

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 51/177/03/5

שינוי לתכנית מפורטת מס' 7/177/03/5

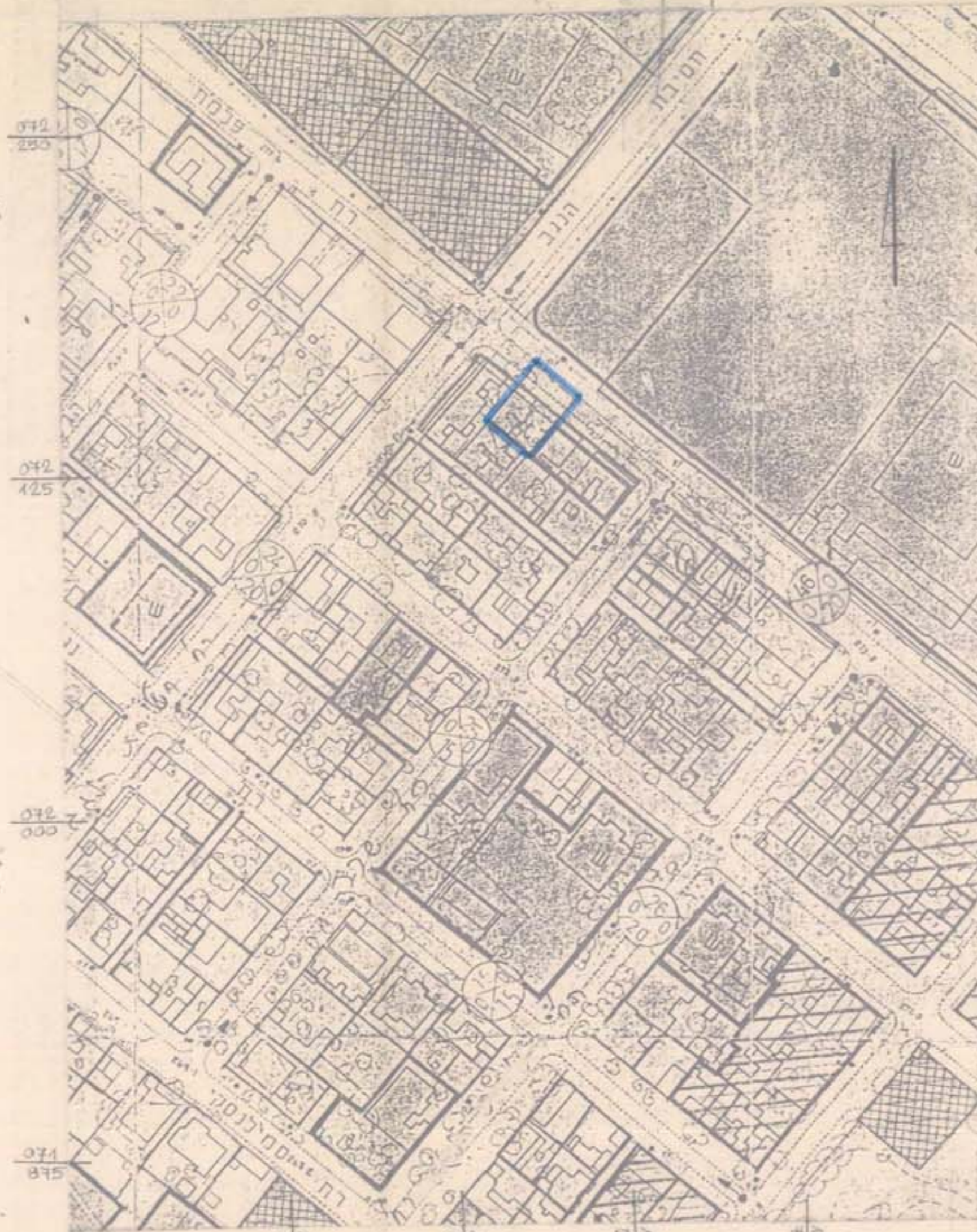
מחוז הדרום
14-01-89

מחוז הדרום
נפה באר-שבע
מקום רח' הפלמ"ח 109
גוש ב"ש, עיר עתיקה
חלקה 38005
שטח התכנון 10 (חלק) 5/5 (חלק)
בעל הקרקע כ-330 מ"ר
היוזם מ.מ.י
עורך התכנית ניסים דדון-עוזי רוזנברג-ביש
קנ"מ מתי קונס, אדריכל-מתכנן
תאריך ערים ואזורים, ב"ש
17/12/95, 12/10/95

מס' התכנון המקומי
מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי

הודעה על אישור תכנית מס' 51/177/03/5
מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי

מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי



תרשים סביבה 1:1250

טבלת עודי קרקע

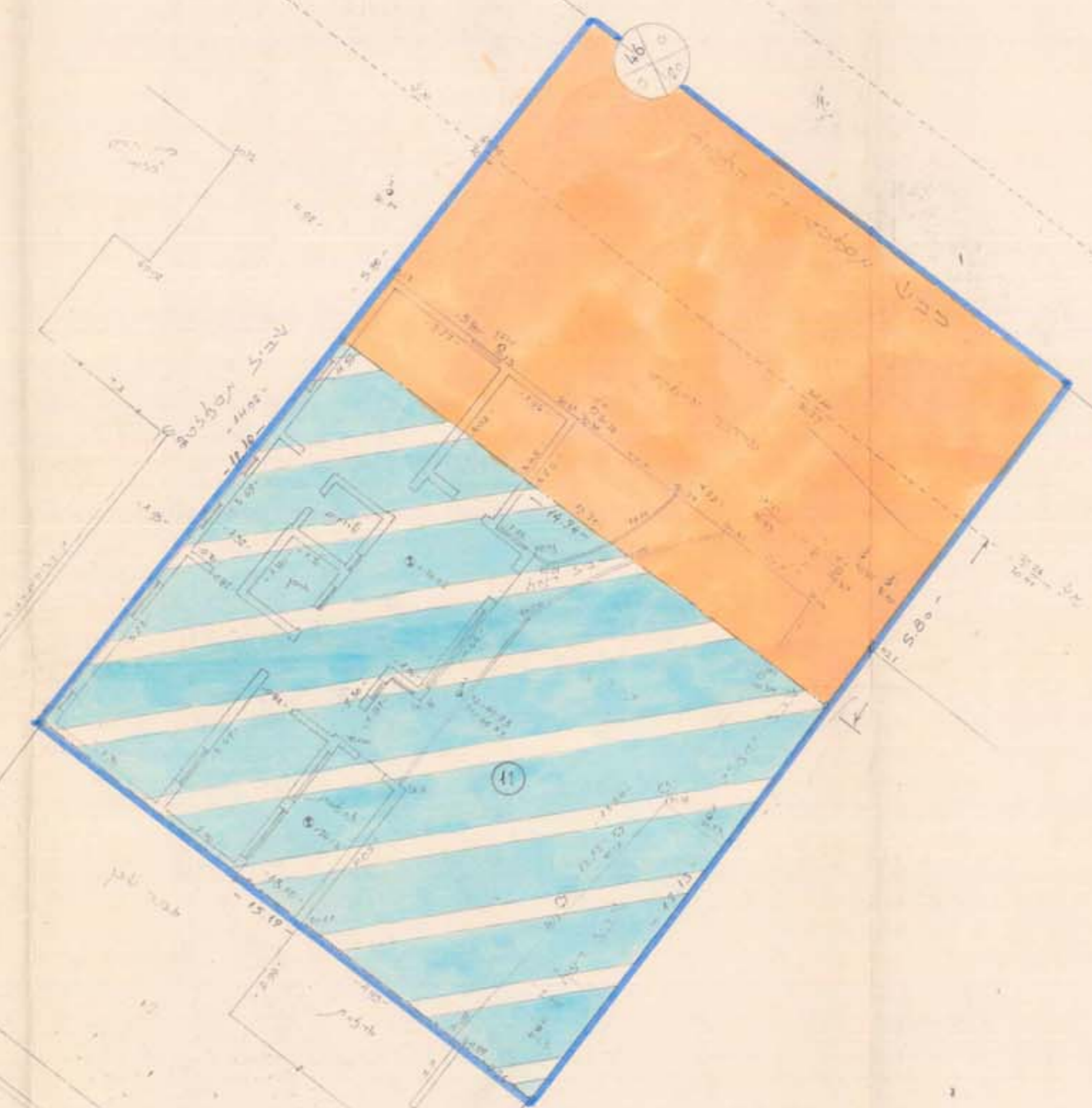
מס היעוד	מספר מגרש	מספר קיים	מספר מוצע	שטח מ"ר	אחוזים
1	מגורים ב' משולב	1	182	182	55,15%
2	אזור מסחרי	46	46	148	44,85%
		סה"כ	330	330	100,00%

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב' משולב
- אזור מסחרי
- מבנה להריסה
- דרך קיימת
- מספרי הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- חתימות

קונס אדריכלים
באר-שבע
מס' התכנון הממלכתי
מס' התכנון הממלכתי

היוזם בעל הקרקע עורך התכנית

מפה מצבית גבהים וגבולות
ד. כ. 1:100



מצב קיים 1:100

עורך התכנית
ניסים דדון-עוזי רוזנברג-ביש
שטרית משה - מודד מטבח
מס' מדידת ויטוי בטקטיק
רשיון 433
מס' הרישום 133 סל 07-442294

מפה מצבית גבהים וגבולות
ד. כ. 1:100



מצב מוצע 1:100

עורך התכנית
ניסים דדון-עוזי רוזנברג-ביש
שטרית משה - מודד מטבח
מס' מדידת ויטוי בטקטיק
רשיון 433
מס' הרישום 133 סל 07-442294