

מרחב תכנון מקומי עומד

תכנית מפורטת מס' מ.ק. / 1004
שינוי לתכנית מפורטת מס' 103/03/14

הדרום	מחוז
באר-שבע	נפה
עומר רח' ערבה, 3	מקום
38561	גוש
51	חלקה
840	שטח התכנית
מנהל' מקרקעי ישר	בעל הקרקע
הועדה המקומית	היוזם התכנית
עופרה ואברהם מ	
גדעון רפאלי-אד	עורך רתכנית
21.1.96	תאריך

מקרא:

- 
 גבול התכנית
 דרך קיימת
 אזור מגורים
- 
 מספר דרך
 זן בנין
 חתב דרך
- 
 מנפה קיים

חידושים המובאין	החידושים היום	חידושים בעל הקדמה
-----------------	---------------	-------------------

העון הפאלי - אדריכל
הדסה 53 באר-שבע
057-70007

[illegible]

ועדה מקומית עומר

אישור תכנית חסי מנחם 100%
הוצעה הסקופית הנלווית לאשר את התכנית
בשיעור של 1 כיום 25/11/96
מנהל תכנית אב יו"ר הוועד

מחוז :	ירדנים
נפה :	באד-שבוע
מקום :	נצח - רח' נצורה מס' 3
הודש :	38564
חלקה :	51

דווקא זיגור : מושפ' מדרש

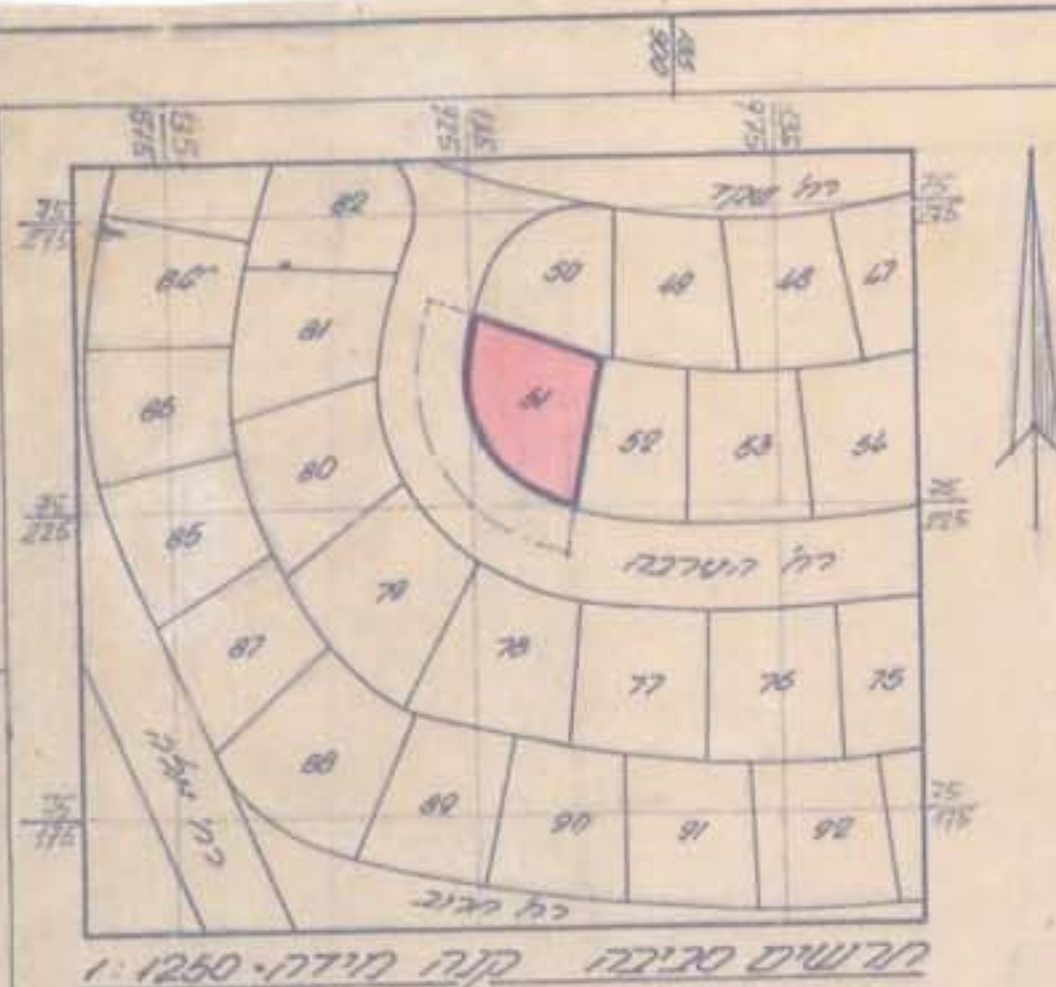
תוצאת המבחן: מרחב היכולות הכולל
הקנין לרעיונות בניה ופצחנות.

