחב  
שטח התכנית : כ- 130 דונם  
גוש : 100282

בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל  
היום : מושב מסלול  
המתכנן : אדריכל שלמה עמית

אוקטובר 1994  
28.2.95  
מדידת מדידה  
1994

**מקרא :**

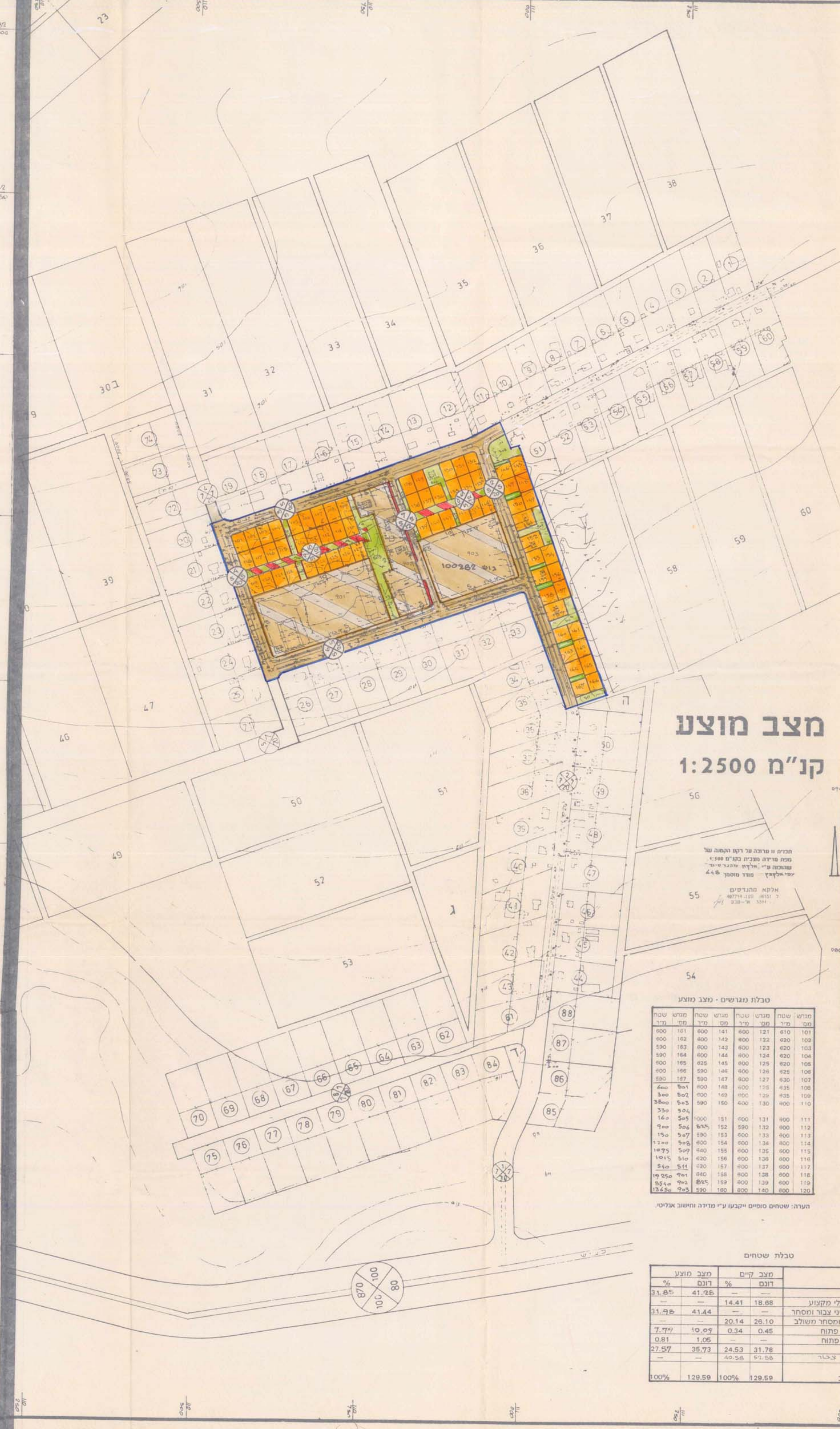
- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים לבעלי מקצוע
- שטח לבנין צבור
- שטח משולב לבנין צבור ומסחר
- שטח לבנין משק ומסחר משולב (לי-סמ"ד)
- שטח צבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- שביל
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- זרר משולבת
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מבנה קיים
- מבנה להריסה



תכנית הסביבה 1:100,000 (עמ"ת 4)



**מצב קיים**  
קו"מ 1:2500



**מצב מוצע**  
קו"מ 1:2500

הצדדים הן מוצעים על רצף הקמה של  
מסלול מוצע בתוכנית מס' 4/160/03/7  
שנייה לתכנית ארבעת 60/03/7

טבלת נגזשים - מצב מוצע

מסלול	שטח	מסלול	שטח	מסלול	שטח	מסלול	שטח
101	101	101	101	101	101	101	101
102	102	102	102	102	102	102	102
103	103	103	103	103	103	103	103
104	104	104	104	104	104	104	104
105	105	105	105	105	105	105	105
106	106	106	106	106	106	106	106
107	107	107	107	107	107	107	107
108	108	108	108	108	108	108	108
109	109	109	109	109	109	109	109
110	110	110	110	110	110	110	110

טבלת שטחים

אזור	מרחב קיים	מרחב קיים	מרחב קיים
	דונם	%	%
מרחב א'	31.85	41.28	—
מרחב ב'	—	—	14.41
מרחב ג'	31.98	41.44	—
מרחב ד'	—	—	20.14
מרחב ה'	7.77	10.07	0.34
מרחב ו'	0.81	1.05	0.45
מרחב ז'	27.57	35.73	24.53
מרחב ח'	—	—	31.78
מרחב ט'	—	—	40.56
מרחב י'	100%	129.59	100%
מרחב יא'	129.59	—	129.59