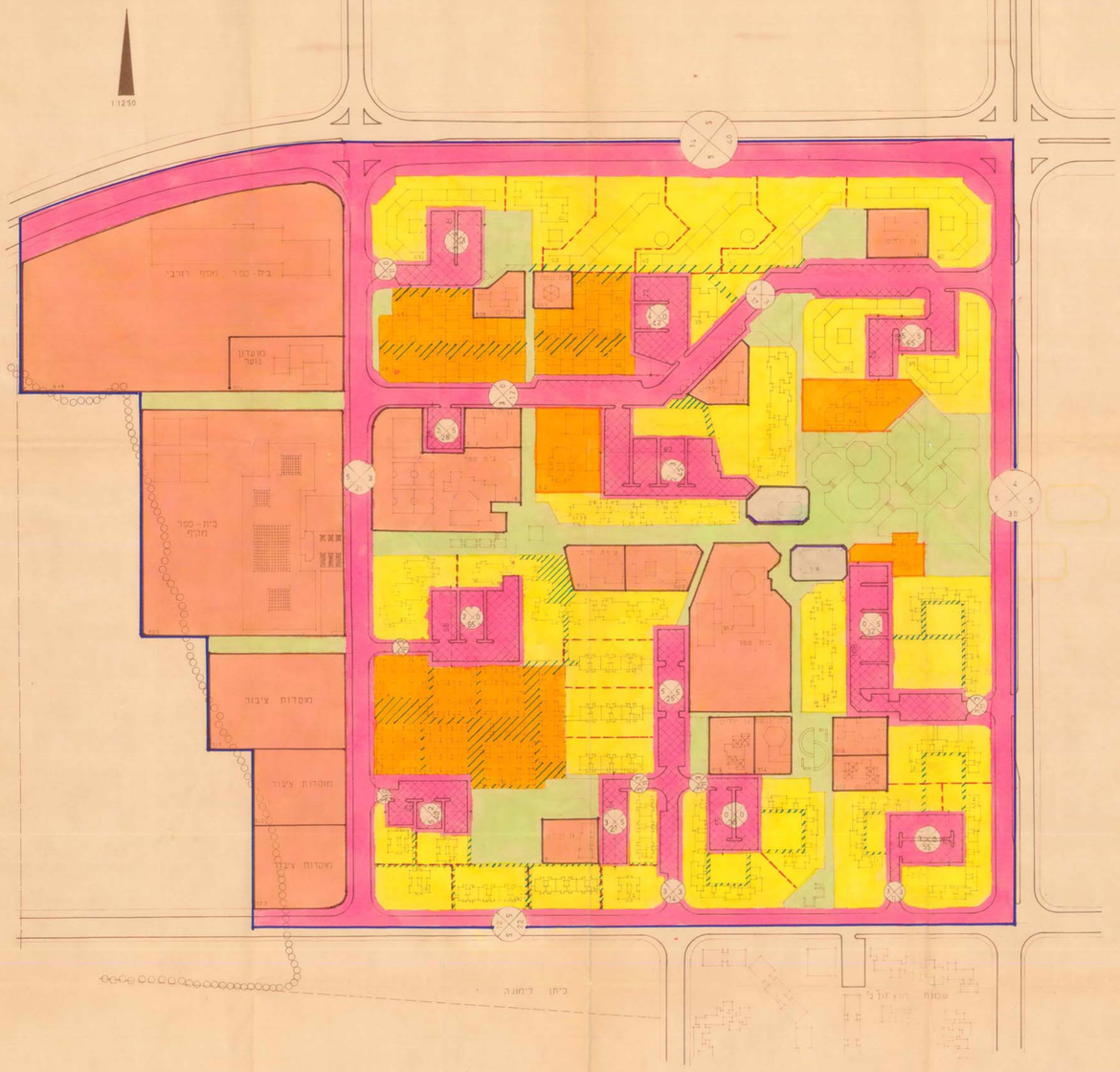
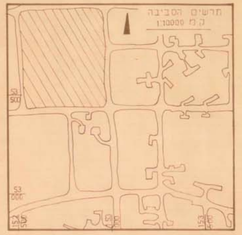
110/03/25

מרחב תכנון מקומי דימונה
ת.ב.ע.מ מס' .....
תיקון לתכנית מתאר דימונה ד/ 214

יעוד שטח לבתי מגורים 7 קומות+עמודים, בתי מגורים 4 קומות+עמודים, בתי מגורים קומה אחת, שטחים למוסדות ציבור, שטח למסחר, שטח ציבורי פתוח, דרכים וחניות פרטיות.

מחוז	: הנגב
נפה	: באר שבע
ישוב	: דימונה
גוש	: 39518
הקצאה	: 14-12-277 , 14-12-278
בעל הקרקע	: מנהל מקרקעי ישראל ב"ש
מחבר יזם ומגיש התכנית	: משרד השיכון באר-שבע
שטח התכנית	: 325.00 דונם
תאריך	: 5.10.74





טבלת שטחים

יעוד השטח	מספר מגרש	מס' יח'	שטח המגרש	סה"כ שטח	%
אזור מגורים 4 קומות		40	300		
		56	350		
		8.2	300		
		40	350		
		56	350		
		24	220		
		24	240		
		24	170		
		24	120		
		16	140		
		24	180		
		24	170		
		16	100		
		16	180		
		16	100		
		48	290		
		112	600		
		64	290		
		56	550		
		48	330		
		56	320		
		64	550		
		80	270		
		16	150		
		56	370		
		40	320		
		40	320		
		40	450		
		56	370		
		40	340	2700	88.00
אזור מגורים קומה אחת		4	080		
		4	080		
		4	0.80		
		4	0.80		
		4	0.80		
		4	0.80		
		4	0.80		
		4	080		
		4	080		
		4	080		
		4	0.80		
		4	086		
		6	135		
		11	245		
		11	245		
		7	155		
		7	155		
		4	090	650	21.45
אזור מגורים 7 קומות		28	210		
		56	215		
		28	135	1.95	6.35
מוסדות ציבור			120		
			120		
			165		
			165		
			100		
			100		
			0.75		
			150		
			120		
			170		
			130		
			100		
			095		
			100		
			2310		
			2.40		
			2.45		
			3.50		
			370		
			3.00	2800	90.80
שטח למסחר			1.00		
שטח ציבורי פתוח			3.05	060	2.05
דרכים			33.65	10.50	33.65
חניות פרטיות			46.00	5.15	46.00
			36.60	11.20	36.60
סה"כ		1482	325.00	32500	100 %

מס' מקומות חניה 1014

מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים קומה אחת
- אזור מגורים 4 קומות+עמודים
- אזור מגורים מיוחד 7 קומות+עמודים
- שטח למסחר
- חזית חנויות
- שטחים למוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- חניות פרטיות
- דרכים מוצעות
- גבולות בין מגרשים
- מעבר ציבורי בשטח פרטי
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

אשורים

בעל הקרקע

מחבר יזם ומגיש התכנית