תקנה 77, 250:

שנינו המהרש"ד: דשו"ס. 476 מ"ד.
מחושב: 494 מ"ד.

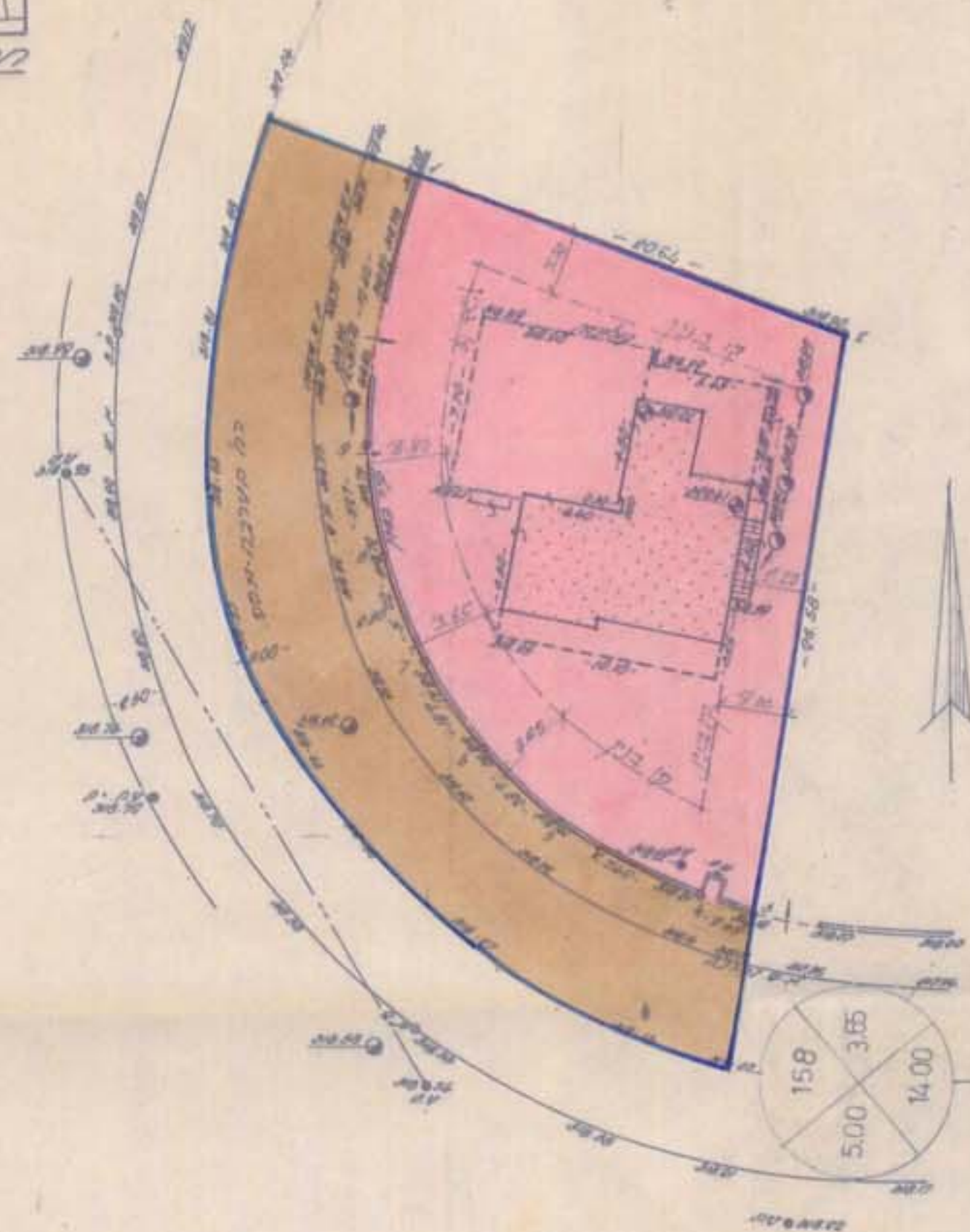
190 ק"מ			
%	השק	השק	השק
	1112	494	336
—	—	—	—
—	—	—	—
—	48.60	—	—
13.65	66.53	—	—
16.36	80.84	—	—
30.01	—	10830	—

11/10 1980			
%	הון חיי	הון מאגרי	ש"ח
—	—	494	713 אג"ח
—	—	336	777 ק"מ
—	62.88	—	708 מ"מ
20.63	101.94	—	777 ק"מ
18.47	91.23	—	708 א
39.1	—	830	808 ש"ח



