# מרחב תכנון מקומי אילת

## תכנית בנין ערים מפורטת

## מס. 14/111/03/2

שינויים בנב.: 27/05/93 מס' 6/11/03/2

מחוז : הדרום

נפה : כרמישבע

עיר : אילת

שכונה : חוף אלמוג-איכת

גוש : 40250

חלקה/מגרש : 124 וחלק משביל 24

שטח התכנית: 0.680 דו'

ק.מ. : 1:250 ; 1:1250

הדמ : תאור סטטוטורי - רמ"ל אלכסות

בעל הקרקע : מנה"ל מחוז הדרום

המתכנן : כץ אבישי

אדריכל בנה ערים

רח' אחד העם 240 אילת

0F-572152

### מקרא:

גבול התוכנית

אזור תיירות לנופש

מיילכת חוף

מיילכת חוף עם אבות

כלכלת מרינה

מס' קומות מקסימלי — II

### בוות שטחים:

| יעוד | קיים מ"ר | קיים % | מוצע מ"ר | מוצע % |
|---|---|---|---|---|
| 100 א' מיילכת ומרינה | | | 875 | 13 |
| 101 א' אזור תיירות מאוחר | | | 875 | 13 |
| מיילכת הדגמה | 3575.5 | 87 | 3575.5 | 87 |
| סה"כ | 3575.5 | 100 | 6800 | 100 |

### תאריך

כ"מי 1989

נובמבר 1992

אוגוסט 1993

### תרשים הסביבה



1:12500 קנ.מ.

### תרשים

### בעל הקרקע:

### תכנון:

### יזם:

AQUA SPORT INTERNATIONAL
P.O. BOX 314 DIVING CENTER, LTD.
CORAL BEACH, P.O.B. 1500 EILAT 88100
TEL 059-76400 FAX 059-76401
ISR. TEL 0-6376400

דורון נבנם
עורך הדגמה
מס' הדגמה
24-7-1995

### אישורים

### מצב קיים



1:1250 קנ.מ.

### מצב מוצע



1:1250 קנ.מ.

### תכנית ביצוע



1:250 קנ.מ.