מחשבים מצויים קנה מידה - 1250

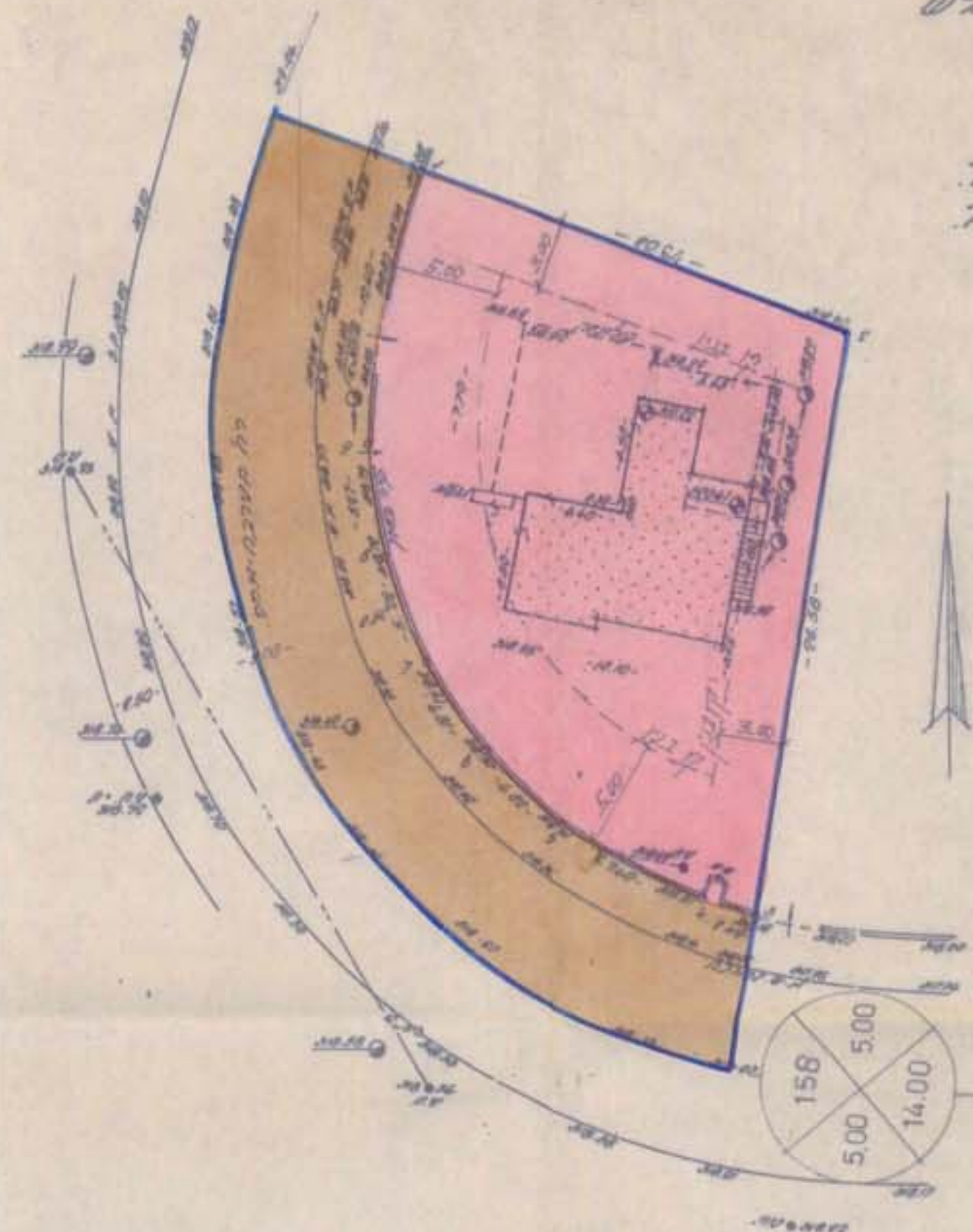
קצ	Y	X
1	135922.64	75259.30
2	135945.26	75251.90
3	135940.82	75225.69
4	135938.64	75225.44
5	135931.89	75229.69
6	135928.45	75233.26
7	135925.73	75237.64
8	135923.97	75244.93
9	135923.19	75247.15



תכנית מוצעת ק. מ. 1:250

מבררם חולדנבר
מנהלס מנחם קווד כוסק
דח מסופר, חס 6- עומר
מלפיו/פנס: 057- 232117
חמיק: 7-6-95
חחמה: 06-663333

לא לצדכי דשום



תכנית קיימת, ק. כ. 250:1

ה'ערה: הרכבה קשורה לרשת קוואדר ויישאת
והגזית אמצית בעצרת נק. ההרכב 4 י"ל מסדרה עמ.

לא לצדכי דשום